



رابكو للاستثمار ش.م.ع

التقرير المتكامل لعام 2023

جدول المحتويات

- محتوى التقرير
- حدود التقرير والفترة التي يغطيها
- الملاحظات والتعليقات
- تقرير مجلس الإدارة
- تقرير مدقق الحسابات
- البيانات المالية السنوية وملاحظاتها
- تقرير الحوكمة
- تقرير الاستدامة

تقرير العام 2023 المتكامل من قبل شركة رابكو للاستثمار ش.م.ع ("الشركة") يغطي أعمالنا بالإضافة إلى الأداء المالي والبيئي والاجتماعي وحوكمة الشركات. يركز هذا التقرير على قدرة الشركة على خلق قيمة لجميع أصحاب المصلحة على المدى القصير والمتوسط والطويل. تم إعداد محتوى الاستدامة في التقرير وفقاً لمعايير المبادرة الإبلاغ العالمية: الخيار الأساسي وتماشياً مع 31 من معايير البيئة والاجتماعية وحوكمة الشركات المحددة من قبل سوق أبوظبي للأوراق المالية. كما قمنا بمواءمة تقريرنا مع الأهداف الإنمائية المستدامة ذات الصلة لنموذج أعمالنا وكذلك مع رؤية الإمارات الاقتصادية 2030. وبناءً على ذلك، يتوافق التقرير مع متطلبات هيئة الأوراق المالية والسلع في الإمارات (SCA) بشأن إعداد التقرير المتكامل للسنة المالية 2023. يمثل هذا التقرير التكامل الثالث الصادر عن الشركة بشكل متكامل، ووفقاً لمتطلبات هيئة الأوراق المالية والسلع.

حدود التقرير والفترة التي يغطيها

يغطي هذا التقرير الفترة من 1 يناير إلى 31 ديسمبر 2023، ويشمل جميع عمليات الشركة. قامت شركة كرو ماك بتنفيذ عملية التدقيق للبيانات المالية المرافقة للعام 2023. تمت مراجعة محتوى الأعمال والاستدامة وحوكمة التقرير من قبل إدارة التدقيق الداخلي لدينا.

الملاحظات والتعليقات

إذا كان لديك أي أسئلة أو تعليقات أو ملاحظات حول هذا التقرير، يرجى التواصل معنا:
عبر البريد الإلكتروني: compliance@rapcoinvestment.ae
الهاتف: +971 7 243 4477

يسر مجلس الإدارة تقديم تقريرهم والبيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

التغيير في الاسم والنشاط والنظام الأساسي للشركة

بناءً على موافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية المنعقد في ٢٥ أبريل ٢٠٢٣، حصلت الشركة على موافقة هيئة الأوراق المالية والسلع بتاريخ ٦ يونيو ٢٠٢٣ بشأن تعديل النظام الأساسي للشركة بما في ذلك اسم الشركة ونشاطاتها وبناءً عليه قام سوق أبو ظبي للأوراق المالية بتحديث الاسم الجديد للشركة في قائمة الأوراق المالية الخاصة بها إلى "رابكو للإستثمار ش.م.ع".

الأنشطة الرئيسية للشركة

الأنشطة الرئيسية للشركة هي الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها والاستثمار في المشاريع العقارية وتطويرها وتأسيسها وإدارتها والاستثمار في المشاريع الزراعية وتأسيسها وإدارتها.

النتائج المالية

يلخص الجدول أدناه النتائج المالية لسنة ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدرهم الإماراتي	بالدرهم الإماراتي	
		العمليات المستمرة
١٥١,٢٨٦	١٦,٩٠٦,٨٢٦	صافي الربح للسنة من العمليات المستمرة
		العمليات المتوقفة
٤,١٦٦,٧٦٨	-	الإيرادات
(٥٥٤,٣٦١)	-	اجمالي الخسارة
(٧١٢,٠٤٢)	-	صافي (الخسارة) للسنة من العمليات المتوقفة
٠,٠٠٢	٠,١٨	الأرباح الأساسية والمخفضة للسهم من العمليات المستمرة
(٠,٠١)	-	(الخسارة) الأساسية والمخفضة للسهم من العمليات المتوقفة

دور مجلس الإدارة

مجلس الإدارة هو الجهة الرئيسية لاتخاذ القرار وتقع عليه المسؤولية العامة لإدارة الشركة والإشراف عليها لتوفير قيمة مستدامة لحصص المساهمة عبر التوجيه والإشراف على أعمال المجموعة. يقوم مجلس الإدارة بوضع استراتيجيات الشركة وسياساتها ومراقبة أداء أعمالها والتوجيه والإشراف على إدارتها.

الاستمرارية

تم إعداد البيانات المالية المرفقة على أساس مبدأ الاستمرارية. أثناء إعداد البيانات المالية قامت الإدارة بعمل تقييم لمقدرة الشركة على المواصلة على مبدأ الاستمرارية. ولم تجد الإدارة أي دليل يجعلها تعتقد بأن هناك شكوك جوهرية تتعلق بالأحداث أو الأحوال القائمة والتي تلقي بشكوك واضحة على مقدرة الشركة على المواصلة على مبدأ الاستمرارية.

أحداث بعد نهاية الفترة

في رأي مجلس الإدارة أنه لا توجد معاملات أو أحداث هامة ذات طبيعة غير عادية، إيجابية كانت أم غير إيجابية، نشأت في المدة بين نهاية الفترة المالية وتاريخ هذا التقرير والتي من المحتمل أن تؤثر بصورة جوهرية على نتائج العمليات أو المركز المالي للشركة.

التوقعات والمخاطر

تقوم الشركة بشكل مستمر بمراقبة سيولة أموالها واستثماراتها في حقوق الملكية والأوراق المالية ذات الدخل الثابت من أجل زيادة الإيرادات تتعرض الشركة وتتأثر بالتقلبات في الأسواق المالية التي تعمل بها. ومع ذلك، لدى الشركة أنظمة داخلية مختلفة لتقييم هذه المخاطر وبالتالي اتخاذ الخطوات اللازمة للتخفيف من تأثير هذه المخاطر.

المرجع: بي إن/٢٥٨٨/٢٠٢٤ مارس ٢٠٢٤

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى،

المساهمين

رابكو للإستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقاً باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")

ص.ب: ٣٠٠١٩

رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة

تقرير حول تدقيق البيانات المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة رابكو للإستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقاً باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")، رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة ("الشركة") والتي تشمل بيان المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وبيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة بصورة أشمل في هذا التقرير ضمن قسم مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية. اننا مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات المجلس الدولي للمعايير الأخلاقية للمحاسبين المهنيين بالإضافة للمتطلبات الأخلاقية ذات العلاقة بتدقيقنا للقوائم المالية، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. ونعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتزويدنا بأساس لإبداء رأينا حول التدقيق.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي وبحسب حكمنا المهني، كانت ذات أهمية كبيرة في تدقيقنا للبيانات المالية للسنة الحالية. تم تناول أمور التدقيق الرئيسية في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل، وفي تشكيل رأينا حول هذه البيانات المالية، وإننا لا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

تقييم العقارات الاستثمارية

خلفية المسألة

قمنا بتحديد تقييم العقارات الاستثمارية كأحد أمور التدقيق الرئيسية نسبة لأهمية العقارات الاستثمارية للشركة في سياق البيانات المالية للشركة ككل ونظراً للأحكام الهامة يتم تضمينها في تحديد المعطيات المستخدمة في التقييم.

بلغت العقارات الاستثمارية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٨٣,٣٣٣,٠٠٠ درهم إماراتي والتي تمثل ٢٣% من مجموع موجودات الشركة وربح عند إعادة تقييم العقارات الاستثمارية بمبلغ ١٣,٠٠٠ درهم إماراتي تم الاعتراف بها في بيان الربح أو الخسارة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.

تم قياس العقارات الاستثمارية للشركة بالقيمة العادلة على أساس التقييم الذي قام به مقيم مستقل مؤهل (المثلث). اعتمد التدقيق على تقديرات رئيسية محددة تتطلب أحكام هامة، بما في ذلك معدلات العوائد وبدلات الإيجارات التعاقدية والنققات التشغيلية المستقبلية والتي تتأثر بقوة سوقية سائدة وسمات محددة، مثل موقع العقار وإيرادات الدخل لكل عقار في المحفظة. تم الإفصاح عن تفاصيل طرق التقييم والمعطيات الرئيسية المستخدمة في التقييم في الإيضاح رقم ٦ من البيانات المالية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

إلى مساهمين شركة رابكو للاستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقاً باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")
تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تتمة)

كيف تم تناول أمور التدقيق الرئيسية في سياق تدقيقنا

قمنا بالإجراءات التالية فيما يتعلق بتقييم العقارات الاستثمارية:

- قمنا بتقييم كفاءة وقدرات وموضوعية المُثمن؛
- قمنا بمراجعة شروط المشاركة بين المُثمن والشركة لتحديد ما إذا كان نطاق العمل مناسباً و إذا كانت هناك أية أمور قد تؤثر على موضوعيتهم أو أن تكون قد فرضت قيود على نطاق عملهم.
- قمنا بمطابقة مبلغ التقييم الإجمالي في تقارير المقيمين مع المبلغ المذكور في بيان المركز المالي؛
- قمنا بتقييم اكتمال وصحة المعلومات المقدمة من قبل الشركة للمقيّم وتقييم ملائمة المعطيات الرئيسية المستخدمة في التقييم على أساس العينة؛
- قمنا بتقييم صحة وملائمة منهجيات التقييم والافتراضات والتقديرات الرئيسية المستخدمة في التقييم على أساس العينة؛
- قمنا بمراجعة مدى ملائمة الإفصاحات المتضمنة في البيانات المالية فيما يتعلق بتقييم العقارات الاستثمارية؛
- قمنا بإعادة مراجعة الدقة الحسابية لتحديد صافي مكاسب القيمة العادلة
- قمنا بمراجعة عينة من العقارات الاستثمارية التي تم تقييمها من قبل مُثمنين خارجيين وقمنا بتقييم ما إذا كان تقييم العقارات قد تم إجراؤه وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٣ لقياس القيمة العادلة ؛
- أيضاً، قمنا بتقييم الإفصاحات المتعلقة بهذا الأمر لتحديد ما إذا كانت متوافقة مع متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

معلومات أخرى

إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من التقرير السنوي للشركة. إن المعلومات الأخرى لا تتضمن البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات حولها.

إن رأينا حول البيانات المالية لا يشمل المعلومات الأخرى، و نحن لا نبدي أي شكل من أشكال التأكيد أو الإستنتاج حولها.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة حول البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية والإفصاح حيثما يكون مناسباً، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس للمحاسبة، إلا إذا كانت الإدارة تعتزم تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو لم يكن لديها بديل فعلي غير ذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

إلى مساهمين شركة رابكو للاستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقاً باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")
تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تتمة)

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيدات معقولة حول ما إذا كانت البيانات المالية بشكل مجمل، خالية من الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير مدققي الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو عبارة عن درجة عالية من التأكيد، لكنه ليس ضماناً بأن أعمال التدقيق التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكتشف دائماً أي خطأ جوهري إن وجد. قد تنشأ الأخطاء نتيجة الاحتيال أو الخطأ وتعتبر هذه الأخطاء جوهريّة إذا كان من المتوقع بصورة معقولة أن تؤثر بصورة فردية أو جماعية على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق فإننا نستخدم أحكاماً مهنية ونحافظ على مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى أننا:

- نقوم بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية للقوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن الخطر من عدم إكتشاف الأخطاء الجوهرية الناشئة عن الاحتيال هو أكبر من الخطر الناتج عن عدم إكتشاف خطأ محاسبي. كون الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ، أو تزوير، أو حذف مقصود للمعلومات، أو حالات غش أو تحريف، أو الهيمنة على الرقابة الداخلية.
- نقوم بالحصول على فهم الرقابة الداخلية المتعلقة بالتدقيق وذلك بغرض تصميم إجراءات التدقيق المناسبة للظروف الراهنة، وليس لغرض إبداء الرأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى الشركة.
- نقوم بتقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- نقوم بإستنتاج مدى ملاءمة إستخدام الإدارة لمبدأ الإستمرارية إستناداً لأدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك حالات من عدم اليقين متعلقة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. في حال خالصنا إلى وجود مثل هذه الحالات، فإننا مطالبون بأن نلفت الإنتباه ضمن تقريرنا كمدققي حسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، أو تعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. إن إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا كمدققي حسابات، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تجعل الشركة تتوقف عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.
- نقوم بتقييم العرض الإجمالي، وبنية ومحتوى البيانات المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية توضح المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

يتم التواصل مع المكلفين بالحوكمة حول أعمال التدقيق والتي منها، نطاق إجراءات التدقيق التي تم تخطيطها وتوقيت أعمال التدقيق، ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي نقاط ضعف في أنظمة الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال عملية التدقيق.

نقوم أيضاً بتزويد المكلفين بالحوكمة بإفادة حول امتثالنا لمتطلبات قواعد السلوك الأخلاقي المتعلقة بالاستقلالية، و تزويدهم بجميع الأمور التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا، وعند الإقتضاء، الضمانات لتفادي ذلك.

من أمور التدقيق التي يتم التواصل بشأنها مع المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد تلك الأمور التي تعتبر من الأكثر أهمية بالنسبة لتدقيق البيانات المالية للفترة الحالية، والتي هي لذلك أمور تدقيق رئيسية. نقوم بشرح تلك الأمور في تقريرنا إلا إذا كانت القوانين والأنظمة تمنع الإفصاح عن تلك الأمور أو وفي حالات نادرة للغاية، إذا ما قررنا بموجب عدم إدراج الأمر في تقريرنا لأن الآثار السلبية لذلك ربما تفوق فوائد المصلحة العامة لمثل هذا الإدراج.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

إلى مساهمين شركة رابكو للاستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقاً باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")
تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تتمة)

التقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

وفقاً لمتطلبات القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ نؤكد كذلك:

- (أ) حصلنا على كافة المعلومات والتوضيحات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا،
(ب) تم إعداد البيانات المالية، من جميع جوانبها الجوهرية، بما يتطابق مع الأحكام السارية للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١، و عقد تأسيس الشركة و نظامها الأساسي،
(ج) تحتفظ الشركة بدفاتر محاسبية نظامية،
(د) يتفق مضمون تقرير مجلس الإدارة فيما يتعلق بالبيانات المالية مع ما جاء في السجلات المحاسبية للشركة،
(هـ) يبين الإيضاح رقم ١١ حول البيانات المالية الإفصاحات بأهم معاملات الأطراف ذات العلاقة والأحكام التي قد تم بموجبها إبرام تلك المعاملات.
(و) كما هو مبين في الإيضاحات رقم ٧ و ١٢ و ١٤ من هذه البيانات المالية، قامت الشركة بشراء أو الاستثمار في أسهم خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، و
(ز) طبقاً للمعلومات التي توافرت لدينا، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن الشركة قد ارتكبت خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ أي مخالفات للأحكام السارية للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ أو لعقد تأسيس الشركة أو نظامها الأساسي مما قد يؤثر جوهرياً على نشاطها أو مركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

كرو ماك



K. Mahmood

خالد محمود شودري

شريك رئيسي

رقم التسجيل ٦٣٥

دبي، الامارات العربية المتحدة.

٦ مارس ٢٠٢٤

رابكو للاستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقاً باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")

رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة
بيان المركز المالي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح
بالدرهم الإماراتي	بالدرهم الإماراتي	
		الموجودات
		الموجودات غير المتداولة
٦٣٢,١٣٨	٩,٥٠٥	٥ ممتلكات ومباني ومعدات
٨٧,٣٧٠,٠٠٠	٨٣,٣٣٣,٠٠٠	٦ عقارات استثمارية
٧١,٨١٣,٣١٠	٧٢,٠١٤,٣١٧	٧ إستثمارات في شركات زميلة
١٨١,٢٠٧,٣٨٨	١٦٠,٣٧٨,٥٦٩	١٢ الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٦,٦٦٣,٩٧٠	٢٥,١١٣,٧٨٥	١٣ موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٣٦٧,٦٨٦,٨٠٦	٣٤٠,٨٤٩,١٧٦	إجمالي الموجودات غير المتداولة
		الموجودات المتداولة
٨,٨٠٧	-	٨ المخزون
٢,٠٦٣,١٢٥	٨٧٥,٤٤٦	٩ ذمم مدينة تجارية
٥٣٤,٩١٤	٥٣٣,٧١٦	١٠ دفعات مقدمة ومبالغ تأمين وذمم مدينة أخرى
٥٢٦,٣٦٣	-	١١ مستحقات من طرف ذو علاقة
-	١١,٠٠٩,٤٩٢	١٤ الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	١٥ الودائع الثابتة
٤,٧٧١,٦٥٢	٣,٧١٠,٧٥٨	١٦ النقد وما يعادله
٩,٩٠٤,٨٦١	٢٣,١٢٩,٤١٢	إجمالي الموجودات المتداولة
٣٧٧,٥٩١,٦٦٧	٣٦٣,٩٧٨,٥٨٨	إجمالي الموجودات
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
٩٥,٠٤٠,٠٠٠	٩٥,٠٤٠,٠٠٠	١٧ رأس المال
٨٠,٠٠٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٠,٠٠٠	احتياطي خاص
٤٠,٠٢١,٦٣٧	٤١,٧١٢,٣١٩	١٩ احتياطي قانوني
٢٥,٨٦٠,٠٤١	٦٢,٥٢٤,٦٤٥	أرباح مدورة
٩١,٢٥٦,٩٥٤	٧٦,٢٠٢,٠٤٩	٢٠ احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٩,٥٤٧,٢٧١	-	٢١ احتياطي تطوعي
٣٥١,٧٢٥,٩٠٣	٣٥٥,٤٧٩,٠١٣	إجمالي حقوق الملكية
		المطلوبات
		المطلوبات غير المتداولة
٤٣٩,٩٣٣	٤٢٦,٦٣٠	٢٢ مكافآت نهاية خدمة الموظفين
٤٣٩,٩٣٣	٤٢٦,٦٣٠	إجمالي المطلوبات الغير متداولة
		المطلوبات المتداولة
٢٥,٤٢٥,٨٣١	٨,٠٧٢,٩٤٥	٢٣ ذمم دائنة تجارية وأخرى
٢٥,٤٢٥,٨٣١	٨,٠٧٢,٩٤٥	إجمالي المطلوبات المتداولة
٢٥,٨٦٥,٧٦٤	٨,٤٩٩,٥٧٥	إجمالي المطلوبات
٣٧٧,٥٩١,٦٦٧	٣٦٣,٩٧٨,٥٨٨	إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

على حد علمنا، إن المعلومات المالية الواردة المدرجة في التقرير تظهر بشكل عادل ومن جميع النواحي الجوهرية الوضع المالي ونتائج الأعمال والتدفقات النقدية للشركة للسنة المالية المعروضة في التقرير الدوري. تمت الموافقة على هذه البيانات المالية والموافقة على إصدارها في ٦ مارس ٢٠٢٤. تمت الموافقة على البيانات المالية الموضحة في الصفحات من ٨ إلى ٤٦ والتي تم إعدادها على أساس مبدأ الاستمرارية من قبل أعضاء مجلس الإدارة في تاريخ هذه البيانات المالية وتوقيعها نيابة عن الشركة من قبل:



رامان جارج مهابير ساران جارج
المدير العام



الشيخ محمد حميد عبد الله محمد القاسمي
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية. ورد تقرير مدقق الحسابات في الصفحات ٤ إلى ٧.

رابكو للاستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقاً باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")

رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	ايضاح
بالدرهم الإماراتي	بالدرهم الإماراتي	
		العمليات المستمرة
		الدخل من الاستثمارات
٩,٩٢٨,٣٤٢	١١,٤٩٦,١٥٠	٢٤
١,٢١٥,٠٠٠	١٣,٠٠٠	الربح من التغيرات في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
-	١,٤٠٩,٢٧٣	الربح من بيع الاستثمارات العقارية
		الربح من بيع الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٥٥,٨٨٣	٩٦٧,٦٣٧	الخساره غير المحققة من الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	(٧٩٠,٢٩٠)	٢٥
-	٥,٩٤٠,١٨٧	دخل آخر
(١,٣٨٠,٢٠٦)	(٢,٢٨٣,٠٣٢)	٢٦
(٦٠,٧٧٦)	(٤٧,١٠٦)	٢٧
(٩,٦٠٦,٩٥٧)	٢٠١,٠٠٧	٧
١٥١,٢٨٦	١٦,٩٠٦,٨٢٦	صافي الربح للسنة من العمليات المستمرة
		العمليات المتوقفة
(٧١٢,٠٤٢)	-	٢٨
(٥٦٠,٧٥٦)	١٦,٩٠٦,٨٢٦	الخسارة للسنة من العمليات المتوقفة
		صافي الربح / (الخسارة) للسنة
		الدخل الشامل الآخر
		(النقص) / الزيادة في القيمة العادلة للموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣١,٢٥٦,٠٥٧	(١٢,٨٥٣,٧١٦)	
٣١,٢٥٦,٠٥٧	(١٢,٨٥٣,٧١٦)	(الخسارة) / الدخل الشامل الآخر للسنة
٣٠,٦٩٥,٣٠١	٤,٠٥٣,١١٠	اجمالي الدخل الشامل للسنة
٠,٠٠٢	٠,١٨	الأرباح الاساسية والمخففه للسهم من العمليات المستمرة
(٠,٠١)	-	الخسارة الاساسية والمخففه للسهم من العمليات المتوقفة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية. ورد تقرير المدقق في الصفحات من ٤ إلى ٧.

رابكو للإستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقًا باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")

رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة

بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

المجموع درهم إماراتي	احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر درهم إماراتي	أرباح مدورة درهم إماراتي	إحتياطي تطوعي درهم إماراتي	احتياطي قانوني درهم إماراتي	احتياطي خاص درهم إماراتي	رأس مال درهم إماراتي
٣٢١,٣٣٣,٤٩٩	٦٠,١١٤,٦٠٠	٢٦,٦٠٩,٩٩١	١٩,٥٤٧,٢٧١	٤٠,٠٢١,٦٣٧	٨٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٥,٠٤٠,٠٠٠
(٥٦٠,٧٥٦)	-	(٥٦٠,٧٥٦)	-	-	-	-
٣١,٢٥٦,٠٥٧	٣١,٢٥٦,٠٥٧	-	-	-	-	-
٣٠,٦٩٥,٣٠١	٣١,٢٥٦,٠٥٧	(٥٦٠,٧٥٦)	-	-	-	-
-	(١١٣,٧٠٣)	١١٣,٧٠٣	-	-	-	-
(٣٠٢,٨٩٧)	-	(٣٠٢,٨٩٧)	-	-	-	-
٣٥١,٧٢٥,٩٠٣	٩١,٢٥٦,٩٥٤	٢٥,٨٦٠,٠٤١	١٩,٥٤٧,٢٧١	٤٠,٠٢١,٦٣٧	٨٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٥,٠٤٠,٠٠٠
١٦,٩٠٦,٨٢٦	-	١٦,٩٠٦,٨٢٦	-	-	-	-
(١٢,٨٥٣,٧١٦)	(١٢,٨٥٣,٧١٦)	-	-	-	-	-
٤,٠٥٣,١١٠	(١٢,٨٥٣,٧١٦)	١٦,٩٠٦,٨٢٦	-	-	-	-
-	-	١٩,٥٤٧,٢٧١	(١٩,٥٤٧,٢٧١)	-	-	-
-	-	(١,٦٩٠,٦٨٢)	-	١,٦٩٠,٦٨٢	-	-
-	(٢,٢٠١,١٨٩)	٢,٢٠١,١٨٩	-	-	-	-
(٣٠٠,٠٠٠)	-	(٣٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-
٣٥٥,٤٧٩,٠١٣	٧٦,٢٠٢,٠٤٩	٦٢,٥٢٤,٦٤٥	-	٤١,٧١٢,٣١٩	٨٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٥,٠٤٠,٠٠٠

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

ورد تقرير المدقق في الصفحات من ٤ إلى ٧.

رابكو للإستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقاً باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")

رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة
بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح	
بالدرهم الإماراتي	بالدرهم الإماراتي		
			التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
			الربح للسنة
(٥٦٠,٧٥٦)	١٦,٩٠٦,٨٢٦		تعديلات لـ:
٩٩,٥٨٧	٩٩,٢١٣	٥	اهلاك ممتلكات ومباني ومعدات
(١,٢١٥,٠٠٠)	(١٣,٠٠٠)	٦	(الربح) بالقيمة العادلة للعقارات الإستثمارية
٩,٦٠٦,٩٥٧	(٢٠١,٠٠٧)	٧	حصة الشركة من (الربح) / الخسارة في شركات زميلة - صافي
-	٧٩٠,٢٩٠	١٤	خسارة غير محققة من إعادة تقييم الإستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من
		١٤	خلال الربح أو الخسارة
(٥٥,٨٨٣)	(٩٦٧,٦٣٧)		أرباح محققة من استبعاد الإستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال
٤٨٩,٦١٦	٣٤,٥٨٧	٢٢	الربح أو الخسارة
(٦,٦٩٧,٩٠٤)	(٨,٠٣٢,٦٥٣)	٢٤	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
(١,٤٦٣,٨٣٨)	(١,٨٢٦,٤١٦)	٢٤	دخل أرباح موزعة
(١,٠٣٣,٤٦٢)	(٥,٨٠٤,٣٠٢)	٢٨,٢٥	دخل فائدة
٦٠,٧٧٦	٤٧,١٠٦	٢٧	(الربح) من استبعاد ممتلكات ومباني ومعدات
-	(١,٤٠٩,٢٧٣)		تكاليف تمويل
			الربح من بيع عقارات إستثمارية
			التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات و المطلوبات
			التشغيلية
(٧٦٩,٩٠٧)	(٣٧٦,٢٦٦)		الإنخفاض في المخزون
٣١٥,٢٩١	٨,٨٠٧	٨	الإنخفاض في الذمم المدينة التجارية
١,٣٠٠,٨٥٩	١,١٨٧,٦٧٩	٩	الإنخفاض في الدفعات المقدمة ومبالغ التأمين والذمم المدينة الأخرى
٣١٤,٤٢٥	١,١٩٨	١٠	الإنخفاض في المستحق من طرف ذو علاقة
٣٠٢,٣٩٣	٥٢٦,٣٦٣	١١	الإنخفاض في الذمم الدائنة التجارية والأخرى
(١,٢٨٧,٩٤٩)	(١٧,٣٥٢,٨٨٦)	٢٣	الإنخفاض في موجودات ثروة حيوانية
٨٨٢,٩٥٥	-		النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التشغيلية
١,٠٥٨,٠٦٧	(١٦,٠٠٥,١٠٥)		مكافآت نهاية خدمة موظفين مدفوعة
(١,٨٣٨,٣٤١)	(٤٧,٨٩٠)	٢٢	تكاليف تمويل مدفوعة
(٦٠,٧٧٦)	(٤٧,١٠٦)	٢٧	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
(٨٤١,٠٥٠)	(١٦,١٠٠,١٠١)		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
١,٠٣٨,١٢٤	٦,٣٢٧,٧٢٢		متحصلات من بيع ممتلكات ومباني ومعدات
-	٥,٤٥٩,٢٧٣	٦	متحصلات من بيع عقارات إستثمارية
(٦,٥٩١,٩٢٤)	-	١٢	شراء موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٩٢,٠٠٠	٧,٩٧٥,١٠٣	١٢	متحصلات من بيع إستثمارات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل
-	٧,٢٦٧,٦٩٥	١٣	الشامل الآخر
(٧,٨١٥,٩٦٠)	(٥,٧٨٥,٥٧٢)	١٣	متحصلات من استبعاد الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة
(٥٠٠,٠٠٠)	(١٨,٨٤١,١٩٥)	١٤	شراء موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٥٥٥,٨٨٣	٨,٠٠٩,٠٥٠	١٤	شراء إستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	١٥	متحصلات من استبعاد إستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح
١,٠٩٠,٦٥٩	١,٨٩٤,٤٧٨	٢٤	أو الخسارة
٦,٦٩٧,٩٠٤	٨,٠٣٢,٦٥٣	٢٤	الإستثمارات في الودائع الثابتة
(٧,٣٣٣,٣١٤)	١٥,٣٣٩,٢٠٧		فائدة مستلمة
			أرباح موزعة مستلمة
			صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة الإستثمارية
(٣٠٢,٨٩٣)	(٣٠٠,٠٠٠)		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٦,٠٠٠,٠٠٠	-		تعويزات مجلس الإدارة
(٧٦,٧١٦)	-		قسط قرض مدفوع من قبل طرف ذات علاقة
٥,٦٢٠,٣٨٧	(٣٠٠,٠٠٠)		أرباح موزعة
(٢,٥٥٣,٩٧٧)	(١,٠٦٠,٨٩٤)		صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التمويلية
٧,٣٢٥,٦٢٩	٤,٧٧١,٦٥٢		صافي النقص في النقد وما يعادله
٤,٧٧١,٦٥٢	٣,٧١٠,٧٥٨	١٦	النقد وما يعادله بداية السنة
			النقد وما يعادله في نهاية السنة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة.
ورد تقرير المدقق في الصفحات من ٤ إلى ٧.

١ معلومات عامة

رابكو للاستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقاً باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع") رأس الخيمة ("الشركة") هي شركة ذات مساهمة عامة تأسست بموجب المرسوم الأميري رقم ٨/٧٦ لسنة ١٩٧٦ الصادر من قبل صاحب السمو حاكم رأس الخيمة. تم تأسيسها في ١١ مارس ١٩٧٨ بموجب رخصة صناعية رقم ٣٠٢ صادرة من قبل دائرة التنمية الاقتصادية لحكومة رأس الخيمة. ويتم تداول أسهم الشركة بسوق أبوظبي للأوراق المالية.

وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ ٢٥ أبريل ٢٠٢٣ على تغيير اسم الشركة من "شركة رأس الخيمة للدواجن والعلف شركة مساهمة عامة" إلى "شركة رابكو للاستثمار ش.م.ع"، وعلى تعديل النظام الأساسي. تم تغيير الاسم اعتباراً من ٦ يونيو ٢٠٢٣.

عنوان المكتب المسجل للشركة هو الجزيرة الحمراء، ص.ب. صندوق البريد: ٣٠٠١٩، رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة.

تشمل الأنشطة الرئيسية للشركة الاستثمار في المشاريع التجارية وتأسيسها وإدارتها والاستثمار في المشاريع العقارية وتطويرها وتأسيسها وإدارتها والاستثمار في المشاريع الزراعية وتأسيسها وإدارتها. تقع الإدارة والرقابة على عاتق السيد رمان جارج مهابير ساران جارج، المدير العام لشركة إنديان ناشيونال، تحت إشراف مجلس إدارة الشركة.

تتضمن هذه البيانات المالية نتائج تشغيل الرخصة الصناعية للشركة رقم ٣٠٢.

٢ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

٢,١ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تسري للسنة الحالية

في السنة الحالية، قامت الشركة بتطبيق عدد من التعديلات على المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتي تسري بشكل إلزامي للفترة المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣. ولم يكن لتطبيقها أي أثر تأثير جوهري على الإفصاحات أو على المبالغ الواردة في هذه البيانات المالية

المعايير الجديدة والمعدلة

تسري على الفترات
السنوية التي تبدأ
اعتباراً من أو بعد

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ عقود التأمين بما في ذلك تعديلات يونيو ٢٠٢٠ ١ يناير ٢٠٢٣
وديسمبر ٢٠٢١ على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ عرض البيانات المالية وبيان ممارسة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢ إصدار أحكام الأهمية - الإفصاح عن السياسات المحاسبية. ١ يناير ٢٠٢٣

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٢ ضرائب الدخل - الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة. ١ يناير ٢٠٢٣

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٢ ضرائب الدخل - الإصلاح الضريبي الدولي - قواعد الركيزة الثانية النموذجية. ١ يناير ٢٠٢٣

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٨ السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء - تعريف التقديرات المحاسبية. ١ يناير ٢٠٢٣

قامت الإدارة بتطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة في الفترة الحالية وتعتقد أن هذه المعايير ليس لها تأثير جوهري على هذه البيانات المالية ما لم يتم ذكر ذلك أعلاه.

٢ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (تتمة)

٢,٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار ولكنها ليست فعالة بعد

في تاريخ اعتماد هذه البيانات المالية، لم تقم الشركة بتطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد:

المعايير الجديدة والمعدلة

تسري على الفترات
السنوات التي تبدأ
اعتباراً من أو بعد

لم يتم تحديد تاريخ
التفعيل

- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ - بيع أو مساهمة الموجودات بين المستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك:
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ عرض البيانات المالية - تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ عرض البيانات المالية - المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٧ بيان التدفقات النقدية والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٧ الأدوات المالية: الإفصاحات - ترتيبات تمويل الموردين.
- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ عقود الإيجار: تعديلات لتوضيح كيفية قيام البائع والمستأجر بقياس معاملات البيع وإعادة الإيجار.
- وتتوقع الإدارة أن هذه المعايير لن يكون لها أي تأثير جوهري على هذه البيانات المالية.

١ يناير ٢٠٢٤

١ يناير ٢٠٢٤

١ يناير ٢٠٢٤

١ يناير ٢٠٢٤

٣ السياسات المحاسبية الهامة

٣,١ بيان الامتثال

تم إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

٣,٢ أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه.

تستند التكلفة التاريخية بشكل عام على القيمة العادلة للمقابل الممنوحة مقابل عن الموجودات أو البضائع أو الخدمات.

تصنيف المتداول / الغير متداول

تظهر الشركة الموجودات والمطلوبات في بيان المركز المالي على أساس التصنيف للمتداول / غير المتداول. وتكون الموجودات متداولة عندما تكون:

متوقع تحقيقها أو مراد بيعها أو استخدامها خلال الدورة التشغيلية العادية أو يتم الاحتفاظ بها بصورة رئيسية بغرض التداول أو يتوقع تحقيقها خلال اثنا عشر شهر من تاريخ التقرير أو النقد أو وما يعادله ما لم يتم تقييدها من الصرف أو الاستخدام لسداد مطلوبات بحد أدنى لمدة اثنا عشر شهر من تاريخ التقرير.

جميع الموجودات الأخرى يتم تصنيفها غير متداولة.

وتكون المطلوبات متداولة عندما يكون متوقع سدادها خلال الدورة التشغيلية العادية أو يتم الاحتفاظ بها بصورة رئيسية بغرض التداول أو يتوقع سدادها خلال اثنا عشر شهر من تاريخ التقرير أو ليس هناك حق غير مشروط لتأجيل سداد المطلوبات بحد أدنى لمدة اثنا عشر شهر من تاريخ التقرير.

وتصنف الشركة جميع المطلوبات الأخرى غير متداولة.

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣,٢ أساس الإعداد (تتمة)

قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي الثمن المستلم لبيع أصل أو دفع لنقل التزام خلال معاملة منتظمة بين مشاركي السوق في تاريخ القياس بغض النظر عما إذا كان هذا السعر يمكن ملاحظته بشكل مباشر أو تقديره باستخدام أسلوب تقييم آخر. عند تقدير القيمة العادلة للأصل أو الالتزام، تأخذ الشركة في الاعتبار خصائص الأصل أو الالتزام إذا أخذ المشاركون في السوق تلك الخصائص في الاعتبار عند تسعير الأصل أو الالتزام في تاريخ القياس. يتم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه البيانات المالية على هذا الأساس، باستثناء معاملات الدفع على أساس الأسهم التي تقع ضمن نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢، ومعاملات التأجير التي تقع ضمن نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦، والقياسات التي لها بعض أوجه التشابه مع القيمة العادلة ولكنها ليست قيمة عادلة، مثل صافي القيمة القابلة للتحقق في معيار المحاسبة الدولي ٢ أو القيمة المستخدمة في معيار المحاسبة الدولي ٣٦

بالإضافة إلى ذلك، ولأغراض إعداد التقارير المالية، يتم تصنيف قياسات القيمة العادلة إلى المستوى ١ أو ٢ أو ٣ بناءً على الدرجة التي يمكن بها ملاحظة مدخلات قياسات القيمة العادلة وأهمية المدخلات في قياس القيمة العادلة في مجملها، والتي تم وصفها على النحو التالي:

- مدخلات المستوى ١، هي الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة التي يمكن للشركة الوصول إليها في تاريخ القياس؛
- مدخلات المستوى ٢، هي مدخلات، بخلاف الأسعار المدرجة في المستوى ١، والتي يمكن ملاحظتها للموجودات أو المطلوبات، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر؛ و
- مدخلات المستوى ٣، هي مدخلات لا يمكن ملاحظتها للموجودات أو المطلوبات.

٣,٣ العملة التشغيلية

يتم عرض البيانات المالية بالدرهم الإماراتي، وهي العملة التشغيلية للشركة.

٣,٤ الاستثمار في شركات زميلة

إن الشركة الزميلة هي الشركة التي تمارس المجموعة سيطرة هامة عليها. إن التأثير الهام هو القدرة على المشاركة في قرارات السياسة المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها ولكن ليس السيطرة أو سيطرة مشتركة على تلك السياسات.

يتم إدراج نتائج وموجودات ومطلوبات الشركات الزميلة في هذه البيانات المالية باستخدام طريقة حقوق الملكية، إلا عندما يتم تصنيف الاستثمار على أنه محتفظ به للبيع، ففي هذه الحالة تتم المحاسبة عنه وفقاً وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٥ للموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقعة.

بموجب طريقة حقوق الملكية، يتم الاعتراف مبدئياً بالاستثمار في الشركة الزميلة في بيان المركز المالي بالتكلفة ويتم تعديله بعد ذلك للاعتراف بحصة الشركة في الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر للشركة الزميلة. عندما تتجاوز حصة الشركة في خسائر الشركة الزميلة حصة الشركة في تلك الشركة الزميلة (والتي تتضمن أي مصالح طويلة الأجل تشكل، في جوهرها، جزء من صافي استثمار الشركة في الشركة الزميلة)، يتوقف الشركة عن الاعتراف بحصته في الخسائر الإضافية. يتم الاعتراف بالخسائر الإضافية فقط إلى الحد الذي تكبدت فيه الشركة التزامات قانونية أو ضمنية أو قامت بسداد دفعات نيابة عن الشركة الزميلة.

أي زيادة في تكلفة الاستثمارات عن حصة الشركة في صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المحددة للشركة الزميلة المعترف بها كشهرة، والتي يتم تضمينها ضمن القيمة الدفترية للاستثمار. يتم الاعتراف بأي زيادة في حصة الشركة في صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المحددة عن تكلفة الاقتناء، بعد إعادة التقييم، على الفور في قائمة الربح أو الخسارة في الفترة التي يتم فيها الحصول على الاستثمار.

عندما تتعامل الشركة مع الشركة الزميلة، فإن الأرباح أو الخسائر الناتجة من المعاملات يتم الاعتراف بها في البيانات المالية للشركة فقط بقدر المصالح في الشركة الزميلة والتي ليس لها علاقة بالشركة.

السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الاعتراف بالإيرادات

٣

٣,٥

يتم الاعتراف بالإيرادات من بيع السلع والخدمات في وقت ما أو على مر الزمن عندما يتم استيفاء التزام الأداء، وذلك على أساس مبلغ سعر المعاملة الذي تم تخصيصه للمشتري للالتزام الأداء. سعر المعاملة هو المبلغ المقابل الذي تتوقع الجهة أن يحق لها مقابلته تحويل البضائع أو الخدمات الموعودة إلى العميل.

وقد يشتمل المقابل الذي تتوقعه الشركة على مبالغ ثابتة أو متغيرة. يتم الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم بنقل السيطرة على البضائع والخدمات إلى العميل فقط عندما يكون هناك احتمال كبير بعدم حدوث عكس جوهري للإيرادات عندما يتم حل حالات عدم اليقين المتعلقة بالمقابل المتغير.

يختلف نقل السيطرة وفقًا للشروط الفردية لعقد البيع. تتم المحاسبة عن الإيرادات من المعاملات التي تحتوي على سلع وخدمات متميزة بشكل منفصل على أساس أسعار البيع المستقلة. يتم الاعتراف بالمقابل المتغير إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل جدًا أنه لن يحدث عكس كبير في مبلغ الإيرادات التراكمية المعترف بها عندما يكون عدم اليقين المرتبط بالمتغير يتم حل الاعتبار في وقت لاحق

التزامات الأداء

بيع البضاعة - الدجاج والبيض

قامت الشركة ببيع الدجاج والبيض في السوق بالجملة. يتم الاعتراف بالبيع عند انتقال السيطرة على المنتجات عندما يتم تسليمها لبائع الجملة ويكون له التقدير المطلق على قنوات وسعر البيع، ولا توجد مطلوبات غير مستوفاة يمكن أن تؤثر على قبول بائع الجملة للمنتجات. يتم التسليم عند شحن البضاعة إلى الموقع المحدد، وإما يقبل بائع الجملة بالمنتجات طبقًا لعقد البيع، انتهاء شروط القبول أو لدى الشركة دليل موضوعي بأن جميع معايير القبول قد تم الوفاء بها. (تم إيقاف العمليات في أغسطس ٢٠٢٢).

الأرباح الموزعة

يتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح من الاستثمارات عند استحقاق استلام الدفعات.

دخل الفائدة

يتم إدراج دخل الفائدة من الموجودات المالية عندما يكون من المحتمل تدفق المنفعة الاقتصادية للشركة ويمكن قياس مبلغ الدخل بصورة يعتمد عليها. ينشأ دخل الفائدة على أساس التناسب الزمني بالإشارة إلى مبلغ المتأخرات ومعدل الفائدة الساري والقابل للتطبيق، وهو المعدل بالضبط للصرف المبكر للإيصالات النقدية المستقبلية عبر العمر الافتراضي المتوقع للموجودات المالية لصافي القيمة الدفترية للموجودات عند الإدراج المبدئي.

دخل الإيجار

يتم إثبات دخل الإيجار من العقارات الاستثمارية في البيانات المالية على أساس القسط الثابت على مدى مدة عقد الإيجار إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية إلى الشركة.

العملة الأجنبية

٣.٦

يتم الاعتراف بالمعاملات التي تتم بعملات غير العملة التشغيلية للشركة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ نهاية كل فترة تقرير. يتم إعادة تحويل البنود النقدية بعملات أجنبية بمعدلات الصرف السائدة في التاريخ. يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية المدرجة بالقيمة العادلة المقومة بعملات أجنبية بمعدلات الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة. إن البنود غير النقدية التي تم قياسها على أساس التكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية لا يتم إعادة تحويلها. تم الاعتراف بفروقات الصرف على البنود النقدية في الربح أو الخسارة في الفترة التي تنشأ فيه.

تكلفة الاقتراض

٣,٧

تكلفة الاقتراض التي تعزى مباشرة لحيازة أو إنشاء أو إنتاج موجودات مؤهلة وهي موجودات تستغرق بالضرورة فترة طويلة من الوقت لتصبح جاهزة للاستخدام المرغوب فيه أو بيعها، تتم إضافتها لتكلفة تلك الموجودات وحتى ذلك الوقت الذي تصبح فيه الموجودات جاهزة للاستخدام المرغوب فيه أو بيعها.

دخل الاستثمار المكتسب على الاستثمارات المؤقتة لاقتراض معين في انتظار مصاريفها على الموجودات المؤهلة تخصم من تكلفة الاقتراض القابلة للرسملة.

جميع تكاليف الاقتراض الأخرى يتم الاعتراف بها في بيان الربح أو الخسارة في السنة التي نشأت فيها.

٣	السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)
٣,٨	مكافآت نهاية خدمة الموظفين
	مكافآت نهاية الخدمة
	يتم تكوين مخصص كامل مبلغ تعويض نهاية الخدمة المستحق لغير مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة. الموظفين المواطنين وفقاً لقانون العمل المعمول به وعلى أساس الأجر الحالي ومدة خدمتهم في نهاية السنة المشمولة بالتقرير.
٣,٩	الممتلكات والمباني والمعدات
	يتم بيان الممتلكات والمباني والمعدات بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت يتم إدراج التكاليف اللاحقة ضمن القيمة الدفترية للأصل أو يتم الاعتراف بها كأصل منفصل حسبما يكون ملائماً، فقط عندما يكون من المرجح أن المزايا الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالبند سوف تتدفق إلى الشركة، ويمكن قياس تكلفة هذا البند بشكل موثوق. يتم تحميل جميع مصاريف التصليحات والصيانة الأخرى على الأرباح أو الخسائر خلال الفترة المالية التي يتم تكبدها فيها.
	يتم الاعتراف بالاستهلاك لشطب تكلفة أو تقييم الموجودات (بخلاف الأراضي المملوكة والعقارات قيد الإنشاء) ناقصاً قيمتها المتبقية على مدى عمرها الإنتاجي، باستخدام طريقة القسط الثابت. تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم المتبقية وطريقة الاستهلاك في نهاية كل فترة تقرير، مع احتساب تأثير أي تغييرات في التقدير على أساس مستقبلي.
	يتم إلغاء الاعتراف ببند الممتلكات والمباني والمعدات عند التخلص منها أو عندما لا يكون من المتوقع أن تنشأ منافع اقتصادية مستقبلية من الاستخدام المستمر للأصل. يتم تحديد أي ربح أو خسارة تنشأ عن استبعاد أو استبعاد أحد بنود الممتلكات والآلات والمعدات على أنها الفرق بين متحصلات المبيعات والقيمة الدفترية للأصل ويتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة.
	يتم استخدام الأعمار الإنتاجية التالية في حساب الاستهلاك:

العمر الإنتاجي

مباني	٥ - ٢٠ سنوات
آلات ومعدات	٥ - ١٠ سنوات
أثاث وتركيبات	٤ - ٥ سنوات
معدات مكتبية	٥ سنوات
مركبات	٤ سنوات

٣,١٠ العقارات الاستثمارية

العقارات الاستثمارية هي العقارات التي يتم الاحتفاظ بها لكسب إيجارات و/أو لإنماء رأس المال (وتشمل العقارات قيد الإنشاء لتلك الأغراض).

تقاس العقارات الاستثمارية مبدئياً بالتكلفة بما في ذلك تكاليف المعاملة. عقب الاعتراف المبدئي تقاس العقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة. تتم المحاسبة عن جميع الحصص العقارية الخاصة بالشركة والمحتفظ بها بموجب عقود إيجار تشغيلية لكسب الإيجارات أو لأغراض زيادة رأس المال كعقارات استثمارية ويتم قياسها باستخدام طريقة القيمة العادلة. الأرباح والخسائر الناشئة من التغييرات في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية يتم تضمينها في بيان الربح أو الخسارة في الفترة التي تنشأ فيها.

يتم عدم الاعتراف بالعقارات الاستثمارية عند الشطب أو عندما يتم سحبها نهائياً من الاستخدام وعدم توقع منافع اقتصادية مستقبلية من شطبها. أي ربح أو خسارة تنشأ من عدم الاعتراف بالعقار (يتم حسابها بالفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للموجودات) يتم إدراجه في بيان الربح أو الخسارة في الفترة التي تم فيها عدم الاعتراف بالعقار.

٣	السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)
٣,١١	هبوط قيمة الموجودات الملموسة
	عند نهاية كل فترة لإعداد التقارير، تقوم الشركة بمراجعة القيمة الدفترية لموجوداته الملموسة لتحديد ما إذا كانت هناك أي إشارة بأنها تعاني من خسارة هبوط قيمتها. وإذا وجدت أية إشارة، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات من أجل تحديد مدى خسارة الهبوط (إن وجدت). وفي حال عدم إمكانية تقدير المبلغ القابل للاسترداد لأي من الموجودات الفردية، تقوم الشركة بتقدير المبلغ القابل للاسترداد لوحدة انتاج النقدية التي تتبع لها تلك الموجودات. وحيث يمكن التعرف على أساس التوزيع بصورة مناسبة ومتناسقة، يتم توزيع موجودات الشركة لوحدة انتاج النقدية المنفصلة أو بخلاف ذلك يتم توزيعها لأصغر مجموعة متناسقة من وحدات انتاج النقدية حيث يمكن التعرف على أساس توزيع مناسب ومتناسق. المبلغ القابل للاسترداد هو القيمة العادلة ناقص تكاليف البيع والقيمة المستخدمة، أيهما أعلى. ولتقييم قيمة الاستخدام يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية التي تم تقديرها للقيمة الحالية باستخدام معدل خصم سابق للضريبة والذي يعكس التقييم السوقي الحالي للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المحددة للموجودات التي لم يتم تعديل التدفقات النقدية المستقبلية لها. إذا تم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات (أو وحدة انتاج النقدية) بأقل من قيمتها الدفترية، فإن القيمة الدفترية للموجودات (أو وحدة انتاج النقدية) يتم تخفيضها لقيمتها القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف بخسارة الهبوط فوراً في بيان الربح أو الخسارة. ما لم يتم ترحيل الأصل ذي الصلة بمبلغ إعادة التقييم، وفي هذه الحالة يتم التعامل مع خسارة الهبوط القيمة على أنها انخفاض في إعادة التقييم. في حال عكس خسارة الهبوط لاحقاً، فإن القيمة الدفترية للموجودات (أو وحدة انتاج النقدية) تتم زيادتها للتقدير المعدل لقيمتها القابلة للاسترداد، ولكن بحيث أن القيمة الدفترية الزائدة لا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها إذا لم يتم إدراج خسارة الهبوط للموجودات (أو وحدة انتاج النقدية) في السنوات السابقة. ويتم إدراج عكس خسارة الهبوط فوراً في بيان الربح أو الخسارة. ما لم يتم ترحيل الأصل ذي الصلة بمبلغ إعادة التقييم، وفي هذه الحالة يتم التعامل مع خسارة الهبوط القيمة على أنها انخفاض في إعادة التقييم.
٣,١٢	المخزون
	يتم إدراج المخزون بالتكلفة وصافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. يتم تحديد تكاليف المخزون للمواد الخام والسلع تامة الصنع على أساس المتوسط المرجح. تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق ثمن البيع الذي تم تقييمه للمخزون ناقص جميع التكاليف المقدرة للإنجاز والتكاليف اللازمة للقيام بالبيع. (تم إيقاف العمليات في أغسطس ٢٠٢٢).
٣,١٣	المخصصات
	يتم التعرف على المخصصات عندما يكون للشركة إلزام حالي (قانوني أو إستراتيجي) نتيجة أحداث سابقة ومن المحتمل أنه سيطلب من الشركة سداد المديونية ويمكن عمل تقدير لها يعتمد عليه. المبلغ المدرج على سبيل البند هو أفضل تقدير للمبلغ المطلوب لسداد المديونية الحالية بنهاية مدة رفع التقرير، مع الأخذ في الاعتبار المخاطر والشكوك التي تحيط بالمديونية. وعندما يتم احتساب بند باستخدام التدفقات النقدية التي تم تقديرها لتسوية الإلتزام الحالي، تكون قيمته الدفترية هي القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية (عندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقود جوهرياً). وعندما تكون بعض أو جميع المنافع الاقتصادية المطلوبة لسداد بند متوقع تحصيلها من طرف آخر، يتم إدراج ذمم مدينة على سبيل الموجودات، إذا كان عملياً مؤكداً بأنه سيتم إستلام الإسترداد وأن مبلغ الذمم المدينة يمكن إستسابها بصورة يعتمد عليها.
٣,١٤	الأدوات المالية
	يتم الاعتراف بالموجودات المالية والمطلوبات عندما تصبح الشركة جزءاً من البنود التعاقدية للأداة.
٣,١٥	الموجودات المالية
	يتم الاعتراف أو إلغاء الاعتراف بكافة عمليات شراء أو بيع الموجودات المالية التي تتم بالشروط المعتادة باستخدام طريقة تاريخ المتاجرة. إن عمليات الشراء أو البيع التي تتم بالشروط المعتادة هي عمليات شراء أو بيع موجودات مالية تتطلب تسليم الموجودات خلال فترة يتم تحديدها عامة وفقاً للقوانين والأعراف المتعامل بها في السوق. يتم قياس جميع الموجودات المالية المعترف بها لاحقاً بالكامل إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة اعتماداً على تصنيف الموجودات المالية.

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣,١٥ الموجودات المالية (تتمة)

تصنيف الموجودات المالية:

يتم قياس الموجودات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة عند استيفاء الشروط التالية:

- الأصل المالي محتفظ به ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بموجودات مالية من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية ؛ و
- أن يتم تأدية الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي تكون فقط مدفوعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأساسي القائم.

يتم قياس أدوات الدين التي تستوفي الشروط التالية لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

- الأصل المالي محتفظ به ضمن نموذج أعمال يتم تحقيق هدفه من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية ؛ و
- أن يتم تأدية الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ محددة إلى التدفقات النقدية و تكون فقط مدفوعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأساسي القائم.

تلقائياً، ان جميع الموجودات المالية الأخرى تقاس لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

بالرغم مما ذكر آنفاً، قد تقوم الشركة دون رجعة بالاختيار/التخصيص التالي عند الاعتراف المبدئي للموجودات المالية:

- يجوز للشركة أن تقرر دون رجعة عرض التعديلات اللاحقة في القيمة العادلة لاستثمار حقوق الملكية في الدخل الشامل الآخر في حال الوفاء بمعايير محددة ، و
- يجوز للشركة أن تقوم دون رجعة بتخصيص استثمار دين يستوفي التكلفة المطفأة أو معايير القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حسب ما يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا كان ذلك يمنع أو يحد بشكل كبير من عدم الاتساق المحاسبي.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

تعترف الشركة بمخصص خسارة للخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات في أدوات الدين التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ومستحقات الإيجار، والمبالغ المستحقة من العملاء بموجب عقود البناء، وكذلك على عقود الضمان المالي. يتم تحديث مبلغ خسائر الائتمان المتوقعة في تاريخ كل تقرير ليعكس التغيرات في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي بالأداة المالية المعنية.

تقوم الشركة دائماً بإثبات الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر للزمن المدينة التجارية والمبالغ المستحقة من العملاء بموجب عقود الإنشاء (موجودات العقود) ومستحقات الإيجار. يتم تقدير خسائر الائتمان المتوقعة على هذه الموجودات المالية باستخدام مصفوفة المخصصات بناءً على تجربة خسائر الائتمان التاريخية للمنشأة، معدلة للعوامل الخاصة بالمدينين، والظروف الاقتصادية العامة وتقييم كل من الاتجاه الحالي وكذلك الاتجاه المتوقع والشروط في تاريخ التقرير، بما في ذلك القيمة الزمنية للنقود عند الاقتضاء.

بالنسبة لجميع الأدوات المالية الأخرى، تقوم الشركة بالاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى الحياة عندما تكون هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي. ومع ذلك، إذا لم تتزايد مخاطر الائتمان على الأداة المالية بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي، تقوم الشركة بقياس مخصص الخسارة لتلك الأداة المالية بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً. يعتمد تقييم ما إذا كان ينبغي الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى الحياة على الزيادات الكبيرة في احتمالية أو مخاطر التخلف عن السداد التي تحدث منذ الاعتراف المبدئي بدلاً من إثبات وجود أصل مالي منخفض القيمة ائتمانياً في تاريخ التقرير.

تمثل الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر خسائر الائتمان المتوقعة التي ستنج عن جميع أحداث التخلف عن السداد المحتملة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية. في المقابل، تمثل الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً جزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى الحياة والتي من المتوقع أن تنتج عن أحداث التخلف عن السداد على الأداة المالية التي من الممكن حدوثها خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير.

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣,١٥ الموجودات المالية (تتمة)

تم تصنيف الموجودات المالية إلى الفئات المحددة التالية: الموجودات المالية "بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة"، والاستثمارات "المحتفظ بها حتى الاستحقاق"، والموجودات المالية "المتاحة للبيع" و"القروض والقروض" "المستحقات". يعتمد التصنيف على طبيعة وغرض الموجودات المالية ويتم تحديده في وقت الاعتراف الأولي. يتم الاعتراف وإلغاء الاعتراف بكافة عمليات شراء أو بيع الموجودات المالية بالطريقة المعتادة على أساس تاريخ المتاجرة. عمليات الشراء أو البيع بالطريقة العادية هي عمليات شراء أو بيع الموجودات مالية تتطلب تسليم الموجودات خلال الإطار الزمني الذي تحدده اللوائح أو الأعراف في السوق.

النقد وما يعادله

يتألف النقد وما يعادله من النقد في الصندوق ودائع الطلب والاستثمارات الأخرى قصيرة الأجل عالية السيولة والقابلة للتحويل لمبلغ نقدي معلوم وتخضع لمخاطر بسيطة للتغيرات في القيمة.

نعم مدينة تجارية

الذمم المدينة هي موجودات مالية غير مشتقة ذات دفعات ثابتة أو قابلة للتحديد وغير مدرجة في سوق نشط. تم قياس الذمم المدينة (بما في ذلك الذمم المدينة التجارية والذمم المدينة الأخرى والأرصدة لدى البنوك والنقد وغيرها بالتكلفة المضافة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، ناقصاً أي انخفاض في القيمة.

تم الاعتراف بإيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعلي، باستثناء الذمم المدينة قصيرة الأجل عندما يكون تأثير الخصم غير جوهري.

مستحقات من أطراف ذات علاقة / قرض إلى طرف ذات علاقة

مبالغ المستحقات من أطراف ذات علاقة / قرض إلى طرف ذات علاقة يتم احتسابها بالقيمة المضافة.

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم الشركة باستبعاد الموجودات المالية فقط عند انتهاء صلاحية الحقوق التعاقدية للتدفقات المالية من الموجودات أو تقوم بنقل ملكية الموجودات المالية وجميع المخاطر ومنافع الملكية للموجودات لشركة أخرى. وإذا لم تقوم الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بجميع المخاطر ومنافع الملكية وتستمر في السيطرة على الموجودات المحولة، فإن الشركة تقوم بالاعتراف بمصلحتها المحتفظ بها في الموجودات والمطلوبات المرتبطة بها للمبالغ التي قد يجب عليها سدادها. إذا قامت الشركة فعلياً بالاحتفاظ بجميع المخاطر ومنافع الملكية للموجودات المالية المحولة، تستمر الشركة في الاعتراف بالموجودات المالية.

عند استبعاد الأصل المالي بالكامل، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للأصل ومجموع المقابل المستلم والمدينين والأرباح أو الخسائر المتراكمة التي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر والمتراكمة في حقوق الملكية في الربح أو الخسارة.

عند الاستبعاد من الاعتراف بأصل مالي بخلاف الأصل بأكمله (على سبيل المثال، عندما تحتفظ الشركة بخيار إعادة شراء جزء من الأصل المحول)، تخصص الشركة القيمة الدفترية السابقة للأصل المالي بين الجزء الذي تواصل الاعتراف به في ظل المشاركة المستمرة والجزء الذي لم يعد يعترف به على أساس القيم العادلة النسبية لتلك الأجزاء في تاريخ التحويل. الفرق بين القيمة الدفترية المخصصة للجزء الذي لم يعد معترف به ومجموع المقابل المستلم للجزء الذي لم يعد معترف به وأي ربح أو خسارة تراكمية تم تخصيصها له والتي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر يتم الاعتراف بها في الربح أو خسارة. تم توزيع المكاسب أو الخسائر المتراكمة التي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر بين الجزء الذي يستمر الاعتراف به والجزء الذي لم يعد معترف به على أساس القيم العادلة النسبية لتلك الأجزاء.

٣,١٦ المطلوبات المالية و أدوات حقوق الملكية.

التصنيف كدين أو حقوق ملكية

يتم تصنيف أدوات الدين وحقوق الملكية إما كمطلوبات مالية أو كحقوق ملكية وفقاً لمضمون الترتيبات التعاقدية وتعريف المطلوب المالي وأداة حقوق الملكية.

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣,١٦ المطلوبات المالية و أدوات حقوق الملكية (تتمة)

أدوات حقوق الملكية

إداة حقوق الملكية هي عقد يثبت المصلحة المتبقية في منشأة بعد خصم جميع مطلوباتها. أدوات حقوق الملكية المصدرة من قبل الشركة يتم الاعتراف بها بالعوائد المستلمة ناقص تكاليف الإصدار المباشرة.

المطلوبات المالية

يتم قياس جميع المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية أو بسعر الفائدة الفعلي القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

ومع ذلك، فإن المطلوبات المالية التي تنشأ عندما لا يكون تحويل الأصل المالي مؤهلاً لإلغاء الاعتراف أو عندما يتم تطبيق أسلوب المشاركة المستمرة، وعقود الضمان المالي الصادرة عن الشركة، يتم قياسها وفقاً للسياسات المحاسبية المحددة المبينة أدناه.

المطلوبات المالية التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة

المطلوبات المالية التي ليست (١) اعتبار مشروط للمقتني في دمج الأعمال (٢) محتفظ بها للمتاجرة أو (٣) مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة للالتزام مالي وتخصيص مصروفات الفائدة على الفترة ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط المدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة والتي تشكل جزء لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي وتكاليف المعاملات والأقساط أو الخصومات الأخرى) من خلال العمر المتوقع للالتزام المالي أو (عند الاقتضاء) فترة أقصر للتكلفة المطفأة للالتزام مالي.

عدم الاعتراف بالمطلوبات المالية

تقوم الشركة بشطب المطلوبات المالية فقط عند الوفاء بمطلوبات الشركة أو إلغائها أو إنتهائها. يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي المعترف به والمقابل المدفوع والمستحق الدفع في الربح أو الخسارة.

عندما تتبادل الشركة مع المقرض الحالي أداة دين بأخرى بشروط مختلفة تماماً، يتم احتساب هذا التبادل على أنه إطفاء الالتزام المالي الأصلي والاعتراف بالالتزام مالي جديد. وبالمثل فإن الشركة مسؤولة عن إجراء تعديلات جوهرية على شروط الالتزام الحالي أو جزء منه كإلغاء للالتزام المالي الأصلي والاعتراف بالالتزام الجديد. من المفترض أن تختلف الشروط اختلافاً جوهرياً إذا كانت القيمة الحالية المخصومة للتدفقات النقدية بموجب الشروط الجديدة، بما في ذلك أي رسوم مدفوعة صافية من أي رسوم مستلمة ومخصومة باستخدام المعدل الفعلي الأصلي تختلف بنسبة ١٠ في المائة على الأقل عن القيمة الحالية المخصومة قيمة التدفقات النقدية المتبقية للمطلوبات المالية الأصلية. إذا لم يكن التعديل جوهرياً، فإن الفرق بين: (١) القيمة الدفترية للالتزام قبل التعديل؛ و (٢) يجب الاعتراف بالقيمة الحالية للتدفقات النقدية بعد التعديل في الربح أو الخسارة كأرباح أو خسارة التعديل ضمن الأرباح والخسائر الأخرى.

شطب الأدوات المالية

يتم إلغاء الموجودات والمطلوبات المالية ويُدْرَج صافي المبلغ في بيان المركز المالي عندما يكون هناك حق قانوني قابل للإنفاذ لإلغاء المبلغ المحدد وهناك نية للسداد على أساس الصافي أو بيع الموجودات وسداد المديونية بالالتزام.

٤ القرارات المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات الغير مؤكدة

عند تطبيق السياسات المحاسبية الموضحة في إيضاح ٣ على هذه البيانات المالية، يتعين على الإدارة إصدار أحكام وتقديرات وافتراضات حول القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات التي لا يمكن إظهارها بسهولة من مصادر أخرى. التقديرات وما يرتبط بها تستند الافتراضات إلى الخبرة التاريخية وعوامل أخرى تعتبر ذات صلة. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

٤ القرارات المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات الغير مؤكدة (تتمة)

التقديرات والإفتراضات تتم مراجعتها على أساس الإستمرارية. ومراجعات التقديرات المحاسبية يتم التعرف عليها في المدة التي تتم فيها مراجعة التقدير إذا كانت المراجعة تؤثر فقط على تلك المدة أو في مدة المراجعة أو المدد المستقبلية إذا كانت المراجعة تؤثر على كل من المدد الحالية والمستقبلية. القرارات الهامة والتقديرات التي قامت بها الإدارة والتي تنطوي على مخاطر كبيرة بالتسبب في تعديل جوهري للقيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية اللاحقة هي موضحة أدناه.

٤,١ القرارات الهامة لتطبيق السياسات المحاسبية

تقييم نموذج الأعمال

يعتمد تصنيف وقياس الموجودات المالية على نتائج اختبار سداد أصل المبلغ والفائدة فقط ونموذج الأعمال (أنظر الإيضاح ١٥, ٣). تحدد الشركة نموذج الأعمال بمستوى يعكس كيفية إدارة مجموعة من الموجودات المالية مع بعضها لتحقيق هدف أعمال محدد. يشمل التقييم حكم يعكس الدليل المعني الكامل، بما في ذلك كيفية تقييم أداء الموجودات وقياس أدائها والمخاطر التي تؤثر على أدائها وكيفية إدارتها وكيفية تعويض مدبري الموجودات. تقوم الشركة بمراقبة الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر الملغاة قبل حلول أجلها لفهم سبب بيعها وما إذا كانت الأسباب متوافقة مع أهداف الأعمال التي تم الاحتفاظ بالموجودات من أجلها. إن المراقبة هي جزء من تقييم الشركة المستمر ما إذا كان نموذج الأعمال الذي يتم الاحتفاظ ببقية الموجودات من أجله مستمر في أن يكون مناسباً وعدم ذلك ما إذا كان هناك تغييراً في نموذج الأعمال ومن ثم تغيير متوقع على تصنيف هذه الموجودات.

تصنيف العقارات

أثناء عملية تصنيف العقارات قامت الإدارة باتخاذ العديد من الأحكام. الأحكام مطلوبة لتحديد ما إذا كان العقار مؤهلاً كاستثمار في ممتلكات ومباني ومعدات ضمن التطوير و/أو العقار المحتفظ به للبيع. تقوم الإدارة بتطوير معيار من أجل ممارسة ذلك القرار بشكل منتظم طبقاً لتعريفات الاستثمار في ممتلكات ومباني ومعدات ضمن التطوير و/أو العقار المحتفظ به للبيع. ولاتخاذ قرارها، أخذت الشركة في الحسبان المعيار المفصل والتوجيهات ذات العلاقة المنصوص عليها في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢ - المخزون، ١٦ - الممتلكات والمباني والمعدات والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٤٠ - العقارات الاستثمارية فيما يتعلق باستخدام المرغوب فيه للعقار.

٤,٢ المصادر الرئيسية للتقديرات الغير مؤكدة

العمر الانتاجي للممتلكات والمباني والمعدات

يتم اهلاك الممتلكات والمباني والمعدات على مدى عمرها الإنتاجي المقدّر، والذي يعتمد على الاستخدام المتوقع للأصل والاستهلاك المادي المتوقع الذي يعتمد على العوامل التشغيلية. لم تأخذ الإدارة في الاعتبار أي قيمة متبقية لأنها تعتبر غير جوهريّة.

تقييم الاستثمارات الغير مدرجة

عادةً ما يستند تقييم استثمارات الأسهم غير المدرجة على أحد الخيارات التالية:

- القيمة العادلة لأداة أخرى مماثلة بصورة كبيرة.
- التدفقات النقدية المتوقعة التي تم صرفها مقدماً بالسعر الحالي المطبق للأصناف بنفس الشروط والمخاطر.
- نماذج تقييم أخرى.

تحديد التدفقات النقدية وعوامل الصرف المقدم لاستثمارات حقوق الملكية الغير محددة القيمة تتطلب تقديرات هامة. تقوم الشركة بمعايرة تقنيات التقييم بانتظام واختبار صلاحيتها باستخدام إما الثمن من معاملات السوق الحالي لنفس الأداة أو من بيانات السوق الأخرى المتاحة.

صافي القيمة القابلة للتحويل للمخزون

يتم إدراج المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها. التعديلات لتخفيض التكلفة للمخزون لقيمتها الممكن تحقيقها، إذا كان ذلك ضرورياً، تتم بتقدير أرصدة التقادم أو الارصدة المنخفضة. العوامل التي تؤثر على هذه التعديلات تشمل التغيرات في الطلب وسعر المنتج والبلى وأمور الجودة.

٤ القرارات المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات الغير مؤكدة (تتمة)

٤, ٢ المصادر الرئيسية للتقديرات الغير مؤكدة (تتمة)

قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

لأغراض الإفصاح عن القيمة العادلة قامت الشركة بتحديد فئات للموجودات والمطلوبات على أساس طبيعتها وسماتها ومخاطرها ومستوى تسلسل القيمة العادلة. القيمة العادلة للأدوات المالية التي لا يتم تداولها في سوق نشطة (مثل المشتقات على الكاونتر) يتم تحديدها باستخدام تقنيات التقييم. وتستخدم الشركة حكمها في اختيار طرق وعمل افتراضات مختلفة تستند أساساً على أوضاع السوق البيان بنهاية فترة التقرير

للشركة إطار إدارة قائم فيما يتعلق باحتساب القيمة العادلة. ويشمل ذلك فريق الإدارة الذي تناط به المسؤولية كاملة لمراقبة جميع قياسات القيمة العادلة الهامة.

زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان

يتم قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة كمخصص يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً لموجودات المرحلة ١، أو موجودات الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدى الحياة للمرحلة ٢ أو موجودات المرحلة ٣. ينتقل الأصل إلى المرحلة الثانية عندما تزداد مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي. لا يحدد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ ما يشكل زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان. عند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأصل قد زادت بشكل كبير، تأخذ الشركة في الاعتبار العوامل النوعية و معلومات تطلعية كمية ومعقولة وداعمة. يُفترض وجود زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان إذا تأخر العميل عن سداد الدفعة التعاقدية لأكثر من ٩٠ يوماً.

عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، تستخدم الشركة معلومات تطلعية معقولة وداعمة، والتي تستند إلى افتراضات للحركة المستقبلية للدوافع الاقتصادية المختلفة وكيفية تأثير هذه المحركات على بعضها البعض.

القيمة العادلة للعقارات الإستثمارية

أن أفضل دليل على القيمة العادلة هي الأسعار الجارية في سوق نشطة لعقارات مشابهة. وفي حالة عدم وجود تلك المعلومات، تحدد الشركة المبلغ ضمن حدود مناسبة لتقديرات القيمة العادلة. ولاتخاذ قراراتها تأخذ الشركة في الاعتبار الأسعار الأخيرة لعقارات مشابهة في نفس الموقع وظروف مشابهة مع إجراء تعديلات عليها لتعكس أية تغيرات في طبيعتها أو موقعها أو الظروف الاقتصادية منذ تاريخ حدوث العمليات التي نتجت عنها هذه الأسعار. يعتمد هذا التقدير على افتراضات معينة، والتي تخضع لعدم التأكد وقد تختلف جوهرياً عن النتائج الفعلية.

ان تحديد القيمة العادلة للعقارات المدرة للدخل يتطلب استخدام تقديرات مثل التدفقات النقدية المستقبلية من الموجودات (مثل الإيجارات وبيانات المستأجرين ومصادر الدخل في المستقبل والقيمة الرأسمالية للتركيبات والتجهيزات والتصلية والحالة العامة للعقار) ومعدلات الخصم المطبقة على تلك الموجودات. تستند هذه التقديرات على الظروف الحالية للسوق عند نهاية فترة اعداد التقرير.

رابكو للاستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقًا باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")

رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٥ ممتلكات ومباني ومعدات

التكلفة	أرض درهم إماراتي	مباني درهم إماراتي	آلات ومعدات درهم إماراتي	أثاث و تركيبات درهم إماراتي	مركبات درهم إماراتي	معدات مكتبية درهم إماراتي	المجموع درهم إماراتي
كما في ١ يناير ٢٠٢٢	٣٠٠,٠٠٠	٩,٠٧١,٨٤٨	١٥,٤٥٩,٩١٧	١,٣٠٨,٤٥١	٦,٥٩٣,٠٩٧	-	٣٢,٧٣٣,٣١٣
استبعادات	-	-	(٧,٦٦٠)	-	(٣,١٨٨,٧٩٢)	-	(٣,١٩٦,٤٥٢)
إعادة التصنيف إلى عقارات استثمارية (إيضاح ٦)	(٣٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	(٣٠٠,٠٠٠)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	-	٩,٠٧١,٨٤٨	١٥,٤٥٢,٢٥٧	١,٣٠٨,٤٥١	٣,٤٠٤,٣٠٥	-	٢٩,٢٣٦,٨٦١
استبعادات	-	(٧,٢٠٧,١٩٧)	(١٥,٤٢٢,٤٥٨)	-	(٣,٠٥٤,٠٠٥)	-	(٢٥,٦٨٣,٦٦٠)
إعادة التصنيف	-	-	(٢٩,٧٩٩)	-	-	٢٩,٧٩٩	-
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	-	١,٨٦٤,٦٥١	-	١,٣٠٨,٤٥١	٣٥٠,٣٠٠	٢٩,٧٩٩	٣,٥٥٣,٢٠١
الاهلاك المتراكم	-	٨,٣٨٧,٤٧٦	١٥,٤٠٧,٩٠٢	١,٣٠٨,٤٥١	٦,٥٩٣,٠٩٧	-	٣١,٦٩٦,٩٢٦
كما في ١ يناير ٢٠٢٢	-	٨٥,٥٤٧	١٤,٠٤٠	-	-	-	٩٩,٥٨٧
مصرفوف الاهلاك	-	-	(٢,٩٩٨)	-	(٣,١٨٨,٧٩٢)	-	(٣,١٩١,٧٩٠)
استبعادات	-	-	-	-	-	-	-
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	-	٨,٤٧٣,٠٢٣	١٥,٤١٨,٩٤٤	١,٣٠٨,٤٥١	٣,٤٠٤,٣٠٥	-	٢٨,٦٠٤,٧٢٣
مصرفوف الاهلاك	-	٨٥,٥٤٧	٧,٧٠١	-	-	٥,٩٦٥	٩٩,٢١٣
استبعادات	-	(٦,٦٩٣,٩١٩)	(١٥,٤١٢,٣١٦)	-	(٣,٠٥٤,٠٠٥)	-	(٢٥,١٦٠,٢٤٠)
إعادة تصنيف	-	-	(١٤,٣٢٩)	-	-	١٤,٣٢٩	-
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	-	١,٨٦٤,٦٥١	-	١,٣٠٨,٤٥١	٣٥٠,٣٠٠	٢٠,٢٩٤	٣,٥٤٣,٦٩٦
القيمة الدفترية	-	٥٩٨,٨٢٥	٣٣,٣١٣	-	-	-	٦٣٢,١٣٨
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	-	-	-	-	-	-	٩,٥٠٥
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	-	-	-	-	-	-	٩,٥٠٥

تم تخصيص مصرفوف الاهلاك في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر على النحو التالي:

العمليات المستمرة - مصاريف عمومية وإدارية (إيضاح ٢٦)	٢٠٢٣ درهم إماراتي	٢٠٢٢ درهم إماراتي
العمليات المتوقفة (إيضاح ٢٨)	٩٩,٢١٣	٦,٣٣٩
	-	٩٣,٢٤٨
	٩٩,٢١٣	٩٣,٢٤٨

٦ عقارات استثمارية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدرهم الإماراتي	بالدرهم الإماراتي	
		القيمة العادلة
٥١,٢٧٠,٠٠٠	٥٢,٢١٧,٥٠٠	قطع أراضي
٣٦,١٠٠,٠٠٠	٣١,١١٥,٥٠٠	مباني
٨٧,٣٧٠,٠٠٠	٨٣,٣٣٣,٠٠٠	
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدرهم الإماراتي	بالدرهم الإماراتي	
٨٥,٨٥٥,٠٠٠	٨٧,٣٧٠,٠٠٠	الرصيد في بداية السنة
-	(٤,٥٥٠,٠٠٠)	البيع خلال السنة
٣٠٠,٠٠٠	-	المحول من ممتلكات ومباني ومعدات (إيضاح ٥)
١,٢١٥,٠٠٠	١٣,٠٠٠	الربح من إعادة تقييم العقارات الإستثمارية
٨٧,٣٧٠,٠٠٠	٨٣,٣٣٣,٠٠٠	الرصيد في نهاية السنة

العقارات الإستثمارية تتضمن القيمة العادلة لأراضي ومباني موجودة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

القيمة العادلة لممتلكات استثمارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تم الوصول إليها على أساس التقييمات التي تمت في التواريخ المحددة من قبل مقيم مستقل ليس له علاقة بالشركة ولديه المؤهلات المناسبة والخبرة بالسوق الحالي لتقييم الممتلكات في دولة الإمارات العربية المتحدة.

تم تحديد القيمة العادلة باستخدام مجموعة من طرق التقييم. بالنسبة لقطع الأراضي الشاغرة، تم اعتماد نهج مقارنة السوق ومنهج التكلفة في التقييم. يعكس نهج المقارنة في السوق المعاملات الأخيرة والأسعار المماثلة للعقارات المماثلة.

تشير التكلفة إلى تكاليف البناء والرسوم المهنية التي تضاف إلى القيمة السوقية للأرض كما لو كانت فارغة. وبالنسبة للمباني فقد تم اعتماد أسلوب المقارنة المباشرة ومنهج رسملة الدخل. يتضمن نهج المقارنة المباشرة إجراء تعديلات على سعر بيع العقارات المماثلة لمراعاة الاختلافات في الموقع ومساحة قطعة الأرض والشكل، وبديل الارتفاع المحتمل للمنطقة المبنية، وتاريخ البيع، والآراء المحتملة والخصائص الفردية الأخرى. وبالتالي، يشير تدفق الدخل المرسل إلى أن صافي الإيجار العابر بموجب عقود الإيجار المهنية الحالية موجود داخل المبنى المعني، للمدة المطبقة على كل عقد إيجار على حدة.

ينطوي تقييم المباني باستخدام منهجية رسملة الدخل على المعطيات الهامة القابلة للملاحظة التالية:

مدخلات غير قابلة للملاحظة:

(أ) معدل الرسملة، مع الأخذ في الاعتبار رسملة دخل بدل الإيجار المحتمل والعمر وموقع العقار وأحوال السوق السائدة ٧٪ - ١٠٪ (٢٠٢٢: ٧,٥٪ - ٨,٥٪).

(ب) بدل الإيجار السنوي للسوق، مع الأخذ في الاعتبار اختلافات الموقع وعوامل فردية، مثل الواجهة والمساحة بين العقارات القابلة للمقارنة.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تم تصنيف الممتلكات الاستثمارية للشركة على المستوى ٣ من هرمية القيمة العادلة.

المستوى الأول بالدرهم الإماراتي	المستوى الثاني بالدرهم الإماراتي	المستوى الثالث بالدرهم الإماراتي	المستوى الرابع بالدرهم الإماراتي	
				قياس القيمة العادلة بشكل متكرر
-	-	٨٣,٣٣٣,٠٠٠	٨٣,٣٣٣,٠٠٠	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
-	-	٨٧,٣٧٠,٠٠٠	٨٧,٣٧٠,٠٠٠	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

رابكو للاستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقاً باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")

رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٧ استثمارات في شركات زميلة		طريقة حقوق الملكية					
اسم الشركة الزميلة		الأنشطة الرئيسية		بلد التأسيس		نسبة الملكية	
						القيمة الدفترية للاستثمار	
						٢٠٢٢	٢٠٢٣
						درهم إماراتي	درهم إماراتي
شركة رأس الخيمة للتغليف المحدودة ذ م م	صناعة الصناديق والحاويات الكرتونية و تجارة الورق بالجملة	الإمارات العربية المتحدة	٥٠,٠٠%	٥٠,٠٠%	٥٠,٠٠%	٦,١٨٧,٧٠٥	٦,٢٠٢,٥٩٠
						٦٥,٦٢٥,٦٠٥	٦٥,٨١١,٧٢٧
راك ايه ام آي هوتيل ش.م.ح - ذ.م. م	تطوير وبناء العقارات	الإمارات العربية المتحدة	٢٧,٧٥%	٢٧,٧٥%	٢٧,٧٥%	٧١,٨١٣,٣١٠	٧٢,٠١٤,٣١٧

رابكو للاستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقاً باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

٧ استثمارات في شركات زميلة

المعلومات المالية المختصرة فيما يتعلق بكل من الشركات الزميلة الهامة للشركة موضحة أدناه. تمثل المعلومات المالية المختصرة أدناه المبالغ الموضحة في البيانات المالية للشركة الزميلة المعدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	شركة رأس الخيمة للتغليف المحدودة ذ م م
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٦,٣٦٥,٦٢١	١٧,٩٨٨,٢٧٢	موجودات متداولة
١٢,٤٠٥,٩٧٦	١٠,٥٤٩,١٩٦	موجودات غير متداولة
٢٨,٧٧١,٥٩٧	٢٨,٥٣٧,٤٦٨	إجمالي الموجودات
١٠,٨٥٩,٢٨٦	١٠,٥٤٩,٣٦٦	مطلوبات متداولة
٥,٥٣٦,٩٠٢	٥,٥٨٢,٩٢٢	مطلوبات غير متداولة
١٦,٣٩٦,١٨٨	١٦,١٣٢,٢٨٨	إجمالي المطلوبات
١٢,٣٧٥,٤٠٩	١٢,٤٠٥,١٨٠	صافي الموجودات
٣٥,١٤٩,٧٧٦	٣٢,١٨٤,١١٥	الإيرادات
(٢,٠٢٩,١٧٦)	٢٩,٧٦٩	صافي الربح / (الخسارة) للسنة
(١,٠١٤,٥٨٨)	١٤,٨٨٥	الحصة من صافي الربح / (الخسارة) للشركة الزميلة

تمثل المعلومات المالية الموجزة أعلاه لشركة رأس الخيمة للتغليف المحدودة ذ.م.م المبالغ المستخرجة من حسابات الإدارة للشركة الزميلة.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	صافي موجودات الشركة الزميلة
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٢,٣٧٥,٤٠٩	١٢,٤٠٥,١٨٠	
٥٠,٠٠%	٥٠,٠٠%	نسبة ملكية الشركة في الشركة الزميلة
٦,١٨٧,٧٠٥	٦,٢٠٢,٥٩٠	القيمة الدفترية لحصة الشركة في الشركة الزميلة

رابكو للاستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقًا باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

٧ استثمارات في شركات زميلة (تتمة)

٢٠٢٢ بالدهرم الإماراتي	٢٠٢٣ بالدهرم الإماراتي	
٣١,٧٦١,٩٨٩	٥٠,٨٧٥,٦٥٨	راك ايه ام أي هوتيل ش.م.ح - ذ.م. م
٥٧٦,٢٤٩,٥٢٠	٥٠٧,٠٧٩,٧٦٣	موجودات متداولة
٦٠٨,٠١١,٥٠٩	٥٥٧,٩٥٥,٤٢١	موجودات غير متداولة
		إجمالي الموجودات
٢٩,٧٣٩,٦٨٠	٢٥,٢٣٦,٦٣٨	مطلوبات غير متداولة
٢٧٦,٤٦٨,٥٧٦	٢٩٥,٥٥٩,٤٠٦	مطلوبات متداولة
٦٥,٣١٤,٥٨٧	-	الحساب الجاري للمساهمين
٣٧١,٥٢٢,٨٤٣	٣٢٠,٧٩٦,٠٤٤	إجمالي المطلوبات
٢٣٦,٤٨٨,٦٦٦	٢٣٧,١٥٩,٣٧٧	صافي الموجودات
٤٤,٨٩٠,٠٣١	١١٧,٨٥٤,٧٩٩	إيرادات
(٣٠,٩٦٣,٤٩٣)	(٥,٨٤٠,٨٠٠)	صافي الخسارة للسنة
(٨,٥٩٢,٣٦٩)	(١,٦٢٠,٨٢٢)	الحصة من صافي الخسارة للشركة الزميلة

تسوية المعلومات المالية الموجزة أعلاه مع القيمة الدفترية للحصة في راك ايه ام أي ش.م.ح - ذ.م. م المعترف به في البيانات المالية:

٢٠٢٢ بالدهرم الإماراتي	٢٠٢٣ بالدهرم الإماراتي	
٢٣٦,٤٨٨,٦٦٦	٢٣٧,١٥٩,٣٧٧	صافي موجودات الشركة الزميلة
%٢٧,٧٥	%٢٧,٧٥	نسبة ملكية الشركة في الشركة الزميلة
٦٥,٦٢٥,٦٠٥	٦٥,٨١١,٧٢٧	القيمة الدفترية لحصة الشركة في الشركة الزميلة

شركة رأس الخيمة للتغليف المحدودة ذ.م.م الإمارات العربية المتحدة

٢٠٢٢ بالدهرم الإماراتي	٢٠٢٣ بالدهرم الإماراتي	
٧,٢٠٢,٢٩٣	٦,١٨٧,٧٠٥	الرصيد في بداية السنة
(١,٠١٤,٥٨٨)	١٤,٨٨٥	الحصة في صافي الربح / (الخسارة) في الشركة الزميلة
٦,١٨٧,٧٠٥	٦,٢٠٢,٥٩٠	الرصيد في نهاية السنة

راك ايه ام أي هوتيل ش.م.ح - ذ.م. م، الإمارات العربية المتحدة

٢٠٢٢ بالدهرم الإماراتي	٢٠٢٣ بالدهرم الإماراتي	
٧٤,٢١٧,٩٧٤	٦٥,٦٢٥,٦٠٥	الرصيد في بداية السنة
(٨,٥٩٢,٣٦٩)	(١,٦٢٠,٨٢٢)	الحصة في صافي الخسارة في الشركة الزميلة
-	١,٨٠٦,٩٤٤	تحركات أخرى
٦٥,٦٢٥,٦٠٥	٦٥,٨١١,٧٢٧	الرصيد في نهاية السنة

رابكو للإستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقًا باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

٨ المخزون

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدريم الإماراتي	بالدريم الإماراتي	
٣,٦٢٥,٢٥٧	-	قطع غيار وأخرى
(٣,٦١٦,٤٥٠)	-	خصم: مخصص المخزون بطي ء الحركة
٨,٨٠٧	-	

حركة مخصص المخزون بطيء الحركة و المتقادم

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدريم الإماراتي	بالدريم الإماراتي	
٣,٨٧٨,٣٠٥	٣,٦١٦,٤٥٠	الرصيد في بداية السنة
-	٨,٨٠٧	المحمل خلال السنة
(٢٦١,٨٥٥)	-	عكس خلال السنة
-	(٣,٦٢٥,٢٥٧)	الشطب خلال السنة
٣,٦١٦,٤٥٠	-	الرصيد في نهاية السنة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدريم الإماراتي	بالدريم الإماراتي	
١,٨٩٤,٢٤٤	١,٦٣٧,٤٤٠	٩ ذمم مدينة تجارية
٩٣٠,٨٧٥	-	ذمم مدينة تجارية
(٧٦١,٩٩٤)	(٧٦١,٩٩٤)	سندات قبض
٢,٠٦٣,١٢٥	٨٧٥,٤٤٦	خصم: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ هناك ٦ عملاء من الذمم المدينة (٢٠٢٢: ٦ عملاء) يمثلون ٦٤٪ (٢٠٢٢: ٧٥٪) من إجمالي الذمم المدينة.

التحليل الجغرافي للذمم التجارية المدينة:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدريم الإماراتي	بالدريم الإماراتي	
١,٨٩٤,٢٤٤	١,٦٣٧,٤٤٠	الأسواق الجغرافية الأساسية
		داخل دولة الإمارات العربية المتحدة

متوسط فترة الائتمان على مبيعات البضائع هو ٦٠-٩٠ يومًا. لا يتم تحميل أي فائدة على الذمم التجارية المدينة القائمة.

لتحديد إمكانية استرداد الذمم المدينة التجارية، تأخذ الشركة في الاعتبار أي تغيير في جودة الائتمان للذمم المدينة التجارية من تاريخ منح الائتمان وحتى تاريخ اعداد التقرير. لذلك ترى الإدارة أنه ليس هناك ضرورة لمخصص ائتمان إضافي لمخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة.

رابكو للإستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقًا باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

٩ ذمم مدينة تجارية (تتمة)

ذمم مدينة تجارية - أيام تجاوز موعد الاستحقاق				٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
المجموع	أكثر من ٦١ يوم	٣١ - ٦٠ يوم	١ - ٣٠ يوم	
بالدريهم الإماراتي	بالدريهم الإماراتي	بالدريهم الإماراتي	بالدريهم الإماراتي	
	٤٦,٨٥ %	- %	- %	معدل الخسارة الإتمانية المتوقعة
				إجمالي القيمة الدفترية المقدرة عند التخلف عن السداد
١,٦٣٧,٤٤٠	١,٦٢٦,٣٢٨	١,٤٧٥	٩,٦٣٧	الخسارة الائتمانية المتوقعة
٧٦١,٩٩٤	٧٦١,٩٩٤	-	-	
٨٧٥,٤٤٦				

ذمم مدينة تجارية - أيام تجاوز موعد الاستحقاق				٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
المجموع	أكثر من ٦١ يوم	٣١ - ٦٠ يوم	١ - ٣٠ يوم	
بالدريهم الإماراتي	بالدريهم الإماراتي	بالدريهم الإماراتي	بالدريهم الإماراتي	
	٤١,١٣ %	- %	- %	معدل الخسارة الإتمانية المتوقعة
				إجمالي القيمة الدفترية المقدرة عند التخلف عن السداد
١,٨٩٤,٢٤٤	١,٨٥٢,٦٢٠	-	٤١,٦٢٤	الخسارة الائتمانية المتوقعة
٧٦١,٩٩٤	٧٦١,٩٩٤	-	-	
١,١٣٢,٢٥٠				

١٠ دفعات مقدمة ومبالغ تأمين وذمم مدينة أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدريهم الإماراتي	بالدريهم الإماراتي	
٢٧٢,٥٩٥	٢٣٥,٧٧٤	ودائع مستردة
٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	خطاب الضمان
-	٣٦,٨٥٠	الدفعات المسبقة
٣٨,١١٨	٢,٦٧٧	قروض وسلف موظفين
٢٤,٢٠١	٥٨,٤١٥	ذمم مدينة أخرى
٥٣٤,٩١٤	٥٣٣,٧١٦	

١١ أرصدة ومعاملات الأطراف ذات العلاقة

تدخل الشركة في تعاملات مع شركات أخرى والتي تندرج ضمن تعريف الطرف ذات العلاقة كما هو متضمن في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤ الإفصاح عن أطراف ذات علاقة. وتشمل الأطراف ذات العلاقة شركات تحت الملكية المشتركة و/أو الإدارة والإشراف المشترك وشركائهم وموظفي الإدارة العليا. تقرر الإدارة العليا شروط وأحكام المعاملات والخدمات المستلمة/المقدمة من/إلى الأطراف ذات العلاقة ومذلك الرسوم الأخرى، إذا كان ينطبق ذلك.

(أ) في نهاية السنة المالية، كانت المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدريهم الإماراتي	بالدريهم الإماراتي	
٥٢٦,٣٦٣	-	مستحق من شركة ذات سيطرة مشتركة أو تأثير هام على الشركة
		شركة رأس الخيمة للتغليف المحدودة ذ.م.م، شركة زميلة، الإمارات العربية المتحدة.

رابكو للاستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقاً باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")

رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١١ أرصدة و معاملات اطراف ذات علاقة (تتمة)

(ب) المعاملات

خلال السنة، أبرمت الشركة المعاملات التالية مع الأطراف ذات العلاقة:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدرهم الإماراتي	بالدرهم الإماراتي	
٢٠٦,٨٦٥	-	مبيعات
٧٨,٠٢٦	-	مشتريات
١٤٢,٦٨٥	٣٩٢,٧١٥	إيرادات الفوائد
٦,٠٠٠,٠٠٠	-	سداد القرض من قبل طرف ذات علاقة
٦,٤٢٧,٥٧٦	٣٩٢,٧١٥	

(ج) تعويضات موظفي إدارة عليا

كانت مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة الرئيسيين الآخرين خلال السنة كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدرهم الإماراتي	بالدرهم الإماراتي	
١٩٤,٠٠٠	٣٠٥,٠٠٠	مخصص اللجنة الفنية
٢١٠,٠٠٠	-	رواتب (المدير العام بالإنابة)
٤٠٤,٠٠٠	٣٠٥,٠٠٠	

١٢ الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

حركة الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة خلال السنة:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدرهم الإماراتي	بالدرهم الإماراتي	
١٤٣,٥٥١,٤٠٧	١٨١,٢٠٧,٣٨٨	الرصيد في بداية السنة
٣١,٢٥٦,٠٥٧	(١٢,٨٥٣,٧١٦)	(النقص) / الزيادة في القيمة العادلة
٦,٥٩١,٩٢٤	-	إضافات خلال السنة
(١٩٢,٠٠٠)	(٧,٩٧٥,١٠٣)	استبعادات خلال السنة
١٨١,٢٠٧,٣٨٨	١٦٠,٣٧٨,٥٦٩	الرصيد في نهاية السنة

فئة الاستثمارات في الموجودات المالية هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدرهم الإماراتي	بالدرهم الإماراتي	
١٢٢,٧٦٨,٠٢١	١٠٢,٧٧٦,٥٦٩	إستثمارات مدرجة - بالقيمة عادلة
٥٨,٤٣٩,٣٦٧	٥٧,٦٠٢,٠٠٠	إستثمارات غير مدرجة - بالقيمة عادلة
١٨١,٢٠٧,٣٨٨	١٦٠,٣٧٨,٥٦٩	

التوزيع الجغرافي للموجودات المالية هو كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدرهم الإماراتي	بالدرهم الإماراتي	
١٨١,٢٠٧,٣٨٨	١٦٠,٣٧٨,٥٦٩	في الإمارات العربية المتحدة

تم إظهار التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة عبر الدخل الشامل الآخر بمبلغ ٧٦,٢٠٢,٠٤٩ درهم إماراتي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٩١,٢٥٦,٩٥٤ درهم إماراتي) ضمن حقوق الملكية.

رابكو للإستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقًا باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")

رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٣ موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

إن حركة الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة هي كما يلي:

٢٠٢٢ بالدرهم الإماراتي	٢٠٢٣ بالدرهم الإماراتي	
١٨,٤٧٤,٨٣١	٢٦,٦٦٣,٩٧٠	الرصيد في بداية السنة
٧,٨١٥,٩٦٠	٥,٧٨٥,٥٧٢	إضافات خلال السنة
-	(٧,٢٦٧,٦٩٥)	المباع خلال السنة
١,٣٤١,٩٣٣	١,٧٩٣,٠٢٧	الفوائد المستحقة
(٩٦٨,٧٥٤)	(١,٨٦١,٠٨٩)	فائدة مستلمة خلال السنة
٢٦,٦٦٣,٩٧٠	٢٥,١١٣,٧٨٥	

التوزيع الجغرافي للموجودات المالية هو كما يلي:

٢٦,٦٦٣,٩٧٠	٢٥,١١٣,٧٨٥	في الإمارات العربية المتحدة
------------	------------	-----------------------------

القيمة الاسمية بالدرهم الإماراتي	القيمة الاسمية دولار أمريكي	النسبة المئوية %	فترة قابلية الإسترداد التاريخ	اسم السندات
١١,٠١٩,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٦,٢٥%	١٩ مايو ٢٠٢٦	صكوك بنك دبي الإسلامي
٣,٠٣٠,٢٢٥	٨٢٥,٠٠٠	٨,٥٠%	٢٦ فبراير ٢٠٢٧	صكوك دار الأركان
٧٣٥,٥٠٦	٢٠٠,٢٤٦	٣,٥٠%	٢٥ يونيو ٢٠٢٤	اسم السندات بنك بلاك سي للتجارة والتنمية
١,٣٩٦,٠٥٥	٣٨٠,٠٨٥	٧,٥٠%	٢٠ سبتمبر ٢٠٤٧	سندات مملكة البحرين
٧٥٠,٥١٧	٢٠٤,٣٣٣	٦,٢٠%	٠١ مارس ٢٠٢٤	سندات جمهورية مصر العربية
١,٥٤٨,٨٦٩	٣٩٧,١٨٧	٦,٢٠%	٠١ مارس ٢٠٢٤	سندات جمهورية مصر العربية
٧٣٤,٤٣١	١٩٩,٩٥٦	٧,٠٠%	١٠ فبراير ٢٠٣٤	سندات بنك دتش
١,٩٢٨,٣٢٥	٥٢٥,٠٠٠	٨,٥٠%	٠٧ يوليو ٢٠٢٧	سندات بنك المشرق
١,٨٣٦,٥٠٠	٥٠٠,٠٠٠	٨,٥٠%	٠٧ يوليو ٢٠٢٧	سندات بنك المشرق
٧٣٤,١٣٦	١٩٩,٨٧٤	٧,٧٥%	قابلة للإسترداد عند الطلب	بنك ستاندرد تشارترد
١,٠١٠,٠٧٥	٢٧٥,٠٠٠	٧,٧٥%	قابلة للإسترداد عند الطلب	بنك ستاندرد تشارترد

١٤ الإستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

٢٠٢٢ بالدرهم الإماراتي	٢٠٢٣ بالدرهم الإماراتي	إستثمارات مدرجة
-	١١,٠٠٩,٤٩٢	

رابكو للإستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقًا باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

١٤ الإستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (تتمة)

إن حركة الإستثمارات المالية المدرجة بالقيمة العادلة
من خلال الربح أو الخسارة هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدريم الإماراتي	بالدريم الإماراتي	
٥٠٠,٠٠٠	١٨,٨٤١,١٩٥	إضافات خلال السنة
(٥٠٠,٠٠٠)	(٧,٠٤١,٤١٣)	استبعادات خلال السنة
-	(٧٩٠,٢٩٠)	التغير بالقيمة العادلة خلال السنة
-	١١,٠٠٩,٤٩٢	

التوزيع الجغرافي للموجودات المالية هو كما يلي:

-	١١,٠٠٩,٤٩٢	في الإمارات العربية المتحدة
---	------------	-----------------------------

١٥ الودائع الثابتة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدريم الإماراتي	بالدريم الإماراتي	
٢,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	الودائع الثابتة

١٦ النقد و ما يعادله

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدريم الإماراتي	بالدريم الإماراتي	
٥٦٠,٢٦٢	١,٧٢٣,٥٤٧	ودائع تحت الطلب
٤,٢١١,٣٩٠	١,٩٨٧,٢١١	حسابات جارية
٤,٧٧١,٦٥٢	٣,٧١٠,٧٥٨	

تخضع الأرصدة البنكية أيضا لمتطلبات الانخفاض للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، ومع ذلك، تم تقييم الأرصدة لدى البنوك على أنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة.

١٧ رأس المال

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدريم الإماراتي	بالدريم الإماراتي	
٩٥,٠٤٠,٠٠٠	٩٥,٠٤٠,٠٠٠	رأس المال المدفوع و المصرح به: ٩٥,٠٤٠,٠٠٠ سهم بقيمة ١ درهم إماراتي

رابكو للإستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقًا باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

١٨ الاحتياطي الخاص

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدريم بالإماراتي	بالدريم بالإماراتي	
٨٠,٠٠٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في بداية السنة
٨٠,٠٠٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في نهاية السنة

١٩ الاحتياطي القانوني

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدريم بالإماراتي	بالدريم بالإماراتي	
٤٠,٠٢١,٦٣٧	٤٠,٠٢١,٦٣٧	الرصيد في بداية السنة
-	١,٦٩٠,٦٨٢	التحويل من الأرباح المدورة
٤٠,٠٢١,٦٣٧	٤١,٧١٢,٣١٩	الرصيد في نهاية السنة

وفقا للنظام الأساسي للشركة والقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ ، يتم تحويل ما نسبته ١٠ ٪ من صافي الربح للسنة إلى الاحتياطي القانوني. ويجوز إيقاف التحويل إلى الاحتياطي القانوني، عند بلوغ الاحتياطي ٥٠ ٪ من رأس المال المدفوع. هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع.

٢٠ احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدريم الإماراتي	بالدريم الإماراتي	
٦٠,١١٤,٦٠٠	٩١,٢٥٦,٩٥٤	الرصيد في بداية السنة
٣١,٢٥٦,٠٥٧	(١٢,٨٥٣,٧١٦)	(النقص) / الزيادة في القيمة العادلة للموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١١٣,٧٠٣)	(٢,٢٠١,١٨٩)	التحويل من بيع استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الشامل الآخر
٩١,٢٥٦,٩٥٤	٧٦,٢٠٢,٠٤٩	الرصيد في نهاية السنة

في الإمارات العربية المتحدة

٢١ احتياطي تطوعي

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدريم الإماراتي	بالدريم الإماراتي	
١٩,٥٤٧,٢٧١	١٩,٥٤٧,٢٧١	الرصيد في بداية السنة
-	(١٩,٥٤٧,٢٧١)	تحويل إلى الأرباح المدورة
١٩,٥٤٧,٢٧١	-	الرصيد في نهاية السنة

وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ ٢٥ أبريل ٢٠٢٣ على تحويل مخزون الاحتياطي التطوعي البالغ قيمته ١٩,٥٤٧,٢٧١ درهم إماراتي إلى الأرباح المدورة لتوزيعها على المساهمين في المستقبل، رهناً بالموافقات ذات الصلة.

رابكو للإستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقًا باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٢ مكافآت نهاية خدمة موظفين
بالدريم الإماراتي	بالدريم الإماراتي	
١,٧٨٨,٦٥٨	٤٣٩,٩٣٣	الرصيد في بداية السنة
٤٨٩,٦١٦	٣٤,٥٨٧	المحمل للسنة
(١,٨٣٨,٣٤١)	(٤٧,٨٩٠)	المدفوع خلال السنة
٤٣٩,٩٣٣	٤٢٦,٦٣٠	الرصيد في نهاية السنة

المبالغ المطلوبة لتغطية تعويض نهاية الخدمة في تاريخ بيان المركز المالي تم احتسابها طبقاً لقانون العمل المطبق على أساس المدة المتراكمة لخدمة الموظفين والراتب الأساسي الحالي كما في تاريخ إعداد التقرير.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٣ ذمم دائنة تجارية وأخرى
بالدريم الإماراتي	بالدريم الإماراتي	
٢١٤,٧٥٨	١٨٥,٥٤٠	ذمم دائنة تجارية
١,٠٢٠,٩٧٩	١,١١٠,٢٠٧	مصاريف مستحقة
-	٦,٣٠٣,٠٠٠	مدفوعات مقدمة مستلمة
٨٢١,٥٩٦	١٦٢,٣٧٦	مدفوعات مقدمة من العملاء
٢٣,٣١٩,١٦٧	-	أرباح غير موزعة*
٤٩,٣٣١	٣١١,٨٢٢	ضريبة القيمة المضافة مستحقة السداد - صافي
٢٥,٤٢٥,٨٣١	٨,٠٧٢,٩٤٥	

* خلال الفترة قامت الشركة بدفع مبلغ ٢٣,٣١٩,١٦٧ درهم مقابل الأرباح غير المستلمة استجابةً لتعميم هيئة الأوراق المالية والسلع رقم ١٦٢/جي/اس.إيه.سي: ١٢١٢ بتاريخ ١ مايو ٢٠٢٣ فيما يتعلق بتحويل أرباح الأسهم غير الموزعة إلى حساب هيئة الأوراق المالية والسلع.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٤ الدخل من الإستثمارات
بالدريم الإماراتي	بالدريم الإماراتي	
٦,٦٩٧,٩٠٤	٨,٠٣٢,٦٥٣	دخل ارباح موزعة
١,٤٦٣,٨٣٨	١,٨٢٦,٤١٦	دخل فائدة
١,٧٦٦,٦٠٠	١,٦٣٧,٠٨١	دخل إيجار من عقارات استثمارية
٩,٩٢٨,٣٤٢	١١,٤٩٦,١٥٠	

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٥ الدخل الآخر
بالدريم الإماراتي	بالدريم الإماراتي	
-	٥,٨٠٤,٣٠٢	ربح من بيع ممتلكات ومباني ومعدات
-	١٣٥,٨٨٥	الغرامات
-	٥,٩٤٠,١٨٧	

رابكو للاستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقًا باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

٢٦ مصاريف عمومية وإدارية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدريهم الإماراتي	بالدريهم الإماراتي	
٥٠٤,٨٦٩	٨٩٠,٧٣١	رواتب ومزايا ذات علاقة
١٢٥,٤٢٧	٤٦٦,٢٦٢	أتعاب قانونية وترخيصات ومهنية
١٩٤,٠٠٠	٣٠٥,٠٠٠	مخصصات لجان فنية
٢٥٣,٢٤٩	١٥٥,٨٣٦	الإصلاح والصيانة
١١٦,٤٥٧	١٢٧,٨١٢	خدمات
٦,٣٣٩	٩٩,٢١٣	إهلاك ممتلكات ومباني ومعدات (إيضاح ٥)
١٥,٢٤٤	٥٢,٧١٣	تأمين
١٦٤,٦٢١	١٨٥,٤٦٥	مصاريف عمومية وإدارية أخرى
١,٣٨٠,٢٠٦	٢,٢٨٣,٠٣٢	

٢٧ تكاليف التمويل

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدريهم الإماراتي	بالدريهم الإماراتي	
٦٠,٧٧٥	٤٧,١٠٦	رسوم مصرفية

٢٨ العمليات المتوقفة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدريهم الإماراتي	بالدريهم الإماراتي	
٤,١٦٦,٧٦٨	-	الإيرادات
(٤,٧٢١,١٢٩)	-	التكلفة المباشرة
(٥٥٤,٣٦١)	-	
(٤١١,٢٤٣)	-	مصاريف مبيعات وتوزيع
(١,٢١٩,٥٠٥)	-	مصاريف عمومية وإدارية
١,٤٧٣,٠٦٧	-	الدخل الآخر
(٧١٢,٠٤٢)	-	صافي الخسارة للسنة من العمليات المتوقفة
(٠,٠١٠)	-	الخسارة الأساسية المخففة للسهم من العمليات المتوقفة

خلال عام ٢٠٢٢، تقرر إيقاف أعمال قطاع الدواجن في الجهة من قبل مجلس الإدارة في الاجتماع المنعقد بتاريخ ١٢ مايو ٢٠٢٢، وفي الربع الأخير من عام ٢٠٢٢، تم إيقاف عمليات قطاع الدواجن بشكل كامل.

رابكو للاستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقًا باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

٢٩ ربحية السهم الأساسية والمخفضة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدريم الإماراتي	بالدريم الإماراتي	
١٥١,٢٨٦	١٦,١٧٠,١٣٢	الأرباح العائدة إلى حقوق المساهمين من العمليات المستمرة
(٧١٢,٠٤٢)	-	الأرباح العائدة إلى حقوق المساهمين من العمليات المتوقفة
(٥٦٠,٧٥٦)	١٦,١٧٠,١٣٢	
٩٥,٠٤٠,٠٠٠	٩٥,٠٤٠,٠٠٠	عدد الأسهم
٠,٠٠٢	٠,١٨	الأرباح الأساسية والمخفضة للسهم من العمليات المستمرة
(٠,٠١)	٠,٠٠	الخسارة الأساسية والمخفضة للسهم من العمليات المتوقفة

يُحسب ربح السهم بقسمة الأرباح للسنة على عدد الأسهم القائمة في نهاية فترة التقرير.

٣٠ الأدوات المالية وإدارة المخاطر

السياسات المحاسبية الهامة

تفاصيل السياسات المحاسبية الهامة والطريقة التي تم تبنيها وتشمل معايير الاعتراف وأساس القياس والأساس الذي يتم به الاعتراف بالدخل والمصاريف فيما يتعلق بكل فئة من الموجودات المالية والمطلوبات المالية وقد تم الإفصاح عنها في الإيضاح ٣ من البيانات المالية.

فئات الأدوات المالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	الموجودات المالية بالتكلفة	المطلوبات المالية بالتكلفة
	بالدريم الإماراتي	بالدريم الإماراتي
ذمم مدينة تجارية (إيضاح ٩)	٨٧٥,٤٤٦	-
ذمم مدينة أخرى (إيضاح ١٠)	٤٩٤,١٨٩	-
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة (إيضاح ١٣)	٢٥,١١٣,٧٨٥	-
ودائع ثابتة (إيضاح ١٥)	٧,٠٠٠,٠٠٠	-
النقد وما يعادله (إيضاح ١٦)	٣,٧١٠,٧٥٨	-
ذمم دائنة تجارية أخرى (إيضاح ٢٣)	-	١,٢٩٥,٧٤٧
	٣٧,١٩٤,١٧٨	١,٢٩٥,٧٤٧
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	الموجودات المالية بالتكلفة	المطلوبات المالية بالتكلفة
	بالدريم الإماراتي	بالدريم الإماراتي
ذمم مدينة تجارية (إيضاح ٩)	٢,٠٦٣,١٢٥	-
ذمم مدينة أخرى (إيضاح ١٠)	٤٩٦,٧٩٦	-
مستحق من طرف ذو علاقة (إيضاح ١١)	٥٢٦,٣٦٣	-
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة (إيضاح ١٣)	٢٦,٦٦٣,٩٧٠	-
ودائع ثابتة (إيضاح ١٥)	٢,٠٠٠,٠٠٠	-
النقد وما يعادله (إيضاح ١٦)	٤,٧٧١,٦٥٢	-
ذمم دائنة تجارية أخرى (إيضاح ٢٣)	-	٢٤,٥٥٤,٩٠٤
	٣٦,٥٢١,٩٠٦	٢٤,٥٥٤,٩٠٤

٣٠ الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية كما يلي:

- القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية بشروط وأحكام عادية ويتم تداولها في سوق نشط، يتم تحديدها بالرجوع إلى أسعار السوق المدرجة بنهاية يوم العمل في تاريخ اعداد التقرير.
- القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية الأخرى يتم تحديدها طبقاً لنماذج التسعير المقبولة عموماً على أساس تحليل التدفقات النقدية المخفضة باستخدام أسعار من معاملات السوق الحالية القابلة للرصد وعروض أسعار المتعاملين بأدوات مشابهة.

القيمة العادلة هي الثمن المستلم لبيع أصل أو سداد لنقل ملكية التزام خلال معاملة بين مشاركي السوق في تاريخ القياس، بغض النظر ما إذا كان الثمن قابل للمراقبة مباشرة أو تم تقديره باستخدام تقنية تقييم أخرى. لتقدير القيمة العادلة لأصل أو التزام تأخذ الشركة في الحسبان سمات الأصل أو الالتزام إذا كان مشاركي السوق سيأخذون تلك السمات في الحساب عند تحديد ثمن الأصل أو الالتزام في تاريخ القياس.

ترى الإدارة أن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المعترف بها بالتكلفة المطفأة في البيانات المالية تقارب قيمتها العادلة.

تقنيات وافتراضات التقييم المطبقة لأغراض قياس القيمة العادلة

- (١) قياس القيمة العادلة المعترف به في بيان المركز المالي
بعض الموجودات المالية للشركة تم قياسها بالقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير. ويوضح الجدول الآتي كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الموجودات المالية:

استثمارات	٢٠٢٣		٢٠٢٢		هرمية القيمة العادلة
	بالدرهم الإماراتي		بالدرهم الإماراتي		

الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
المستوى ١	١٢٢,٧٦٨,٠٢١	١٠٢,٧٧٦,٥٦٩
الموجودات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
المستوى ٣	٥٨,٤٣٩,٣٦٧	٥٧,٦٠٢,٠٠٠

الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتم تقييم الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر على أساس أسعار العطاءات المعلنة في السوق النشط. لا توجد مدخلات هامة غير قابلة للملاحظة ولا ينطبق تحليل الحساسية وعلاقة المدخلات غير القابلة للملاحظة بالقيمة العادلة.

٣٠ الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

الموجودات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتم تقييم استثمارات حقوق الملكية غير المتداولة على أساس طريقة الإيرادات. في هذه الطريقة، تم استخدام طريقة التدفقات النقدية المخفضة لإيجاد القيمة الحالية للمنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقع تحقيقها من ملكية هذه الاستثمارات.

المعطيات الهامة غير القابلة للملاحظة لاستثمارات حقوق الملكية غير المتداولة هي نمو الإيرادات طويلة الأجل، المتوسط المرجح لتكلفة رأس المال والمخفض لعدم قابلية التسويق والسيطرة. يتم تحديد معدل نمو الإيرادات طويلة الأجل بالأخذ في الاعتبار خبرة الإدارة ومعرفتها بأحوال السوق لقطاعات معينة ٤% (٢٠٢٢: ٣,٥%). السعر المخفض ١٠,٢٤% (٢٠٢٢: ١٢,٦٤%) تم تحديده باستخدام نموذج تسعير الموجودات الرأسمالية. تم تحديد المتوسط المرجح لتكلفة رأس المال باستخدام نموذج تسعير الموجودات الرأسمالية ١٢,٤٧% (٢٠٢٢: ١٢,٦٤%).

تم تحديد الإنخفاض لعدم قابلية التسويق والسيطرة بالرجوع إلى سعر السهم للشركات المدرجة في قطاعات مشابهة ٢% (٢٠٢٢: ٢%). تحليل الحساسية وعلاقة المعطيات غير القابلة للملاحظة بالقيمة العادلة هي كما يلي:

كلما كان نمو الإيرادات أعلى / (أقل)، كانت القيمة العادلة أعلى / (أقل). كلما كان معدل التخفيض أعلى / (أقل)، كانت القيمة العادلة (أقل) / أعلى. كلما كان المتوسط المرجح لتكلفة رأس المال أعلى / (أقل)، كانت القيمة العادلة (أقل) / أعلى. كلما كان التخفيض أعلى / (أقل)، كانت القيمة العادلة (أقل) / أعلى.

(٢) تسوية قياس القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية غير المتداولة - القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدرهم الإماراتي	بالدرهم الإماراتي	
٤٣,٢٦٥,١٢٩	٥٨,٤٣٩,٣٦٧	الرصيد في بداية السنة
١٥,١٧٤,٢٣٨	(٨٣٧,٣٦٧)	التغير في القيمة العادلة
٥٨,٤٣٩,٣٦٧	٥٧,٦٠٢,٠٠٠	

لم يكن هناك تحويلات بين المستويات خلال العام.

أهداف إدارة المخاطر المالية

تقوم إدارة الشركة بوضع الاستراتيجيات العامة لأعمال الشركة وطريقة إدارة مخاطرها. ويسعى نظام إدارة المخاطر المالية العامة للشركة لتقليل الآثار السلبية المحتملة على الأداء المالي للشركة. وتشمل سياسات الشركة سياسات إدارة المخاطر المالية لتغطية مناطق محددة، مثل مخاطر السوق (وتشمل مخاطر الصرف الأجنبي ومخاطر سعر الفائدة) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة واستثمار النقد الفائض.

إن أنشطتها الشركة تعرضها للعديد من المخاطر المالية، بما في ذلك تأثيرات التغيرات في أسعار صرف العملة الأجنبية ومعدلات الفائدة.

لا تحتفظ الشركة أو تصدر أدوات مالية اشتقاقية لأغراض التنبؤ.

إدارة مخاطر سعر الفائدة

تعرض الشركة لمخاطر التغيرات في أسعار الفائدة يرتبط بصورة رئيسية باقتراض الشركة بأسعار فائدة عائمة. وسياسة الشركة هي إدارة تكاليف الفائدة باستخدام مزيج من معدل المدونية الثابتة والمتغيرة. الفائدة على الأدوات المالية التي لها أسعار عائمة تتم إعادة تسعيرها على فترات تقل عن سنة والفائدة على الأدوات المالية التي لها سعر ثابت يتم تثبيتها حتى تاريخ حلول أجل الأداة.

٣٠ الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر السوق
إن أنشطة الشركة تعرضها في المقام الأول للمخاطر المالية الناجمة عن التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة.

يتم قياس التعرض لمخاطر السوق باستخدام تحليل الحساسية. لم يطرأ أي تغيير على مدى تعرض الجهة لمخاطر السوق أو الطريقة التي تدير بها المخاطر وتقيسها.

إدارة مخاطر العملة الأجنبية

لا تتعرض الشركة لأية مخاطر عملة كبيرة حيث أن معظم موجوداتها ومطلوباتها يتم تقويمها بالدرهم الإماراتي.

إدارة مخاطر الائتمان

تشير مخاطر الائتمان إلى مخاطر تخلف الطرف المقابل عن الوفاء بمطلوباته التعاقدية مما يؤدي إلى خسارة مالية للجهة. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، الحد الأقصى لتعرض الشركة لمخاطر الائتمان دون الأخذ في الاعتبار أي ضمانات محتفظ بها أو تعزيزات ائتمانية أخرى، مما سيتسبب في خسارة مالية للشركة بسبب عدم الوفاء بالتزام الأطراف المقابلة والضمانات المالية المقدمة من قبل تنشأ الشركة من القيمة الدفترية للموجودات المالية المعترف بها كما هو موضح في بيان المركز المالي.

من أجل تقليل مخاطر الائتمان، قامت الشركة بتكليف إدارتها بتطوير والحفاظ على تصنيفات مخاطر الائتمان الخاصة بالجهة لتصنيف التعرضات وفقاً لدرجة مخاطر التخلف عن السداد. يتم توفير معلومات التصنيف الائتماني من قبل وكالات تصنيف مستقلة حيثما كانت متاحة، وإذا لم تكن متوفرة، تستخدم الإدارة المعلومات المالية الأخرى المتاحة للجمهور وسجلات التداول الخاصة بالشركة لتقييم عملائها الرئيسيين والمدينين الآخرين. تتم مراقبة تعرضات الشركة والتصنيفات الائتمانية للأطراف المقابلة بشكل مستمر.

إدارة مخاطر السيولة

تقع المسؤولية النهائية عن إدارة مخاطر السيولة على عاتق الإدارة والتي قامت ببناء إطار إدارة مخاطر سيولة مناسب لإدارة تمويل الشركة قصير ومتوسط وطويل المدى ومتطلبات إدارة السيولة. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة بالمحافظة على احتياطي كاف والمراقبة المستمرة للتنبؤ والتدفقات النقدية الفعلية ومطابقة مظاهر حلول أجل الموجودات والمطلوبات المالية.

الجدول أدناه يلخص مظاهر حلول استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية للشركة. حلول الاستحقاقات التعاقدية للموجودات والمطلوبات المالية تم تحديدها على أساس الفترة المتبقية في تاريخ الوضع المالي بالنسبة لتاريخ حلول الاستحقاق التعاقدية. تتم مراقبة بيان حلول الأجل من قبل الإدارة لضمان المحافظة على السيولة الكافية. بيان حلول الاستحقاق للموجودات والمطلوبات المالية في تاريخ بيان المركز المالي على أساس ترتيبات إعادة السداد التعاقدية كانت كما يلي:

رابكو للاستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقاً باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

٣٠ الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

تحميل فائدة			
المجموع	أكثر من سنة	خلال سنة	عند الطلب أو أقل من ٣ شهور
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣			
			موجودات مالية:
٧,٠٠٠,٠٠٠	-	٧,٠٠٠,٠٠٠	ودائع ثابتة
٢٥,١١٣,٧٨٥	٢٥,١١٣,٧٨٥	-	موجودات مالية بالقيمة المطفأه
٣٢,١١٣,٧٨٥	٢٥,١١٣,٧٨٥	٧,٠٠٠,٠٠٠	-

لا تحميل فائدة			
المجموع	أكثر من سنة	خلال سنة	عند الطلب أو أقل من ٣ شهور
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣			
			موجودات مالية:
٨٧٥,٤٤٦	-	٨٧٥,٤٤٦	ذمم مدينة تجارية
٣,٧١٠,٧٥٨	-	-	النقد وما يعادله
٤٩٤,١٨٩	-	٤٩٤,١٨٩	ذمم مدينة أخرى
٥,٠٨٠,٣٩٣	-	١,٣٦٩,٦٣٥	٣,٧١٠,٧٥٨
			مطلوبات مالية
١,٢٩٥,٧٤٧	-	١,٢٩٥,٧٤٧	ذمم دائنة تجارية وأخرى

تحميل فائدة			
المجموع	أكثر من سنة	خلال سنة	عند الطلب أو أقل من ٣ شهور
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢			
			موجودات مالية:
٢,٠٠٠,٠٠٠	-	٢,٠٠٠,٠٠٠	ودائع ثابتة
٢٦,٦٦٣,٩٧٠	٢٦,٦٦٣,٩٧٠	-	موجودات مالية بالقيمة المطفأه
٢٨,٦٦٣,٩٧٠	٢٦,٦٦٣,٩٧٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	-

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

٣٠ الأدوات المالية وإدارة المخاطر (تتمة)

لا تحمل فائدة			
المجموع	أكثر من سنة	خلال سنة	عند الطلب أو أقل من ٣ شهور
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢			
موجودات مالية:			
٢,٠٦٣,١٢٥	-	٢,٠٦٣,١٢٥	-
٤,٧٧١,٦٥٢	-	-	٤,٧٧١,٦٥٢
٥٢٦,٣٦٣	-	٥٢٦,٣٦٣	-
٤٩٤,١٨٩	-	٤٩٦,٧٩٦	-
٧,٨٥٧,٩٣٦	-	٣,٠٨٦,٢٨٤	٤,٧٧١,٦٥٢
مطلوبات مالية			
ذمم دائنة تجارية			
وأخرى			
٢٤,٥٥٤,٩٠٤	-	٢٤,٥٥٤,٩٠٤	-

مخاطر أسعار الأسهم
سندات الملكية للشركة المدرجة والغير مدرجة معرضة لمخاطر سعر السوق الناشئة من أوجه عدم اليقين بخصوص القيم المستقبلية لسندات الاستثمار. تقوم الشركة بإدارة مخاطر سعر الملكية عبر تنويع وتحديد الأسقف على أدوات الملكية الفردية والكلية.

كما في تاريخ التقرير، بلغ التعرض لسندات الملكية الغير مدرجة بالقيمة العادلة ٥٧,٦٠٢,٠٠٠ درهم إماراتي (٢٠٢٢): ٥٨,٤٣٩,٣٦٧ درهم إماراتي).

كما في تاريخ التقرير، بلغ التعرض لسندات الملكية المدرجة بالقيمة العادلة ١٠٢,٧٧٦,٥٦٩ درهم إماراتي (٢٠٢٢): ١٢٢,٧٦٨,٠٢١ درهم إماراتي). يمكن أن يكون للانخفاض بنسبة ١٠٪ في مؤشر سوق الأسهم تأثير يبلغ حوالي ١٠,٢٧٧,٦٥٧ درهم إماراتي (٢٠٢٢: ١٢,٢٧٦,٨٠٢ درهم إماراتي) على الدخل أو حقوق الملكية، اعتمادًا على ما إذا كان الانخفاض كبيرًا أو طويل الأمد. إن الزيادة بنسبة ١٠٪ في مؤشر سوق الأسهم يمكن أن يؤثر على حقوق الملكية ولكن لن يكون له تأثير على الربح أو الخسارة.

إدارة مخاطر رأس المال
تقوم الشركة بإدارة رأس مالها لضمان قدرتها على الاستمرار على أساس مبدأ الاستمرارية أثناء مضاعفة الإيرادات للمساهمين عبر مضاعفة رصيد حقوق الملكية

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

٣١ قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة

تعتبر الإدارة بأن القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة في البيانات المالية تساوي قيمتها العادلة بالتقريب.

أساليب التقييم والافتراضات المطبقة لأغراض قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية والغير مالية يتم تحديدها باستخدام نفس تقنيات وافتراضات التقييم المستخدمة في البيانات المالية السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

يوضح الجدول التالي تحليل الأدوات المالية والغير مالية التي تم قياسها بعد الإعراف المرحلي بالقيمة العادلة على أساس التكرار وتم تصنيفها في مستويات من ١ إلى ٣ على أساس الدرجة التي تكون فيها القيمة العادلة قابلة للملاحظة:

- المستوى الأول: قياسات القيمة العادلة المشتقة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المتطابقة في تاريخ القياس.
- المستوى الثاني: قياسات القيمة العادلة المشتقة من مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة والتي تم إدراجها في المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها للموجودات والمطلوبات إما بطريقة مباشرة (مثل الأسعار) أو غير مباشرة (مشتقة من الأسعار).
- المستوى الثالث: قياسات القيمة العادلة المشتقة من أساليب التقييم التي تتضمن المدخلات غير الملاحظة للموجودات والمطلوبات التي لا تستند على بيانات السوق القابلة للملاحظة (المدخلات الغير قابلة للملاحظة).

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	مستوى ١ درهم اماراتي	مستوى ٢ درهم اماراتي	مستوى ٣ درهم اماراتي	المجموع درهم اماراتي
عقارات استثمارية	-	-	٥٢,٢١٧,٥٠٠	٥٢,٢١٧,٥٠٠
قطع اراضي	-	-	٣١,١١٥,٥٠٠	٣١,١١٥,٥٠٠
مباني	-	-	-	-
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١٠٢,٧٧٦,٥٦٩	-	١٠٢,٧٧٦,٥٦٩	١٠٢,٧٧٦,٥٦٩
استثمارات مدرجة غير مدرجة	-	-	٥٧,٦٠٢,٠٠٠	٥٧,٦٠٢,٠٠٠
موجودات مالية	-	-	-	-
مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة	-	-	-	-
استثمارات مدرجة	١١,٠٠٩,٤٩٢	-	-	١١,٠٠٩,٤٩٢

رابكو للاستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقًا باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

٣١ قياس القيمة العادلة (تتمة)

مستوى ١ دهرم اماراتي	مستوى ٢ دهرم اماراتي	مستوى ٣ دهرم اماراتي	المجموع دهرم اماراتي
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢			
-	-	-	عقارات استثمارية
-	-	-	قطر اراضي
-	-	-	مباني
-	-	-	استثمارات مدرجة
-	-	-	بالقيمة العادلة من
-	-	-	خلال الدخل الشامل
-	-	-	الآخر
١٢٢,٧٦٨,٠٢١	-	-	استثمارات مدرجة
-	-	-	استثمارات غير
-	-	-	مدرجة
١٢٢,٧٦٨,٠٢١	-	-	١٢٢,٧٦٨,٠٢١
-	-	-	٥٨,٤٣٩,٣٦٧
-	-	-	٥٨,٤٣٩,٣٦٧

لم تكن هناك أي تحويلات بين المستويات المختلفة لقياسات القيمة العادلة خلال السنة.

٣٢ عدم اليقين المتعلق بالتقديرات الرئيسية

القيمة العادلة للاستثمارات

إن القيمة العادلة لحقوق الملكية تنخفض نتيجة للتغيرات في مستويات مؤشر الأسهم وقيمتها الفردية. إن الأسهم المدرجة الخاصة بالشركة معرضة لمخاطر أسعار السوق الناتجة من عدم اليقين حول القيمة المستقبلية للأوراق المالية الاستثمارية.

فيما يلي التأثير على حقوق الملكية (احتياطي القيمة العادلة) الناتج عن التغير في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية المدرجة في مختلف أسواق الأوراق المالية، والمحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، نظراً للتغيرات المحتملة المعقولة في أسعار تلك الأسهم المدرجة التي تحتفظ بها المجموعة، مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى:

مؤشر السوق		
التأثير على حقوق الملكية (احتياطي القيمة العادلة)	التغير في أسعار السوق	
بالدهرم الإماراتي	%	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٥,٥٩٢,٦٤٩	+٥%	سوق أبوظبي للأوراق المالية
(٥,٥٩٢,٦٤٩)	-٥%	
(٩٦,٦٥٥)	+٥%	سوق دبي المالي
(٩٦,٦٥٥)	-٥%	
		٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٦,٠٨٨,٤٠١	+٥%	سوق أبوظبي للأوراق المالية
(٦,٠٨٨,٤٠١)	-٥%	
٥٠,٠٠٠	+٥%	سوق دبي المالي
(٥٠,٠٠٠)	-٥%	

رايكو للاستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقًا باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

بيانات قطاعية		٣٣	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
المجموع بالدريم الإماراتي	الإستثمارات بالدريم الإماراتي	المجموع بالدريم الإماراتي	الإستثمارات بالدريم الإماراتي
دواجن (العمليات المتوقعة) بالدريم الإماراتي	دواجن (العمليات المتوقعة) بالدريم الإماراتي	دواجن (العمليات المتوقعة) بالدريم الإماراتي	دواجن (العمليات المتوقعة) بالدريم الإماراتي
٤,١٦٦,٧٦٨	-	٤,١٦٦,٧٦٨	-
(٤,٧٢١,١٢٩)	-	(٤,٧٢١,١٢٩)	-
٥٥,٨٨٣	٥٥,٨٨٣	٩٦٧,٦٣٧	٩٦٧,٦٣٧
-	-	(٧٩٠,٢٩٠)	(٧٩٠,٢٩٠)
١,٢١٥,٠٠٠	١,٢١٥,٠٠٠	١٣,٠٠٠	١٣,٠٠٠
(٣,٠١٠,٩٥٤)	(١,٣٨٠,٢٠٦)	(٢,٢٨٣,٠٣٢)	(٢,٢٨٣,٠٣٢)
-	-	١,٤٠٩,٢٧٣	١,٤٠٩,٢٧٣
٩,٩٢٨,٣٤٢	٩,٩٢٨,٣٤٢	١١,٤٩٦,١٥٠	١١,٤٩٦,١٥٠
(٩,٦٠٦,٩٥٧)	(٩,٦٠٦,٩٥٧)	٢٠١,٠٠٧	٢٠١,٠٠٧
١,٤٧٣,٠٦٧	-	٥٩٤,١٨٧	٥٩٤,١٨٧
(٦٠,٧٧٦)	(٦٠,٧٧٦)	(٤٧,١٠٦)	(٤٧,١٠٦)
(٥٦٠,٧٥٦)	١٥١,٢٨٦	١٦,٩٠٦,٨٢٦	١٦,٩٠٦,٨٢٦
٣٧٧,٥٩١,٦٦٧	٣٧٤,٨٨٧,٥٩٧	٣٦٣,٩٧٨,٥٨٨	٣٦٣,٤٥٩,٧٤٩
٣٧٧,٥٩١,٦٦٧	٣٧٤,٨٨٧,٥٩٧	٣٦٣,٩٧٨,٥٨٨	٣٦٣,٤٥٩,٧٤٩
٢٥,٨٦٥,٧٦٤	-	٨,٤٩٩,٥٧٥	٨,٤٩٩,٥٧٥
٢٥,٨٦٥,٧٦٤	-	٨,٤٩٩,٥٧٥	٨,٤٩٩,٥٧٥
إيرادات القطاع		٥١٨,٨٣٩	
تكلفة المبيعات		٥١٨,٨٣٩	
الربح من بيع من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (خسارة) غير محققة من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		٥١٨,٨٣٩	
الربح من التغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية		٥١٨,٨٣٩	
مصاريف عمومية وإدارية و توزيع		٥١٨,٨٣٩	
الربح من بيع عقارات استثمارية		٥١٨,٨٣٩	
دخل من الاستثمارات		٥١٨,٨٣٩	
حصة الشركة من (الخسارة) في شركات زميلة -		٥١٨,٨٣٩	
صافي		٥١٨,٨٣٩	
إدخل الأخر		٥١٨,٨٣٩	
تكاليف تمويل		٥١٨,٨٣٩	
الربح / (خسارة) القطاع		٥١٨,٨٣٩	
موجودات القطاع		٥١٨,٨٣٩	
مطلوبات القطاع		٥١٨,٨٣٩	

إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

٣٤ الضريبة

أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢ مرسوماً بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ بشأن الضريبة على الشركات والأعمال ("القانون") لفرض نظام ضريبة الشركات الاتحادي في دولة الإمارات العربية المتحدة. علاوة على ذلك في ١٦ يناير ٢٠٢٣، نشر مجلس الوزراء قراراً بتحديد الحد الأدنى للدخل الخاضع للضريبة بقيمة ٣٧٥,٠٠٠ درهم حيث تخضع المنشآت التي يتجاوز دخلها هذا الحد لمعدل ضريبة الشركات بواقع ٩٪.

سيصبح نظام ضريبة الشركات ساري المفعول للفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣، وبالتالي سيصبح سارياً بالنسبة للشركة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤. في حين أنه تم نشر عدد آخر من اللوائح المتعلقة بتطبيق التشريعات الضريبية، إلا أن التوضيحات المتعلقة ببعض الجوانب الرئيسية مثل الإعفاءات الضريبية الأجنبية ما زالت معلقة وعليه تواصل الإدارة مراقبة التطورات لتقييم تأثير ضريبة الشركات بما في ذلك أي ضريبة مؤجلة على الشركة.

٣٥ المطلوبات الطارئة والمطلوبات الرأسمالية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بالدرهم الإماراتي	بالدرهم الإماراتي	
٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	خطابات ضمان

باستثناء المذكور أعلاه، ومطلوبات الأعمال المستمرة والتي تمت في السياق المعتاد للأعمال، ليس هناك أي مطلوبات محتملة أخرى معروفة في البيانات المالية للشركة اعتباراً من تاريخ إعداد التقرير.

٣٦ أحداث بعد فترة التقرير

لا توجد أحداث هامة بعد فترة التقرير والتي قد تؤثر على البيانات المالية أو الإفصاحات.

شركة رابكو للإستثمار ش.م.ع
رأس الخيمة – الإمارات العربية المتحدة
("الشركة" أو "رابكو")

تقرير الحوكمة لعام 2023

1. ممارسات الحوكمة فى الشركة:

بصفقتها شركة مساهمة عامة مدرجة فى سوق أبوظبى للأوراق المالية تسترشد الشركة بقرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (3/ ر.م) لسنة 2020م بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته، وتلتزم بتطبيق أفضل ممارسات الحوكمة المستمدة من قيم الشركة وذلك إدراكاً منها لمسئولياتها تجاه مساهمي الشركة بتواجد إدارة فعالة قادرة على توفير ما يحتاجه المساهمون – على المدى القريب والبعيد فى إطار من الرقابة و الشفافية.

كما طورت الشركة نظام حوكمة الشركات الذي يغطي إدارة الشركة والمساهمين والموظفين والعملاء وأصحاب المصلحة الآخرين للتأكد من التزامنا بالشفافية والموضوعية، ونراجع بشكل دوري سياسات الشركة للتأكد من أنها تتماشى مع نظام الحوكمة ودليل الحوكمة المعتمد ولتحقيق ذلك، اتخذ مجلس إدارة الشركة العديد من الخطوات التي تعزز هذه المبادئ، وفي عام 2023 ، قام بتعديل نظامه الأساسي ليعكس التشريعات والقوانين المحدثة.

يعمل مجلس إدارة الشركة ("المجلس" أو "مجلس الإدارة") عن كثب من خلال لجنة التدقيق والمخاطر، مع المراجعين الخارجيين لإصدار تقارير شفافة وموثوقة من خلال الالتزام بالمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS)، بالإضافة إلى ذلك، فإن مجلس الإدارة من خلال لجانته الفرعية مسؤول أيضاً عن نظام الرقابة الداخلية وإدارة المخاطر لضمان الامتثال للقوانين واللوائح والسياسات.

1. ملكية وتعاملات أعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم من الدرجة الأولى فى الأوراق المالية للشركة خلال العام 2023:

1. ملكية وتعاملات أعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم من الدرجة الأولى في الأوراق المالية للشركة خلال العام 2023:

ويتكون مجلس الإدارة الحالي من خمسة أعضاء وتنتهي دورتهم الحالية في أبريل 2024، وفيما يلي تشكيل المجلس حسب فئات أعضائه وتفاصيلهم وخبراتهم ومؤهلاتهم:

م	الاسم	المنصب/صلة القرابة	الأسهم المملوكة كما في 2023/12/31	إجمالي عملية البيع	إجمالي عملية الشراء
1	الشيخ/ محمد بن حميد بن عبد الله بن محمد القاسمي	رئيس مجلس الإدارة	-	-	-
2	سعادة/ مبارك على مبارك الشامسي	نائب رئيس مجلس الإدارة	-	-	-
3	سعادة/ عائشة أحمد على الرحبي الشحي	عضو مجلس الإدارة	-	-	-
4	سعادة/ عبد الله خلفان محمد الشريقي	عضو مجلس الإدارة	943,241	-	-
5	سعادة/ م. محمد حسن محمد الشمسي	عضو مجلس الإدارة	63,800	-	-
6	سعادة/ عمار عبد الله خلفان محمد	ابن عضو مجلس الإدارة عبد الله خلفان محمد الشريقي	16,394	-	-

2. تشكيل مجلس الإدارة:

أ- بيان تشكيل مجلس الإدارة الحالي وفقاً للجدول التالي:

م	الاسم	الفئة (تنفيذي وغير تنفيذي ومستقل)	الخبرات والمؤهلات	المدة التي قضاها كعضو في مجلس إدارة الشركة من تاريخ أول انتخاب له	عضوياتهم ومناصبهم في أية شركات مساهمة أخرى	مناصبهم في أية مواقع رقابية أو حكومية أو تجارية هامة أخرى
1	الشيخ/ محمد بن حميد بن عبد الله بن محمد القاسمي	رئيس مجلس الإدارة - مستقل وغير تنفيذي	بكالوريوس في العلوم المالية- الجامعة الأمريكية بالشارقة	رئيس مجلس الإدارة منذ عام 2018	نائب رئيس مجلس إدارة - الشركة العربية للإنتاج الحيواني	العضو المنتدب لمناطق رأس الخيمة الحرة ورئيس لجنة التدقيق- رئيس مجلس إدارة مركز رأس الخيمة الدولي للشركات رئيس مجلس إدارة شركة فالكون تكنولوجيز انترناشيونال ذ.م.م و رئيس مجلس إدارة شركة رأس الخيمة للتغليف ذ.م.م ومجلس إدارة شركة رأس الخيمة للفنادق ذ.م.م
2	سعادة/ مبارك على مبارك الشامسي	نائب رئيس مجلس الإدارة - غير تنفيذي	ماجستير في إدارة الأعمال - دبلوم زراعي	عضو مجلس الإدارة منذ عام 1997	-	رئيس المنطقة الزراعية الشمالية بالإمارة سابقاً - رئيس المجلس البلدي سابقاً - مدير بلدية رأس الخيمة سابقاً - رئيس بلدية رأس الخيمة سابقاً و عضو المجلس الوطني سابقاً.
3	سعادة/ عبد الله خلفان محمد الشريقي المحرزي	عضو مجلس الإدارة - غير تنفيذي	دبلوم عالي زراعي. دورات تدريبية تتبع للأمم المتحدة لمدة 24 شهراً في كل من مصر ، الأردن والمغرب. دورات تدريبية لمدة 3 شهور في كل من سوريا وتونس.	عضو مجلس الإدارة منذ عام 1982	عضو مجلس إدارة شركة الخليج للمواشي ش.م.ع سابقاً.	مدير المنطقة الزراعية الشمالية سابقاً على مدار 20 عاماً - عضو المجلس الوطني سابقاً - عضو مجلس إدارة شركة مجان للطباعة والتغليف ذ.م.م - مؤسس وعضو مجلس إدارة شركة رأس الخيمة للتغليف ذ.م.م. - ومؤسس ورئيس جمعية رأس الخيمة الزراعية " أول مؤسسة زراعية بالإمارات"
4	سعادة/ عائشة أحمد على الرحبي الشحي	عضو مجلس الإدارة - غير تنفيذي - مستقل	بكالوريوس إدارة أعمال وإقتصاد - جامعة الإمارات	عضو مجلس الإدارة منذ عام 2022	-	- نائب مدير عام دائرة جمارك رأس الخيمة
5	سعادة/ محمد حسن الشمسي العوضي	عضو مجلس الإدارة - غير تنفيذي - مستقل	بكالوريوس زراعة (تخصص إنتاج حيواني وصناعات غذائية) - جامعة الرياض	عضو مجلس الإدارة منذ عام 2018	عضو مجلس إدارة شركة الخليج للاستثمارية ش.م.ع	مدير المنطقة الزراعية الغربية سابقاً- مدير التنمية الثروة الحيوانية سابقاً - مدير إدارة الزراعة والحدائق بدائرة الأشغال برأس الخيمة سابقاً- نائب رئيس مجلس إدارة جمعية مربي الدواجن.

ب. تعيين مدير عام جديد:

عين مجلس الإدارة السيد رمان جارج مديرا عاما جديدا اعتبارا من 25 يونيو 2022، حيث يملك خبرة لأكثر من ثلاثة عقود في التمويل الاستراتيجي وتحويل الأعمال، وهو أيضا المدير المالي لمجموعة الحمرا وعضو مجلس إدارة شركة الخليج للصناعات الدوائية المحدودة وعضو سابق في مجلس إدارة الخليج الاستثمارية ش.م.ع، وهو محاسب قانوني معتمد من معهد المحاسبين القانونيين في الهند، كما وسكرتير شركة معتمد لدى معهد أمماء الشركات في الهند ومحاسب تكاليف معتمد من معهد المحاسبة والتكاليف والأشغال في الهند. وهو حاصل أيضا على درجة البكالوريوس في التجارة من كلية سانت جافيار في كولكاتا، الهند.

ت. بيان نسبة التمثيل النسائي في المجلس لعام 2023:

إن نسبة التمثيل النسائي في مجلس إدارة الشركة للعام 2023 هي 20%، حيث تم تعيين السيدة عائشة أحمد علي الرحبي الشحي كعضو مجلس إدارة في مجلس إدارة الشركة اعتبارا من 01 يناير 2022 وتم المصادقة على تعيينها لاحقا خلال اجتماع الجمعية العامة المنعقد في 11 أبريل 2022

ث. بيان أسباب غياب أي مرشحة في عضوية المجلس:

استوفت الشركة متطلبات التمثيل النسائي في مجلس الإدارة من خلال تعيين السيدة عائشة أحمد علي الرحبي الشحي اعتبارا من 01 يناير 2022.

ج. المكافآت وبدلات حضور جلسات اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة:

1. مجموع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة لعام 2022 بلغت (660,000) درهما إماراتي.
2. سيتم عرض ومناقشة مكافآت مجلس الإدارة لعام 2023 كجزء من جدول أعمال الجمعية العمومية للتصويت عليها في اجتماعها القادم.

3. بدلات حضور جلسات اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة التي تقاضاها أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية للعام 2023 وفقاً للجدول التالي:

م	الإسم	بدلات حضور جلسات اللجان المنبثقة عن المجلس
		إسم اللجنة
		قيمة البذل درهم
		عدد الاجتماعات
1	الشيخ/ محمد بن حميد بن عبد الله بن محمد القاسمي	لجنة الترشيحات والمكافآت
		لجنة التدقيق
		اللجنة الفنية
2	سعادة/ مبارك على مبارك الشامسي	لجنة الترشيحات والمكافآت
		لجنة التدقيق
		اللجنة الفنية
3	سعادة/ عبد الله خلفان محمد الشريقي المحرزي	لجنة الترشيحات والمكافآت
		لجنة التدقيق
		اللجنة الفنية
4	سعادة/ عائشة أحمد على الرحبي الشحي	لجنة الترشيحات والمكافآت
		لجنة التدقيق
		اللجنة الفنية
5	سعادة/ م. محمد حسن محمد الشمسي العوضي	لجنة الترشيحات والمكافآت
		لجنة التدقيق
		اللجنة الفنية

لا توجد أية بدلات أو أتعاب إضافية تقاضاها أعضاء مجلس الإدارة بخلاف بدلات حضور إجتماعات اللجان المذكورة أعلاه.

ج- اجتماعات مجلس الإدارة التي عقدت خلال السنة المالية 2023:

تعقد اجتماعات مجلس الإدارة بحضور اغلبية الاعضاء

م	تاريخ الاجتماع	عدد الحضور	عدد الحضور بالوكالة	أسماء الأعضاء الغائبين
1	2023-03-13	5	لا يوجد	-
2	2023-05-12	4	لا يوجد	الشيخ محمد بن حميد بن عبد الله القاسمي
3	2023-07-20	4	لا يوجد	سعادة/ مبارك على مبارك الشامسي
4	2023-11-09	3	لا يوجد	سعادة/ مبارك على مبارك الشامسي وسعادة / محمد حسن الشامسي

ج- لا يوجد قرارات بالتمرير صادرة عن مجلس الإدارة خلال السنة المالية 2023.

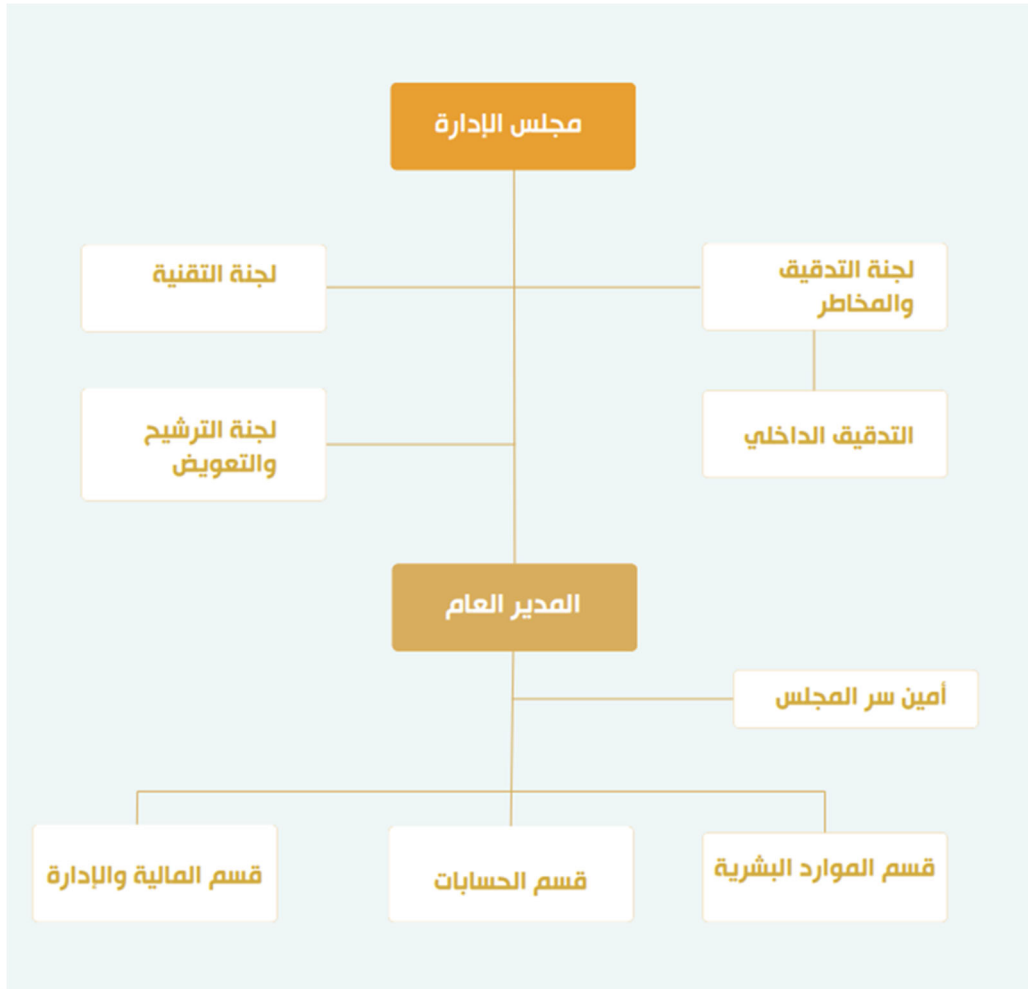
خ- مهام أو اختصاصات مجلس الإدارة التي قام بها أحد أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية خلال عام 2023 وبناءً على تفويض من المجلس مع تحديد مدة وصلاحيه التفويض وفقاً للجدول التالي:-

م	إسم الشخص المفوض	صلاحيه التفويض	مدة التفويض
1	الشيخ/ محمد بن حميد بن عبد الله القاسمي	تمثيل الشركة في عضوية مجلس إدارة شركة راك إيه ام أي للفنادق ذ.م.م.	حتى نهاية دورة المجلس الجديدة.
2	السيد / رمان جارج	توكيل رسمي بتاريخ 27 يونيو 2022 بقرار مجلس الإدارة بتاريخ 06 يونيو 2022 بشأن تفويض العمليات المصرفية	حتى بقائه في منصبه كمدير عام أو إلغاء التفويض من قبل الشركة

د- التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة خلال عام 2023

لا يوجد تعاملات تمت مع أطراف ذات علاقة خلال العام 2023

ذ- الهيكل التنظيمي للشركة:-



م	المنصب	تاريخ التعيين	مجموع الرواتب والبدلات المدفوعة لعام 2023 (درهم)	مجموع المكافآت المدفوعة لعام 2023 (درهم)	أي مكافآت أخرى نقدية/ عينية للعام 2023 أو تستحق مستقبلاً
1	المدير العام	2023	40,000	لا توجد	لا توجد
2	أمين السر والمستشار القانوني الأول	2023	لا يوجد	لا توجد	لا توجد
3	محلل استثماري	2023	0	لا توجد	لا توجد
4	مسؤول قسم الحسابات	2009	102,000	لا توجد	لا توجد
5	المدقق الداخلي	2023	55,000	لا توجد	لا توجد

- إن الشركة بصدد تعديل إسم اللجنة الفنية للجنة الاستثمار وإعادة تشكيلها عقب الإنتهاء من إنتخاب أعضاء مجلس الإدارة خلال الجمعية العمومية السنوية المقبلة.

ر- كبار الموظفين التنفيذيين فى الصف الأول والثاني

- ملاحظة: توجد بعض الإدارات والأقسام تدار مباشرة من المستوى الوظيفي الأعلى.

4. مدقق الحسابات الخارجي

أ- نبذة عامة عن مدقق الحسابات الخارجي للشركة

- كرو ماك – الإماراتية وهي شركة تدقيق وعضو فى كرو العالمية التي تم تصنيفها فى المرتبة الثامنة كأكبر شبكة محاسبة عالمياً وتضم أكثر من 200 مكتب وشركات محاسبة واستشارات حول العالم كما ومنتشرة فى 130 دولة حول العالم حيث أن كل عضو فيها هو منفصل ومستقل، وهذه هي السنة الخامسة من التدقيق الخارجي

ب- الأتعاب والتكاليف الخاصة بالتدقيق أو الخدمات التي قدمها مدقق الحسابات الخارجي

إسم مكتب التدقيق	كرو ماك
إسم المدقق الشريك	خالد محمود
عدد السنوات التي قضاها كمدقق خارجي للشركة	خمسة سنوات
عدد السنوات التي قضاها مدقق الحسابات (الشريك) في تدقيق حسابات الشركة	سنتان
إجمالي أتعاب التدقيق لعام 2023	90,000 درهم
تفاصيل الخدمات الأخرى المقدمة بخلاف أتعاب عام 2023	لا توجد
تفاصيل وطبيعة الخدمات الأخرى التي قام بتقديمها مدقق حسابات خارجي آخر غير مدقق حسابات الشركة خلال عام 2023.	لا توجد

ت- بيان يوضح الراي المتحفظ الذي ادرجه مدقق حسابات الشركة في القوائم المالية ان وجد.

لا توجد أي تحفظات في القوائم المالية المرحلية والسنوية للعام 2023.

5. لجنة التدقيق والمخاطر:

أ- يقر سعادة/ م. محمد حسن محمد الشمسي رئيس لجنة التدقيق والمخاطر بمسؤوليته عن نظام اللجنة وعن مراجعته لآلية عملها والتأكد من فعاليتها.

ب- أسماء أعضاء لجنة التدقيق والمخاطر:

- ❖ سعادة/ محمد حسن محمد الشمسي رئيس اللجنة
- ❖ سعادة/ عبد الله خلفان محمد الشريقي عضو اللجنة
- ❖ سعادة / عائشة أحمد على الرحبي الشحي عضو اللجنة

اختصاصات ومهام لجنة التدقيق والمخاطر:

- مراجعة السياسات والإجراءات المالية والمحاسبية في الشركة.
- مراقبة سلامة البيانات المالية للشركة وتقاريرها الربعية و السنوية والتغيرات في السياسات المحاسبية ومدى التقيد بالمعايير المحاسبية وقواعد الإدراج والإفصاح و إقتراض إستمرارية الشركة.
- رفع توصية لمجلس الإدارة بشأن اختيار أو إستقالة أو عزل مدقق الحسابات.

- وضع سياسات التعاقد مع مدقق الحسابات.
- الاجتماع بمدقق الحسابات دون حضور أي من أشخاص الإدارة التنفيذية العليا أو من يمثلها مرة واحدة على الأقل في السنة، ومناقشته حول طبيعة ونطاق عملية التدقيق ومدى فعاليتها وفقاً لمعايير التدقيق المعتمدة.
- مراجعة وتقييم أنظمة الرقابة الداخلية وإدارة المخاطر في الشركة والتأكد من فعاليتها.
- مناقشة أنظمة الرقابة الداخلية مع مجلس الإدارة والتأكد من فعاليتها وأدائها لدورها والنظر في نتائج التحقيقات الرئيسية في مسائل الرقابة الداخلية التي يكلفها بها مجلس الإدارة أو تتم بمبادرة من اللجنة وموافقة مجلس الإدارة.
- الإطلاع على تقييم المدقق لإجراءات الرقابة الداخلية والتأكد من وجود التنسيق بين مدقق الحسابات الداخلي ومدقق الحسابات الخارجي.
- دراسة تقارير الرقابة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها.
- وضع الضوابط التي تمكن موظفي الشركة من الإبلاغ عن أي مخالفات بشكل سري.
- مراقبة مدى تقيد الشركة بقواعد السلوك المهني.
- مراجعة تعاملات الأطراف ذات العلاقة مع الشركة والتأكد من عدم وجود تضارب مصالح والتوصية لمجلس الإدارة قبل إبرام تلك التعاملات.
- النظر في أي موضوعات أخرى يحددها مجلس الإدارة.

ت-إجتماعات لجنة التدقيق والمخاطر لعام 2023:-

م	تاريخ الاجتماع	عدد الحضور	الغياب
1	2023-03-13	3	لا يوجد
2	2023-05-12	3	لا يوجد
3	2023-07-20	3	لا يوجد
4	2023-11-09	2	1

6. لجنة الترشيحات والمكافآت:-

أ- يقر سعادة/ مبارك على مبارك الشامسي رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت بمسؤوليته عن نظام اللجنة وعن مراجعته لآلية عملها والتأكد من فعاليتها.

ب-أسماء أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت:

- ❖ سعادة/ مبارك على مبارك الشامسي رئيس اللجنة
- ❖ سعادة/ عبد الله خلفان محمد الشريقي عضو اللجنة
- ❖ سعادة / عائشة أحمد على الرحبي الشحي عضو اللجنة

ت- إختصاصات ومهام لجنة الترشيحات والمكافآت:

- وضع سياسة خاصة بالترشح لعضوية مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية تهدف الى مراعاة التنوع بين الجنسين وتشجع المرأة من خلال مزايا وبرامج تحفيزية وتدريبية.
- تنظيم ومتابعة الإجراءات الخاصة بالترشح لعضوية مجلس الإدارة بما يتفق والقوانين المعمول بها و أحكام هذا القرار.
- التأكد من إستقلالية الأعضاء المستقلين بشكل مستمر.
- إعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب الخاصة بأعضاء مجلس إدارة الشركة والعاملين فيها، ومراجعتها بشكل سنوي، وعلى اللجنة أن تتحقق من أن المكافآت والمزايا الممنوحة للإدارة التنفيذية العليا معقولة وتتناسب و أداء الشركة.
- المراجعة السنوية للإحتياجات المطلوبة من المهارات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة و إعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة.
- تحديد إحتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الإدارة التنفيذية العليا والموظفين و أسس اختيارهم.
- إعداد السياسة الخاصة بالموارد البشرية والتدريب فى الشركة ومراقبة تطبيقها، ومراجعتها بشكل سنوي.
- أي موضوعات أخرى يحددها مجلس الإدارة.

ث- بيان بعدد الاجتماعات التي عقدتها اللجنة خلال عام 2023 وتواريخ انعقادها، مع بيان عدد مرات الحضور الشخصي لجميع أعضاء اللجنة:-

م	تاريخ الاجتماع	عدد الحضور	الغياب
1	2023-03-13	3	لا يوجد

7. لجنة المتابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين

أ- يقر السيد / رمان جارج رئيس لجنة المتابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين بمسؤوليته عن نظام اللجنة وعن مراجعته لآلية عملها والتأكد من فعاليتها.

ب- أسماء أعضاء اللجنة:

- ❖ السيد / رمان جارج المدير العام - رئيس اللجنة بصفته المدير العام
- ❖ السيد / سوريندرا موها أمين سر مجلس الإدارة - عضو اللجنة
- ❖ السيد / أحمد عادل أحمد حسن مدير الحسابات - عضو اللجنة

ت- إختصاصات ومهام اللجنة:

- الإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين.
- الإحتفاظ بالسجل الخاص بهم ورفع الكشوف والتقارير الدورية الى السوق.

ث- ملخص عن اعمال اللجنة خلال عام 2023:

قامت اللجنة خلال عام 2023 بتحديث السجل الخاص بالأشخاص المطلعين وتعميم القواعد الخاصة بعمليات الأشخاص المطلعين ووضعته بالملف المشترك لجميع موظفي الشركة كما تم الإعلان عن فترات توقف المطلعين عن التداول في سهم الشركة بالإضافة لتوقيع الأشخاص المطلعين على إقرارات رسمية تؤكد حوزتهم على بيانات ومعلومات داخلية خاصة وتعهدهم بتحمل المسؤولية القانونية حال تسريبها.

8. اللجان الأخرى لمجلس الإدارة

اللجنة الفنية:

أ- يقر الشيخ/ محمد بن حميد بن عبد الله بن محمد القاسمي رئيس اللجنة الفنية بمسؤوليته عن نظام اللجنة وعن مراجعته لآلية عملها والتأكد من فعاليتها.

ب- أسماء أعضاء اللجنة الفنية:

- ❖ الشيخ/ محمد بن حميد بن عبد الله بن محمد القاسمي رئيس اللجنة
- ❖ سعادة/ مبارك على مبارك الشامسي عضو اللجنة
- ❖ سعادة/ عبد الله خلفان محمد الشريقي المحرزي عضو اللجنة
- ❖ السيد / رمان جارج عضو اللجنة

ت- إختصاصات ومهام اللجنة الفنية:

وتتمثل مهام اللجنة الفنية في المتابعة والإشراف على تصفية أصول تجارة الدواجن وتسجيل العقارات وغيرها من القرارات الاستثمارية.

ث-الاجتماعات التي عقدتها اللجنة الفنية خلال عام 2023:

م	تاريخ الاجتماع	عدد الحضور
1	2023/11/07	4

9. نظام الرقابة الداخلية:

أ- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن نظام الرقابة الداخلية في الشركة وعن مراجعته لآلية عملها والتأكد من فعاليتها.

ب- مدير إدارة التدقيق الداخلي وخبراته:

السيد محمد عزيزي - حاصل على ماجستير إدارة الأعمال المالية وهو أيضاً مدقق داخلي معتمد وأخصائي في مخاطر المؤسسات وهو مدقق داخلي يتمتع بخبرة تزيد عن 13 عامًا في مجال استشارات المخاطر، وكان السيد عزيزي في الماضي جزءًا من مؤسسات مرموقة مثل مجموعة أرامكو السعودية في المملكة العربية السعودية ومجموعة الفطيم في دبي.

ت-ضابط الامتثال:

تم تعيين السيد سوريندرا موها أمينا لمجلس إدارة الشركة ومسؤولا عن الامتثال اعتبارا من 17 يونيو 2022.

السيد سوريندرا موها هو سكرتير شركة مؤهل من معهد أمناء الشركات في الهند (ICSI ، نيودلهي) وحصل أيضا على درجة الماجستير في القانون من جامعة هندية مرموقة ولديه خبرة أكثر من 20 عاما في مختلف الصناعات.

ث-المشكلات الكبيرة التي واجهت الشركة خلال عام 2023 وتطوراتها الرئيسية ان وجدت:

لم تواجه الشركة أي مشكلات كبيرة خلال العام 2023 ولكن كان هنالك بعض التحديات التي لاتزال تواجه الشركة وخصوصا فيما يتعلق بإغلاق نشاط الدواجن وإستبداله بنشاط الإستثمار وما يتبع ذلك من توظيفات لأقسام متعلقة بالإستثمارات والتحليل المالي عوضا عن الأقسام السابقة.

إضافة إلى ما نتج عن تغيير إسم الشركة من معاملات رسمية لا بد من القيام بها لتغيير نشاط الشركة وإسمها على أوراقها الرسمية.
ج- عدد التقارير الصادرة من إدارة التدقيق الداخلي الى مجلس إدارة الشركة تقرير واحد.

10. لم يتم رصد أي مخالفات خلال العام 2023.

11. مساهمات الشركة النقدية والعينية التي قامت بها خلال العام 2023 في تنمية المجتمع المحلي والحفاظ على البيئة:-

نتيجة للخسائر التي ظلت تحققها الشركة وبخاصة في قطاع الدواجن خلال الأعوام السابقة وحتى بداية العام 2023 لم تقدم الشركة أية مساهمات ملموسة في المجتمع المحلي خلال العام 2023.

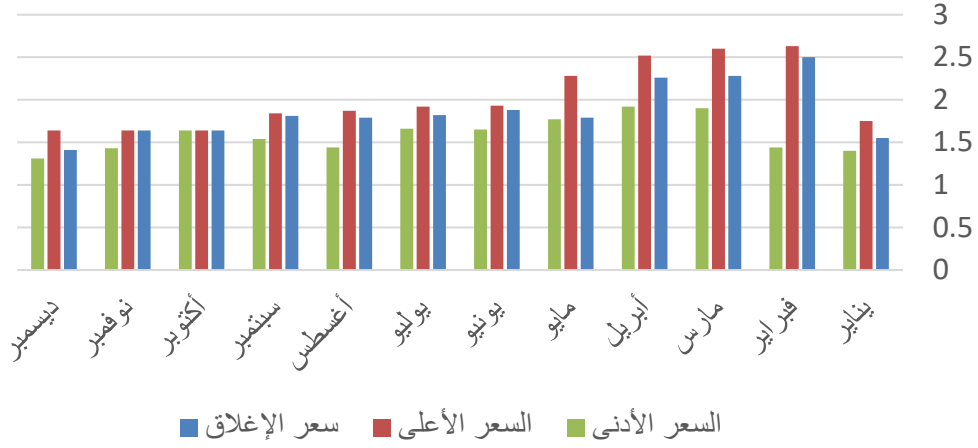
إلا أن الشركة إحتفلت باليوم الوطني الثاني والخمسين لدولة الإمارات العربية المتحدة وعبرت عن شكرها للعاملين بهذه المناسبة السعيدة عرفاناً منها بالجميل والتقدير لهم.

12. معلومات عامة:

أ- بيان بسعر سهم الشركة في السوق في نهاية كل شهر خلال العام 2023.

الشهر	سعر الإغلاق	السعر الأعلى	السعر الأدنى
يناير	1.550	1.750	1.400
فبراير	2.500	2.630	1.440
مارس	2.280	2.600	1.900
أبريل	2.260	2.520	1.920
مايو	1.790	2.280	1.770
يونيو	1.880	1.930	1.650
يوليو	1.820	1.920	1.660
أغسطس	1.790	1.870	1.440
سبتمبر	1.810	1.840	1.540
أكتوبر	1.640	1.640	1.640
نوفمبر	1.640	1.640	1.430
ديسمبر	1.410	1.640	1.310

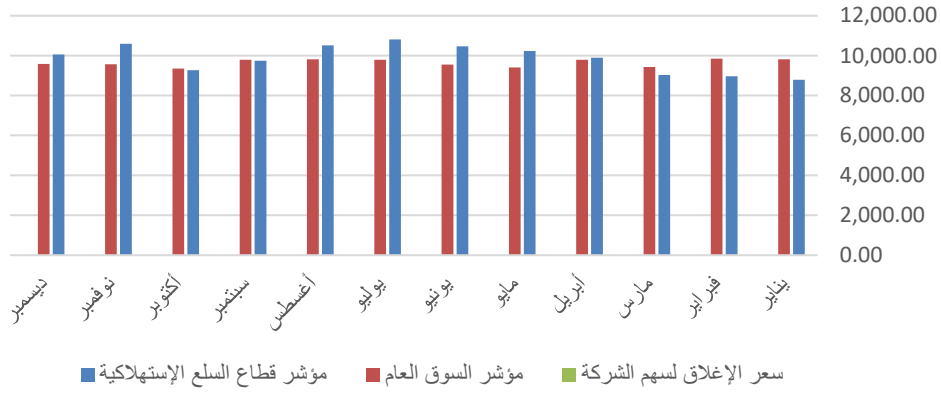
بيان سعر سهم الشركة في السوق نهاية كل شهر خلال العام 2023



ب- الأداء المقارن لسهم الشركة مع مؤشر السوق العام ومؤشر القطاع الذي تنتمي إليه الشركة خلال العام 2023

الشهر	مؤشر قطاع السلع الاستهلاكية	مؤشر السوق العام	سعر الإغلاق لسهم الشركة
يناير	8,781.86	9,811.56	1.550
فبراير	8,962.34	9,844.81	2.500
مارس	9,024.61	9,430.25	2.280
أبريل	9,889.46	9,789.17	2.260
مايو	10,225.64	9,406.57	1.790
يونيو	10,458.14	9,550.40	1.880
يوليو	10,809.73	9,787.13	1.820
أغسطس	10,510.42	9,810.21	1.790
سبتمبر	9,738.02	9,785.32	1.810
أكتوبر	9,262.90	9,343.88	1.640
نوفمبر	10,590.92	9,559.57	1.640
ديسمبر	10,053.10	9,577.85	1.410

الأداء المقارن لسهم الشركة مع مؤشر السوق العام ومؤشر قطاع السلع الاستهلاكية



ت- بيان بتوزيع ملكية المساهمين كما في 2023/12/31

نسبة الأسهم المملوكة				
المجموع	حكومة	شركات	أفراد	تصنيف المساهمين
82,684,896	5,166,733	71,068,594	6,449,569	1 محلي
12,060,332	0	163,388	11,896,944	2 خليجي
165,924	0	0	165,924	3 عربي
128,848	0	0	128,848	4 أجنبي
95,040,000	5,166,733	71,231,982	18,641,285	المجموع

ث- بيان بالمساهمين الذين يملكون 5% أو أكثر من رأس مال الشركة كما في 2023/12/31

م	الإسم	عدد الأسهم المملوكة	نسبة الأسهم المملوكة من رأس مال الشركة
1	شركة فالكون للإستثمار ش.م.ح- ذ.م.م	41,769,806	44%
2	مجموعه الحمراء ش.ذ.م.م	21,250,412	22%
3	حكومة رأس الخيمة	5,166,733	5%

ج- بيان بتوزيع المساهمين وفقاً لحجم الملكية كما في 2023/12/31

م	ملكية الأسهم (سهم)	عدد المساهمين	عدد الأسهم المملوكة	نسبة الأسهم المملوكة من رأس المال
1	أقل من 50,000	1774	6,099,099	6%
2	من 50,000 إلى أقل من 500,000	96	10,007,028	11%
3	من 500,000 إلى أقل من 5,000,000	7	10,746,922	11%
4	أكثر من 5,000,000	3	68,186,951	72%

ح- الإجراءات التي تم إتخاذها بشأن ضوابط علاقات المستثمرين

عينت الشركة مسؤول لعلاقات المستثمرين ذو كفاءة وخبرة طويلة له خلفية مالية و إدارية وملم بجميع الإجراءات الخاصة بعلاقات المستثمرين والأحداث التي مرت بالشركة.

مسؤول علاقات المستثمرين	رقم الهاتف	الموبايل	البريد الإلكتروني
أحمد عادل أحمد حسن	07-243 4477	+971 56 828 0866	ahmed.a@rapcoinvestment.ae

الرابط الإلكتروني لصفحة علاقات المستثمرين على موقع الشركة الإلكتروني.

<https://rapcoinvestment.ae/shareholder-services.html>

كما قامت الشركة بتحديث موقعها الإلكتروني وأفردت من خلاله مساحة خاصة بعلاقات المستثمرين تحتوي على جميع المطلوبات وفقاً لتعليمات الهيئة والسوق، الموقع على الرابط التالي:

<https://rapcoinvestment.ae/disclosures.html>

خ- توجد خمس قرارات خاصة تم عرضها في الجمعية العمومية التي انعقدت خلال عام 2023.

د- أمين سر مجلس الإدارة:

السكرتير الحالي لمجلس الإدارة هو السيد سوريندرا موهتا.

تتلخص واجبات أمين سر مجلس الإدارة على النحو التالي:

- توثيق اجتماعات مجلس الإدارة ولجانه و إعداد المحاضر والقرارات الصادرة عنها وفقاً للضوابط المقررة في قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (3/ ر.م) لسنة 2020م بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته.
- تبليغ قرارات مجلس الإدارة ولجانه الى الإدارة التنفيذية للشركة ورفع التقارير بشأن تنفيذها وتطبيقها.
- التنسيق بين أعضاء مجلس الإدارة والمسؤولين التنفيذيين.

ذ- الأحداث الجوهرية والإفصاحات الهامة التي صادفت الشركة خلال العام 2023:

- كان لقرار الشركة في تغيير نشاطها والانتقال للإستثمارات بدلا من قطاع الدواجن قد ساهم وبشكل كبير في الحد من خسائر الشركة خلال العام 2023 وانتقالها خلال النصف الثاني من ذات العام إلى الربحية.
- كما قامت الشركة بسداد أرباح مقدارها 23 مليون درهما إماراتي.
- ر- **انعقدت الجمعية العامة للشركة في 25 أبريل 2023 وأصدرت الجمعية العمومية القرارات التالية:**
 - الموافقة على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي عن العام المالي المنتهي في 31 ديسمبر 2022م.
 - الموافقة والتصديق على تقرير مراقب الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م.
 - الموافقة على ميزانية الشركة وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م.
 - الموافقة على توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح على المساهمين عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م.
 - وتمت الموافقة على أتعاب أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ وقدره 300,000 درهما إماراتي.
 - إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م
 - إبراء ذمة مدققي الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022م.

- تمت الموافقة على تعيين السيد/ كرو ماك كمصدق حسابات خارجي لحسابات الشركة لسنة 2023 برسم قدره 90,000 درهم.
- القرارات الخاصة - تغيير اسم الشركة من شركة رأس الخيمة للدواجن والأعلاف ش.م.ع إلى شركة رابكو للاستثمار ش.م.ع.
- القرارات الخاصة - تعديل النظام الأساسي للشركة ليتماشى مع إسم الشركة الجديد والتعديلات على قانون الشركات ودليل الحوكمة 2020 وتعديلاته.
- الأعمال الخاصة - الموافقة على تحويل الاحتياطي الاختياري بمبلغ 19,547,271 درهم (تسعة عشر مليون وخمسمائة وسبعة وأربعون ألف ومائتان وواحد وسبعون درهم) إلى الأرباح المدورة لتوزيعها على المساهمين في المستقبل

ز- نسبة التوطين في الشركة:

العام	2023م	2022م	2021م
نسبة التوطين	%6	%1	%2

س- لم تقدم الشركة أية مشاريع أو مبادرات ابتكارية خلال العام 2023

توقيع رئيس لجنة
الترشيحات والمكافآت



توقيع رئيس لجنة
التدقيق والمخاطر



توقيع رئيس مجلس
الإدارة



التاريخ: 20 مارس 2024

ختم الشركة الرسمي



رابكو للاستثمار ش.م.ع

تقرير الاستدامة لعام 2023

جدول المحتويات

٣	_____	حول هذا التقرير
٥	_____	نظرة عامة على رابكو
٩	_____	الإشراف البيئي
١٤	_____	الإشراف الاجتماعي
١٨	_____	الحوكمة الأخلاقية
٢٤	_____	الإدارة المستدامة
٢٨	_____	مؤشر سوق أبوظبي للأوراق المالية للإستدامة

حول هذا التقرير



بيان رئيس مجلس الإدارة



بصفتي رئيس مجلس إدارة رابكو، يسعدني أن أشارككم تقريرنا الاستدامي الذي يستعرض جهودنا في تقليل تأثيرنا البيئي وتعزيز المسؤولية الاجتماعية.

في رابكو، ندرك أهمية الممارسات المستدامة لصحة كوكبنا ومجتمعاتنا. ومن مساوي الأهمية بالنسبة لنا التزامنا بتعزيز بيئة عمل إيجابية لموظفينا، والتي نعتبرها أساسية لنجاحنا المستمر.

هناك دائماً المزيد من العمل الذي يجب القيام به، ونحن ملتزمون بالتحسين المستمر في جميع الجوانب لخلق مستقبل أكثر إشراقاً واستدامة للجميع.

أود أن أشكر مساهمينا على دعمهم المستمر وثقتهم في فريقنا. نحن ملتزمون بتقديم أداء مستدام وقيمة لمستثمريننا.

وأود أيضاً أن أتيح لي هذه الفرصة للتعبير عن امتناننا العميق وشكرنا الصادق للقادة الرؤويين في الإمارات العربية المتحدة على توجيههم الاستثنائي والتزامهم الثابت بالتقدم والنمو.

محمد بن حميد بن عبدالله بن محمد القاسمي
رئيس مجلس الإدارة

نظرة عامة على رابكو



شركة رابكو للاستثمار ش.م.ع هي كيان مالي رائد يتخذ مقره في رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة، ومُدرّج في سوق أبوظبي للأوراق المالية. رحلتنا، التي بدأت في عام 1976 تحت الإرشاد الرائد لصاحب السمو الشيخ سعود بن مقر القاسمي، بدأت كشركة للدواجن، وتطورت منذ ذلك الحين إلى شركة استثمار وإدارة الممتلكات.

في عام 2023، قامت شركة رابكو للاستثمار ش.م.ع بالانتقال من جذور أعمالها في صناعة الدواجن لتصبح شركة استثمارية ديناميكية. هذه الخطوة الاستراتيجية تبرز التزامنا بالابتكار والقدرة على التكيف مع المشهد المالي العالمي المتغير.

بوصفها كيان استثماري متطلع نحو المستقبل، تعتز شركة رابكو للاستثمار ش.م.ع بمحفظة متنوعة تمتد إلى قطاعات عقارية وأسهم وأسواق رأس المال وأصول مالية أخرى.





الرؤية

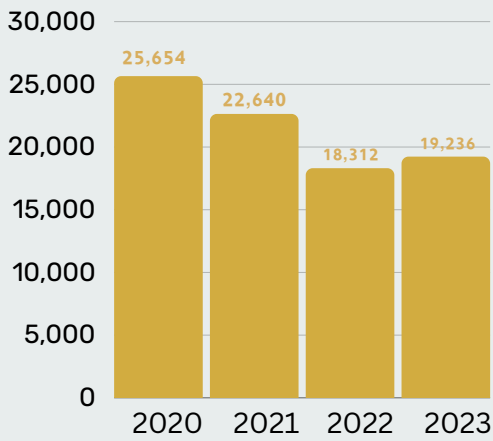
تتمثل رؤيتنا في خلق قيمة طويلة الأمد لمساهميننا ضمن ملف المخاطر الخاص بنا. نسعى إلى نمو قيمة الأعمال مع الحفاظ على معايير أخلاقية عالية والمساهمة في المجتمع من خلال النزاهة والممارسات العادلة.

المهمة

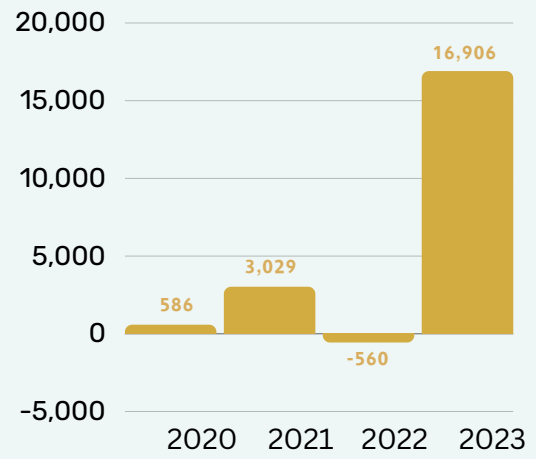
تتمثل مهمتنا في إضافة قيمة وتوسيع محفظة الاستثمار من خلال العقارات والأسهم وأسواق رأس المال وتمويل المشاريع الريادية. نطمح إلى أن نكون الشركة الرائدة في الاستثمارات عالية الجودة والمربحة من خلال استراتيجية تنويع محفظتنا، بالإضافة إلى محفظة متنوعة جيداً من الاستثمارات السكنية والتجارية والاستراتيجية.



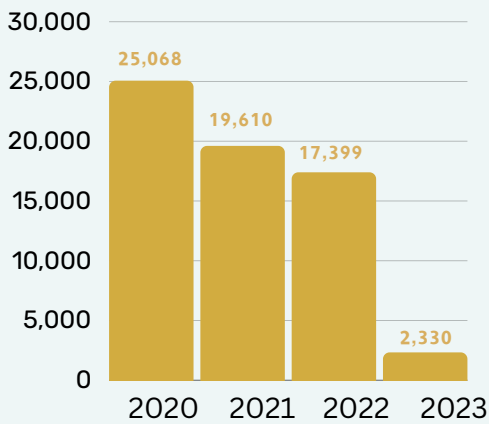
الأداء المالي



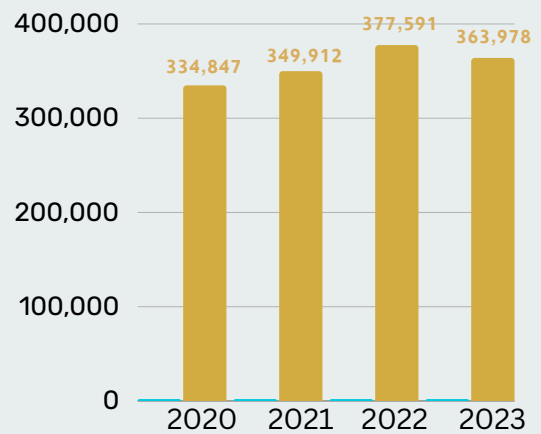
إجمالي الإيرادات (بالآلاف من الدراهم الإماراتية)



صافي الأرباح (بالآلاف من الدراهم الإماراتية)



التكلفة الإجمالية المتكبدة (بالآلاف من الدراهم الإماراتية)



إجمالي الأصول (بالآلاف من الدراهم الإماراتية)

الإشراف البيئي



في رابكو، نقوم بتنفيذ مبادرات بيئية متنوعة تهدف إلى تقليل تأثيرنا البيئي وتعزيز الاستدامة. نعمل في قطاع يتميز بطلب طاقة منخفض نسبيًا وكثافة كربونية منخفضة. ومع ذلك، نواصل تنفيذ الممارسات المستدامة داخل مقراتنا الرئيسية، بهدف تقليل أثرنا الكربوني وتعزيز كفاءة الطاقة.

مصاييح LED الموفرة للطاقة

لقد اعتمدنا أنظمة مصاييح LED الموفرة للطاقة. من خلال تقليل استهلاك الطاقة مع الحفاظ على الإضاءة المثالية، نساهم في المحافظة على الطاقة والحد من انبعاثات غازات الدفيئة.



الإدارة الشاملة للنفايات

تقوم شركة رابكو بتنفيذ ممارسات إدارة النفايات في إدارة العقارات، مما يساهم في جهود الحفاظ على البيئة.

توفير المياه

نحن نعتمد أساليب لتوفير المياه للحد من الإهدار والمساهمة في الحفاظ على هذا المورد الحيوي للأجيال القادمة.



رصد بيئي

مراقبة منتظمة لاستهلاك الطاقة والمياه، وانبعاثات الغازات الدفيئة، وإنتاج النفايات تسمح لنا بتحديد المجالات التي تحتاج إلى تحسين وتعزيز أدائنا البيئي بشكل مستمر.

مبادراتنا البيئية تتماشى مع أهداف برنامج COP28. من خلال الاستثمار في الممارسات المستدامة، نساهم في الجهود المبذولة للتخفيف من تغير المناخ وتحقيق أهداف التنمية المستدامة.

في رابكو، الإشراف البيئي ليس مجرد مسؤولية - بل هو ركيزة في فلسفة استثمارنا. نحن نؤمن بأنه من خلال دمج الممارسات المستدامة، لا نحمي البيئة فقط، بل نولد أيضًا قيمة طويلة الأمد لمستثمرينا والمجتمع بأسره.

تطلق رابكو غازات الاحتباس الحراري أثناء عملياتها، مما يسهم في تغير المناخ. تتمثل هذه الغازات، مثل ثاني أكسيد الكربون والميثان، في فخّ الحرارة في الغلاف الجوي. يمكن لرابكو تقليل انبعاثاتها من الغازات الاحتباسية للحرارة من خلال استخدام الطاقة المتجددة واعتماد الممارسات ذات الكفاءة الطاقة. غازات الاحتباس الحراري أثناء عملياتها، مما يسهم في تغير المناخ. تتمثل هذه الغازات، مثل ثاني أكسيد الكربون والميثان، في فخّ الحرارة في الغلاف الجوي. يمكن لرابكو تقليل انبعاثاتها من الغازات الاحتباسية للحرارة من خلال استخدام الطاقة المتجددة واعتماد الممارسات ذات الكفاءة الطاقة.

نستخدم مصابيح LED تنتج كميات أقل بكثير من انبعاثات الغازات الدفيئة مقارنة بالمصابيح الكهربائية التقليدية العادية أو المصابيح الفلورية المدمجة.

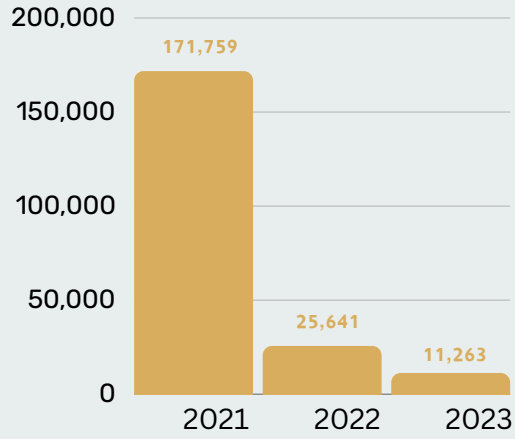
اتخاذ هذه الخطوات يساعد رابكو في التخفيف من تأثيرها على البيئة ويدعم مستقبلاً نظيفاً.



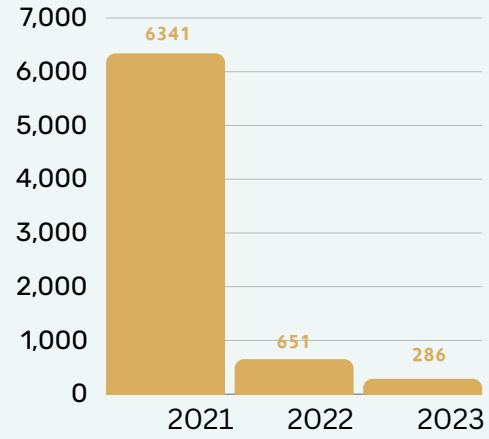
استهلاك الطاقة والمياه

نحن ملتزمون بالكامل بالاستدامة في كل ما نقوم به، خاصة فيما يتعلق باستهلاك الطاقة والمياه. ندرك أنه من الأمور الحيوية تقليل تأثيرنا على البيئة، لذا نخطط لإطلاق عدة مبادرات لتحقيق ذلك. هدفنا هو النظر في العوامل البيئية والاجتماعية عند اتخاذ قرارات الاستثمار.

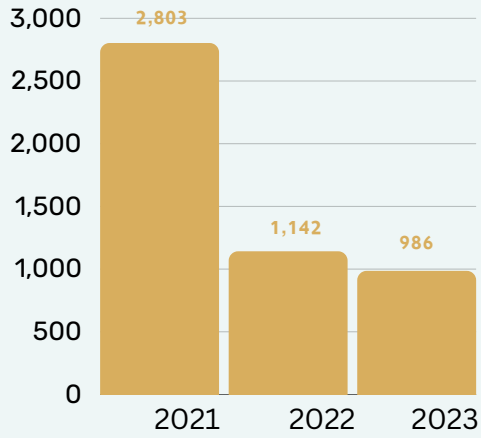
نحن نبدأ بتنفيذ إجراءات بسيطة ولكن لها تأثير كبير مثل إطفاء الأضواء غير الضرورية وتحسين استخدام المياه. كشركة استثمار، لا نستهلك كميات كبيرة من الطاقة والمياه. من خلال تعزيز الممارسات المستدامة في كيفية استخدامنا للطاقة والمياه، نظهر تفانيًا في الحفاظ على كوكب أكثر نظافة وصحة للأجيال القادمة.



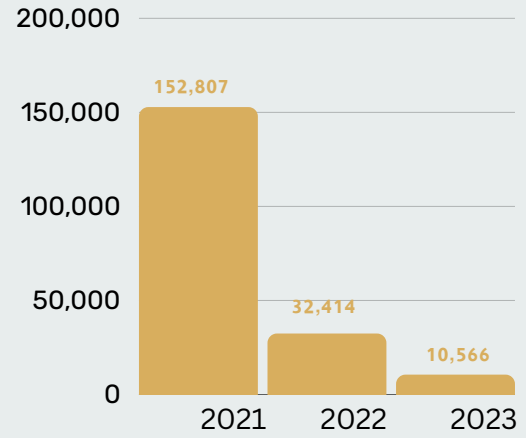
إجمالي كمية المياه المستهلكة
بالملايين من اللتر



كمية مياه الصرف الناتجة/المصرفية
بالملايين من اللتر



إجمالي استهلاك الكهرباء
بالميجاواط

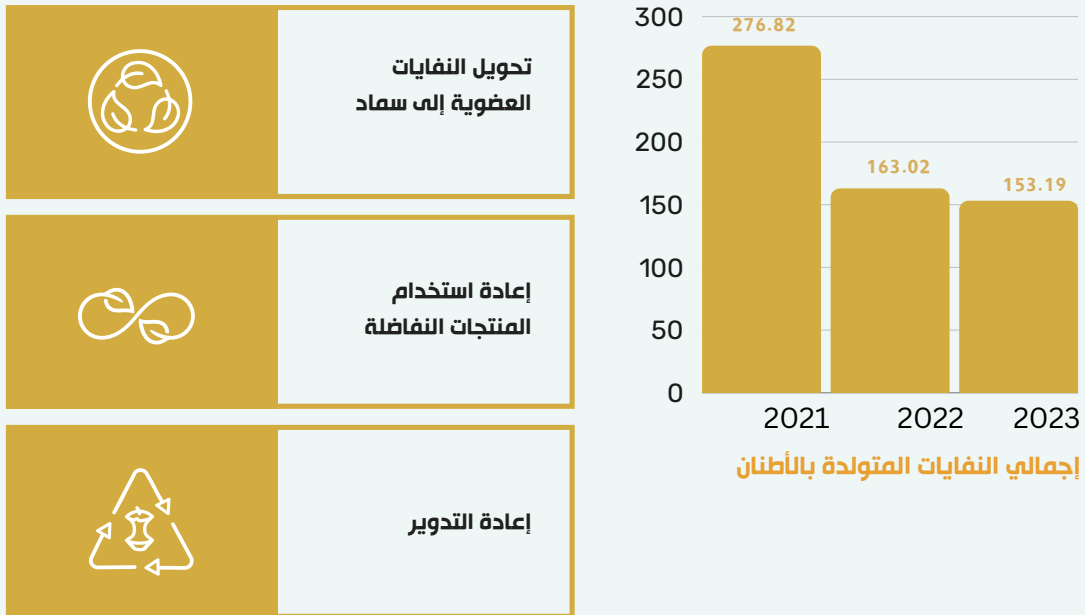


إجمالي استهلاك الوقود (للمركبات/المعدات المملوكة)
بالملايين من اللتر



إدارة النفايات الفعّالة هي جزء أساسي من الاستدامة، ونحن ملتزمون بتنفيذ ممارسات إدارة النفايات المسؤولة ضمن عملياتنا. لقد وضعنا خطة لإدارة النفايات تتضمن استراتيجيات لتقليل إنتاج النفايات، وتعزيز إعادة الاستخدام وإعادة التدوير، والتخلص المناسب.

نحن ندرك أن العقارات تُنتج الكثير من النفايات، لذا نقوم بفرزها بعناية والتخلص منها بشكل مسؤول. إدارة النفايات الفعّالة هي جزء أساسي من استراتيجيتنا للاستدامة، ونحن ملتزمون بتحسينها بمرور الوقت.



الإشراف الاجتماعي



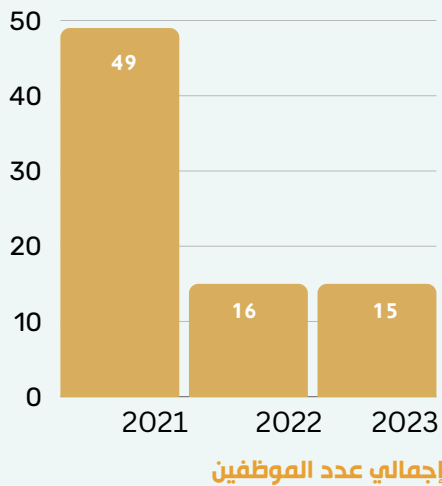
المبادرات الاجتماعية



الموظفون يمثلون أهمية كبيرة لمؤسستنا. القيام بأنشطة لخدمة المجتمع (CSR)، مثل أنشطة المسؤولية الاجتماعية للشركات، يعزز من التنمية المستدامة. إنه يساعد موظفينا على التعلم وتحسين أدائهم في وظائفهم. نحن نعامل الجميع بعدالة، بغض النظر عن جنسهم أو أصولهم.



الأصول البشرية



نحن نقدر بشكل كبير موظفينا ونضع احتياجاتهم في المقام الأول في جميع الأوقات. من خلال مجموعة متنوعة من فرص التدريب والتطوير على الوظيفة، نهدف إلى تعزيز مهاراتهم ونموهم الشامل. مكان عملنا متضمن، خال من التمييز بناءً على الجنس أو الخلفية الثقافية، مما يعزز بيئة متنوعة. يتعاون الموظفون بتناغم لتحقيق أهدافنا التنظيمية، مما يعزز السعادة والكفاءة. تعالج سياسة الموارد البشرية الشاملة لدينا قضايا مثل عدم التمييز، والتحرش الجنسي، وحقوق الإنسان، والأخلاقيات، والوقاية من الفساد.

في العالم التنافسي الحالي، يعد تنمية المواهب أمراً أساسياً لتطوير القادة المستقبليين. إدارة المواهب أمر حاسم في بيئة العمل السريعة التغيير الحالية. من المهم التخلص من الوصمة المرتبطة بالصحة النفسية وتحديد احتياجات موظفينا كأولوية لضمان توفير بيئة عمل خالية من الضغوط. نوفر لموظفينا التدريب والمهارات اللازمة للتنقل في صناعة الاستثمار وإدارة محفظة استثمارية.

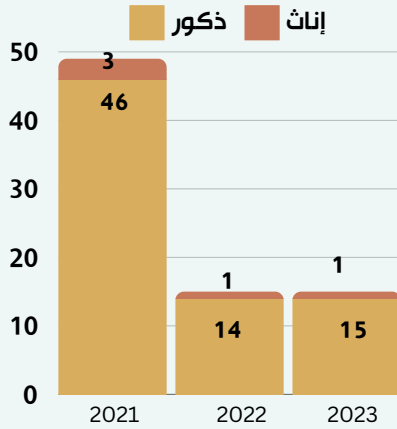


الفرص المتساوية والتنوع

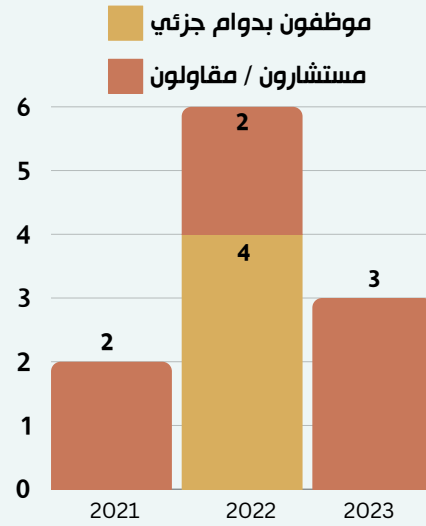
إن خلق بيئة شاملة تضم أفراداً متنوعين وفرص متساوية للجميع أمر حاسم في عالمنا الحالي. نحن نضمن فرص متساوية للجميع، بغض النظر عن الجنس أو المعتقدات أو الخلفية. يسهم نمو موظفينا بشكل كبير في النمو الشامل لمؤسستنا.

نحن نستقبل بيئة متنوعة تجمع بين ثقافات وخلفيات وتراث مختلفة. يعزز هذا التنوع الإنتاجية ويعزز رضا العمل وبالتالي يحسن تجاربنا للمستهلكين. يتم التعامل مع كل موظف بتعاطف واحترام، ولا يتم التسامح مع التمييز بأي شكل من الأشكال.

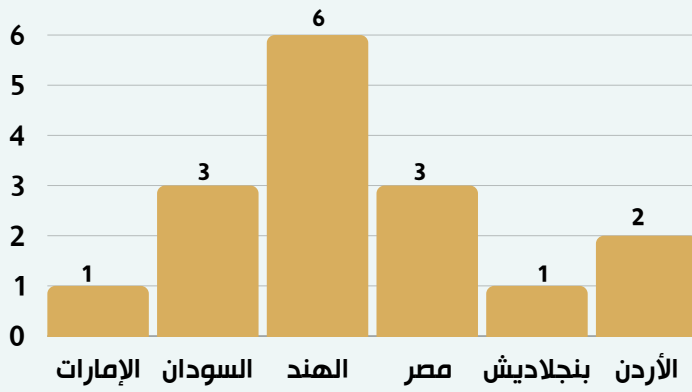
نحن نشجع جميع الموظفين على تحقيق أهدافهم الشخصية والمهنية.



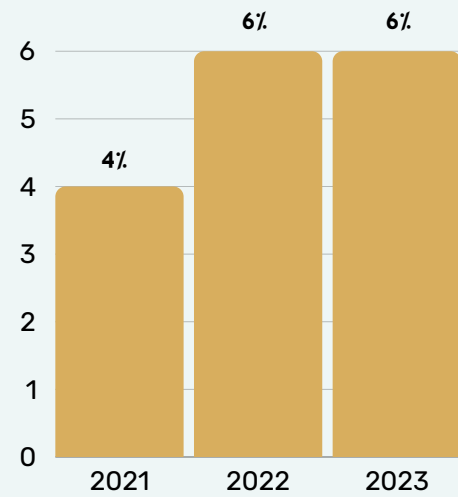
عدد الموظفين الإجمالي



عدد الموظفين الإجمالي

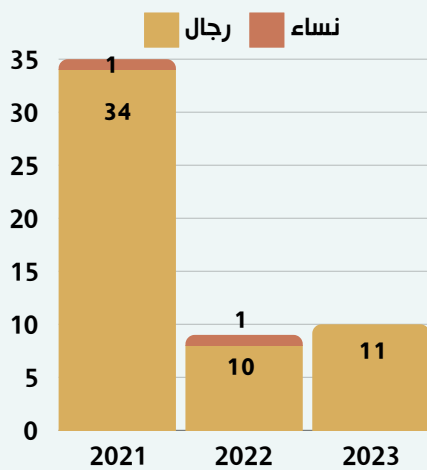


عدد الموظفين حسب الجنسيات

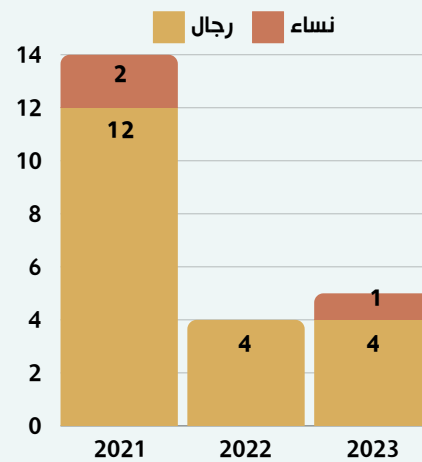


عدد الإماراتيين

إجمالي عدد الموظفين، حسب الجنس والمستوى الوظيفي



المستوى الدخولي إلى المستوى المتوسط



المستوى العليا إلى المديرين التنفيذيين

نسبة الراتب الأساسي والتعويض

1 : 1

الحوكمة الأخلاقية



الحوكمة الأخلاقية



نحن نواصل تحسين إطار حوكمتنا الشركوية للحفاظ على هيكل قوي، مع التركيز على الممارسات الفعّالة والكفاءة. نحن نعطي الأولوية للسلوك الأخلاقي والامتثال لجميع القوانين واللوائح ذات الصلة. يلتزم أعضاء مجلس الإدارة بحماية مصالح أصحاب المصلحة بشكل مستدام وخلق قيمة طويلة الأمد لهم. إنهم يلتزمون بمبادئ الشفافية والمساءلة والنزاهة والتفاهم الجيد المحددة في كود الحوكمة الشركوية لدينا لفهم أهدافنا.

نحن ملتزمون بالحفاظ على معايير عالية في الحوكمة الشركوية كجزء حيوي من استراتيجيتنا للأستدامة. الممارسات القوية في الحوكمة أمر أساسي لتحقيق أهدافنا للأستدامة وضمان القيمة على المدى الطويل لأصحاب المصلحة. يتمتع مجلس الإدارة لدينا بمجموعة متنوعة من المهارات والخبرات.

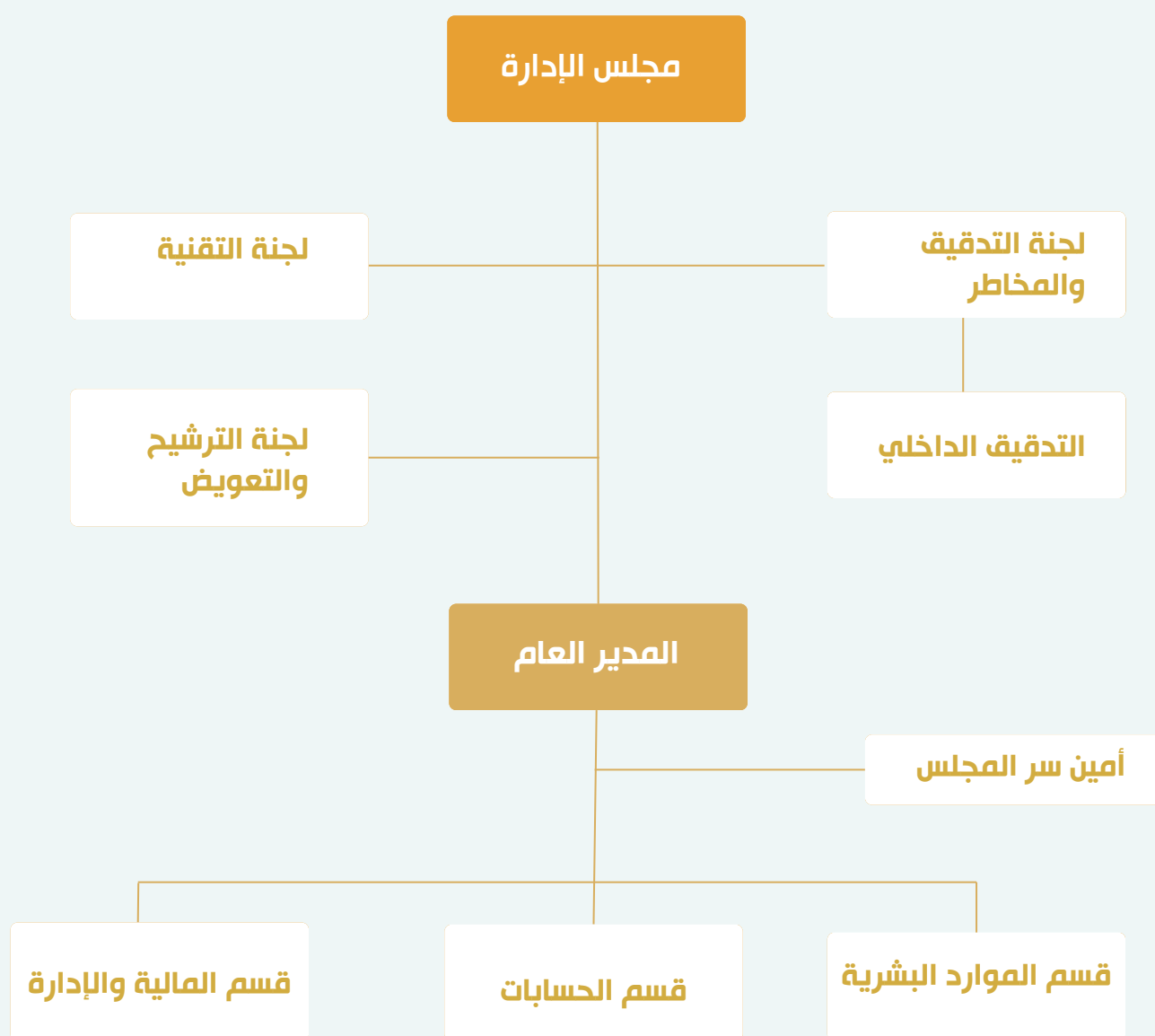


هيكل الحوكمة الشركوية

لإشراف على المجالات الرئيسية في عملياتنا، قمنا بإنشاء عدة لجان للمجلس، بما في ذلك لجنة التدقيق والمخاطر، ولجنة الترشيح والتعويض، ولجنة التقنية. نحن ملتزمون بتنفيذ ممارسات إدارة المخاطر الاستباقية، بما في ذلك تقييمات المخاطر البيئية والاجتماعية والحوكمة، إلى جانب عمليات التخفيف.

هيكل الحوكمة الشركوية لدينا أساسي لجهودنا في مجال الاستدامة وقدرتنا على خلق قيمة طويلة الأمد لجميع أصحاب المصلحة.

الهيكل التنظيمي

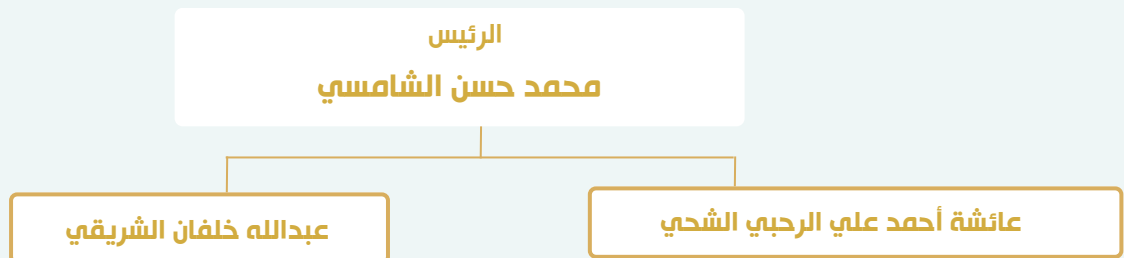


عضوية مجلس الإدارة واللجان

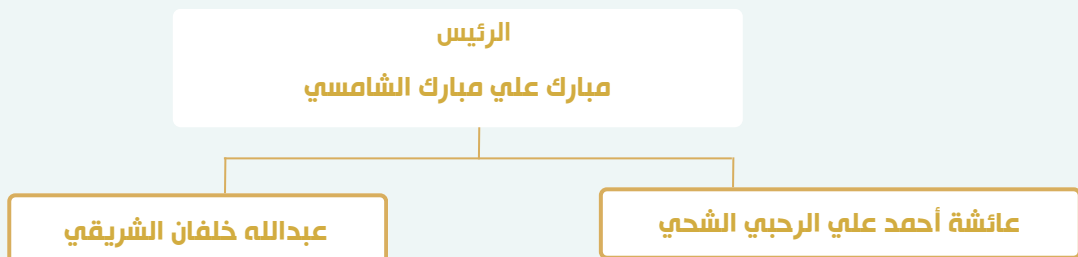
مجلس الإدارة



لجنة التدقيق والمخاطر



لجنة الترشيح والتعويض



لجنة التقنية



عدد الأفراد الذكور في هيئة الحوكمة / المجلس -

2021
♂ 05

2022
♂ 04

2023
♂ 04

عدد الأفراد الإناث في هيئة الحوكمة / المجلس -

2021
♀ 00

2022
♀ 01

2023
♀ 01

عدد الأفراد في هيئة الحوكمة / المجلس في مجموعة العمر -

	2021	2022	2023
تحت سن 30 - 0	0	0	0
30 - 50	2	2	2
50+	3	3	3

نسبة رؤساء اللجان النسائيين

20%

نسبة رؤساء اللجان النسائيين

2021
♂ 0%

2022
♂ 20%

2023
♂ 20%

2023



لجنة التدقيق

02

01

لجنة الترشيح والتعويض

02

01

لجنة التقنية

04

00

جميع أعضاء مجلس الإدارة لدينا **مستقلون**.
جميع أعضاء مجلس الإدارة لدينا **مواطنون إماراتيون**.

الإدارة المستدامة



كقادة في المؤسسة، ندرك أهمية أصحاب المصلحة المحترمين لدينا. إنهم يهتموننا ويدفعوننا للسعي إلى الأمام. نقوم بتفاعل مستمر معهم لجمع وجهات نظرهم وتشكيل خطتنا الأساسية للتطوير. نحدد معاً ما يهم الأعمال أكثر ونبقيهم على اطلاع حول القضايا البيئية والاجتماعية والحوكمة.

نقدر بعمق ونستجيب لمصالحهم، حيث أن لهم دوراً حاسماً في تحديد مسار نمونا. نشملهم بنشاط ونولي الشفافية أولوية في تواصلنا، محسنيين استراتيجيتنا باستمرار استناداً إلى ملاحظاتهم.

الاستماع إلى أصحاب المصلحة جزء أساسي من فلسفة عملنا.



العملاء



السلطات الحكومية



البنوك



الموظفين



الموردين



المستشارون

التعرف

أجري المناقشات الداخلية والاستعراضات لتحديد الموضوعات المهمة لأصحاب المصلحة.



تحديد الأولويات

ترتيب الموضوعات حسب أهميتها بالنسبة لأصحاب المصلحة.



التفاعل

التواصل مع أصحاب المصلحة من خلال عدة قنوات لفهم الموضوعات الجوهرية.



إدارة التوقعات

تعزيز علاقات أصحاب المصلحة من خلال التعامل مع احتياجاتهم ومخاوفهم من خلال جهود التواصل.



من الضروري مراقبة المسائل الحالية والمستقبلية، مما يتضمن تحليل مخاوف أصحاب المصلحة الاجتماعية والاقتصادية والبيئية. نحن نحافظ على التواصل الفعال مع أصحاب المصلحة، سواء كانوا مرتبطين مباشرة أو غير مباشرة بعملياتنا. هذا التحليل أمر حاسم لتحديد الأهداف الاجتماعية المناسبة التي تشكل محتوى تقريرنا للاستدامة وتتوافق مع استراتيجية عملنا ورؤيتنا.

نحن نحدد أهدافنا من خلال تقييم المسائل الموضوعية باستمرار باستخدام البيانات من المصادر الداخلية والخارجية، مع التفاعل مع مجموعة متنوعة من أصحاب المصلحة. يؤثر إسهام أصحاب المصلحة بشكل كبير على قراراتنا وأثرنا ضمن هذا الإطار. بعد التفاعل الشامل مع أصحاب المصلحة، نحدد المسائل الرئيسية التي تؤثر بشكل كبير على أداءنا البيئي والاجتماعي والاقتصادي.



8. مبادرة الإبلاغ العالمية 401 - التوظيف
9. رفاهية الموظفين ومعدل الاحتفاظ بالموظفين
10. مبادرة الإبلاغ العالمية - 404 التدريب والتطوير
11. مبادرة الإبلاغ العالمية - 413 - المجتمعات المحلية؛ المسؤولية الاجتماعية للشركات؛ التطوع الشركات
12. التوظيف

11. لاستقرار المالي
21. الحوكمة وإدارة المخاطر
3. الاستثمارات المستدامة
4. مبادرة الإبلاغ العالمية - 403 الصحة والسلامة المهنية
5. مبادرة الإبلاغ العالمية 405: التنوع والاندماج
6. مبادرة الإبلاغ العالمية - 205 مكافحة الفساد
7. مبادرة الإبلاغ العالمية 305 - الانبعاثات

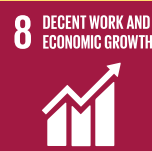
مؤشر سوق أبوظبي للأوراق المالية للإستدامة

رقم الصفحة	أهداف التنمية المستدامة ذات الصلة	المعيار المقابل لمبادرة الإبلاغ العالمية	الحساب	المقياس
الصفحة ١١		GRI 305: الانبعاثات 2016	(E1.1) المبلغ الإجمالي، بما يعادل ثاني أكسيد الكربون، للنطاق الأول (E1.2) المبلغ الإجمالي، بما يعادل ثاني أكسيد الكربون، للنطاق الثاني (إذا كانت قابلة للتطبيق) (E1.3) المبلغ الإجمالي، بما يعادل ثاني أكسيد الكربون، للنطاق الثالث (إذا كانت قابلة للتطبيق)	E1. انبعاثات الغازات الدفيئة
الصفحة ١١		GRI 305: الانبعاثات 2016	(E2.1) إجمالي انبعاثات غازات الدفيئة لكل عامل مقياس الإنتاج (E2.2) إجمالي انبعاثات غير غازات الدفيئة لكل عامل مقياس الإنتاج	E2. كثافة الانبعاثات
الصفحة ١٢		GRI 302: الطاقة 2016	(E3.1) المبلغ الإجمالي للطاقة المستهلكة مباشرة (E3.2) المبلغ الإجمالي للطاقة المستهلكة بشكل غير مباشر	E3. استهلاك الطاقة
الصفحة ١٢		GRI 302: الطاقة 2016	استخدام الطاقة المباشرة الإجمالية لكل عامل مقياس الإنتاج	E4. كثافة الطاقة

رقم الصفحة	أهداف التنمية المستدامة ذات الصلة	المعيار المقابل لمبادرة الإبلاغ العالمية	الحساب	المقياس
الصفحة ١٢		GRI 302 الطاقة 2016	نسبة: استخدام الطاقة حسب نوع التوليد	E5. مزيج الطاقة
الصفحة ١٢		GRI 303 المياه والمستنفذات 2018	E6.1) المبلغ الإجمالي للمياه المستهلكة E6.2) المبلغ الإجمالي للمياه المعاد تدويرها	E6. استهلاك المياه
١٢		GRI 103 نهج الإدارة 2016*	E7.1) هل تتبع شركتك سياسة بيئية رسمية؟ نعم، لا	E7. العمليات البيئية
١٢			E7.2) هل تتبع شركتك سياسات محددة للنفايات، والمياه، والطاقة، و/أو إعادة التدوير؟ نعم/لا	
الصفحة ١٢			E7.3) هل تستخدم شركتك نظام إدارة الطاقة المعترف به؟ نعم/لا	
الصفحة ١٩		GRI 102 الكشف العام 2016	هل يشرف مجلس الإدارة/ فريق الإدارة على و/أو يدير المخاطر المتعلقة بالمناخ؟ نعم/لا	E8. الرقابة البيئية

رقم الصفحة	أهداف التنمية المستدامة ذات الصلة	المعيار المقابل لمبادرة الإبلاغ العالمية	الحساب	المقياس
الصفحة ١٩			هل يشرف مجلس الإدارة / فريق الإدارة على و/أو يدير قضايا استدامة أخرى؟ نعم/ لا	E9. الرقابة البيئية
الصفحة ١٠			المبلغ الإجمالي المستثمر سنوياً في البنية التحتية المتعلقة بالمناخ، والمرونة، وتطوير المنتجات؟	E10. مواجهة مخاطر التغير المناخي
نحن نعمل على توفير هذه البيانات في التقارير المستقبلية.		GRI 102: الإفصاحات العامة 2016	S1.1) نسبة: الأجر الإجمالي للرئيس التنفيذي إلى الأجر الإجمالي للموظف الوسيط S1.2) هل تقوم شركتك بتقديم هذا المقياس في التقارير التنظيمية؟ نعم/لا	S1. نسبة أجر الرئيس التنفيذي
نعم				
الصفحة ١٧		GRI 405: التنوع والفرص المتساوية 2016	النسبة: متوسط تعويض الذكور إلى متوسط تعويض الإناث	S2. نسبة الأجر بين الجنسين
الصفحة ١٧		GRI 401: التوظيف 2016	S3.1) نسبة: التغيير على مدار السنة لعدد الموظفين بدوام كامل	S3. معدل تحول الموظفين

	المقياس	الحساب	المعيار المقابل لمبادرة الإبلاغ العالمية	أهداف التنمية المستدامة ذات الصلة	رقم الصفحة
اجتماعي		(S3.2) النسبة المئوية: التغيير على مدار السنة لعدد الموظفين بدوام جزئي			الصفحة ١٧
		(S3.3) النسبة المئوية: التغيير على مدار السنة لعدد المقاولين و/أو المستشارين			الصفحة ١٧
	S.4 التنوع الجنساني	(S4.1) النسبة المئوية: إجمالي عدد موظفي المؤسسة الذكور والإناث	GRI 102: التصريحات العامة 2016		الصفحة ١٧
		(S4.2) النسبة المئوية: المناصب في مراحل الدخول والوسط التي تشغلها الذكور والإناث	GRI 405: التنوع والفرص المتساوية 2016		الصفحة ١٧
		(S4.3) النسبة المئوية: المناصب الإدارية والتنفيذية التي تشغلها الذكور والإناث	GRI 405: التنوع والفرص المتساوية 2016		الصفحة ١٧
	S.5 نسبة العمال المؤقتين	(S5.1) النسبة المئوية: إجمالي عدد موظفي المؤسسة بدوام جزئي	GRI 102: التصريحات العامة 2016		الصفحة ١٧
		(S5.2) النسبة المئوية: إجمالي عدد موظفي المؤسسة المقاولين و/أو المستشارين			الصفحة ١٧

رقم الصفحة	أهداف التنمية المستدامة ذات الصلة	المعيار المقابل لمبادرة الإبلاغ العالمية	الحساب	المقياس
الصفحة ٥		GRI 103: نهج الإدارة 2016*	هل تتبع شركتك سياسة مكافحة التحرش الجنسي و/أو عدم التمييز؟ نعم/لا	S6. عدم التمييز
الصفحة ٥		GRI 403: الصحة والسلامة المهنية 2018	النسبة المئوية: تكرار حوادث الإصابة بالنسبة لإجمالي وقت العمل	S7. معدل الإصابات
الصفحة ٥		GRI 403: الصحة والسلامة المهنية 2018	هل تتبع شركتك سياسة صحة مهنية و/أو صحة عامة عالمية وسلامة؟ نعم/لا	S8. الصحة العامة والسلامة العالمية
نعم، نلتزم بقوانين الإمارات العربية المتحدة.		GRI 103: نهج الإدارة 2016*	S9.1) هل تتبع شركتك سياسة للعمل القسري و/أو تجنيد الأطفال؟ نعم/لا S9.2) إذا كانت الإجابة بنعم، هل تغطي سياسة العمل القسري و/أو تجنيد الأطفال أيضًا الموردين والبائعين؟ نعم/لا	S9. عمل الأطفال والعمل القسري
الصفحة ٥		GRI 103: نهج الإدارة 2016*	S10.1) هل تتبع شركتك سياسة حقوق الإنسان؟ نعم/لا	S10. حقوق الإنسان

رقم الصفحة	أهداف التنمية المستدامة ذات الصلة	المعيار المقابل لمبادرة الإبلاغ العالمية	الحساب	المقياس
١٧	٨ DECENT WORK AND ECONOMIC GROWTH		S10.2) إذا كانت الإجابة بنعم، هل تغطي سياسة حقوق الإنسان أيضًا الموردين والبائعين؟ نعم/لا	اجتماعي
الصفحة ١٧	٨ DECENT WORK AND ECONOMIC GROWTH		S11.1) النسبة المئوية للموظفين الوطنيين	
الصفحة ١٧	٨ DECENT WORK AND ECONOMIC GROWTH		S11.2) إنشاء وظائف محلية مباشرة وغير مباشرة	
لم يتم استثمار أي مبالغ.	٨ DECENT WORK AND ECONOMIC GROWTH		S12.1) المبلغ المستثمر في المجتمع، كنسبة مئوية من إيرادات الشركة	S12. الاستثمار المجتمعي
الصفحة ٢٢	١٠ REDUCED INEQUALITIES	GRI 405: التنوع والفرص المتساوية 2016	G1.1) النسبة المئوية: مقاعد مجلس الإدارة الإجمالية التي تشغلها الرجال والنساء	G1. التنوع في المجلس
الصفحة ٢٣	١٠ REDUCED INEQUALITIES		G1.2) النسبة المئوية: مقاعد رؤساء اللجان التي تشغلها الرجال والنساء	
نعم		GRI 102: التصريحات العامة 2016	G2.1) هل تحظر الشركة على الرئيس التنفيذي أن يكون رئيسًا لمجلس الإدارة؟ نعم/لا	G2. استقلال المجلس

رقم الصفحة	أهداف التنمية المستدامة ذات الصلة	المعيار المقابل لمبادرة الإبلاغ العالمية	الحساب	المقياس
الصفحة ٢٣			(G2.2) النسبة المئوية: مقاعد مجلس الإدارة الإجمالية التي تشغلها الأعضاء المستقلون	
لا		GRI 102: التصريحات العامة 2016	هل يتم تحفيز المديرين تحفيزاً رسمياً لتحقيق الأداء في مجال الاستدامة؟ نعم/لا	G3. الأجر المحفز
تتبع الشركة الممارسات التجارية العامة وفقاً لمعايير الصناعة.	12 RESPONSIBLE CONSUMPTION AND PRODUCTION	GRI 102: التصريحات العامة 2016 GRI 103: نهج الإدارة 2016*	(G4.1) هل يُطلب من الموردين والبائعين لديك اتباع مدونة السلوك؟ نعم/لا (G4.2) إذا كانت الإجابة بنعم، ما هو النسبة المئوية للموردين الذين قاموا بتصديق امثالهم رسمياً للمدونة؟	G4. مدونة قواعد سلوك الموردين
الصفحة ١٥	16 PEACE, JUSTICE AND STRONG INSTITUTIONS	GRI 102: التصريحات العامة 2016 GRI 103: نهج الإدارة 2016*	(G5.1) هل تتبع شركتك سياسة الأخلاق و/أو مكافحة الفساد؟ نعم/لا (G5.2) إذا كانت الإجابة بنعم، ما هو النسبة المئوية للقوى العاملة التي قامت بتصديق امثالها رسمياً للسياسة؟	G5. الأخلاق ومكافحة الفساد

رقم الصفحة		أهداف التنمية المستدامة ذات الصلة	المعيار المقابل لمبادرة الإبلاغ العالمية	الحساب	المقياس
حوكمة	١١	تتقيّم المجالات المحتملة لتغطيتها في التقارير اللاحقة.	GRI 103: نهج الإدارة 2016*	G6.1 هل تتبع شركتك سياسة خصوصية البيانات؟ نعم/لا G6.2 هل اتخذت شركتك خطوات للامتثال لقواعد اللائحة العامة لحماية البيانات (GDPR)؟ نعم/لا	G6. خصوصية البيانات
	نعم، هذا هو تقريرنا الثالث للاستدامة.			G7.1 هل تنشر شركتك تقريراً عن الاستدامة؟ نعم/لا	G7. تقارير الاستدامة
	نعم			G7.2 هل تتضمن بيانات الاستدامة في تقارير التنظيمية لشركتك؟ نعم/لا	
	لا، سننظر فيها في المستقبل للكشف الضروري.			G8.1 هل تقدم شركتك البيانات لأطر الإبلاغ عن الاستدامة؟	G8. ممارسات الإفصاح
	نعم			G8.2 هل تركز شركتك على أهداف التنمية المستدامة (SDGs) المحددة من الأمم المتحدة؟ نعم/لا	
	لا، سننظر فيها في المستقبل للكشف الضروري.			G8.3 هل تحدد شركتك أهدافاً وتقوم بتقديم تقارير عن تقدمها في تحقيق أهداف التنمية المستدامة من الأمم المتحدة؟ نعم/لا	

رقم الصفحة	أهداف التنمية المستدامة ذات الصلة	المعيار المقابل لمبادرة الإبلاغ العالمية	الحساب	المقياس
قررنا الاعتماد على التحقق الداخلي هذا العام نظراً لأنه العام الثالث لنا في التقارير.		GRI 102: التصريحات العامة 2016 GRI 103: نهج الإدارة 2016 يجب استخدامه بالتزامن مع المعايير الخاصة بالمواضيع.	هل تقوم بتأمين أو توثيق تقارير الاستدامة الخاصة بك من قبل جهة خارجية؟ نعم / لا	G9. الضمان الخارجي
				حوكمة





رابكو للاستثمار ش.م.ع

Contact

Tel: +971 7 243 4477

Email: compliance@rapcoinvestment.ae



THE ONE PERCENT

Developed by the assistance
of our Sustainability Partner

THE ONE PERCENT